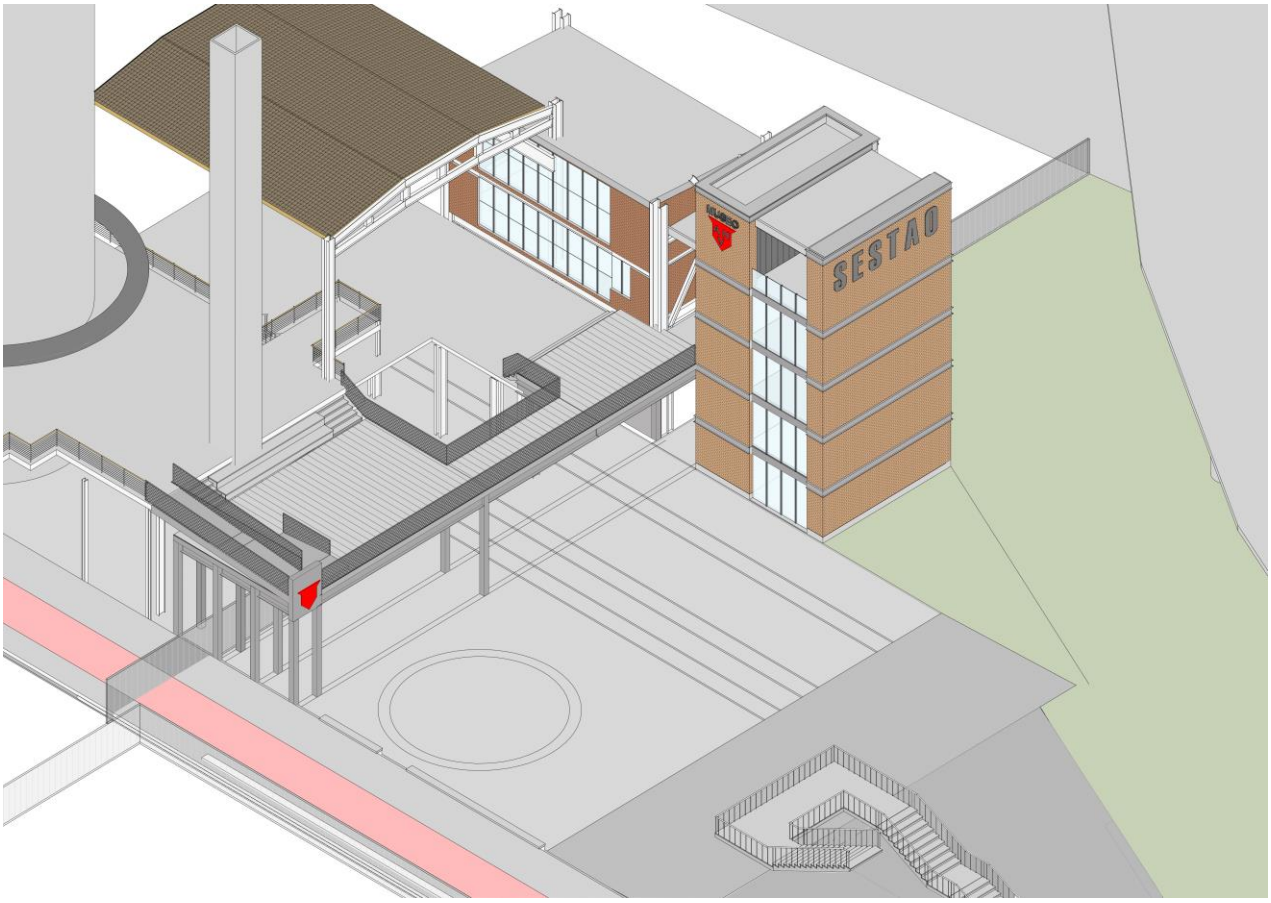
# PRESUPUESTO

PROYECTO DE EJECUCION

**ACCESOS Y ESPACIOS AUXILIARES DEL CENTRO DE VISITANTES EN EL B.I.C. HORNO ALTO Nº1 DE SESTAO / BIZKAIA**

PROMOTOR: SESTAO BERRI 2010, S.A.




RAMON GARITANO GARITANO, ARQUITECTO
SIMON GARITANO RUIZ DE AZUA, ARQUITECTO
C/ Monasterio de Urdax 6/entreplanta
31007 PAMPLONA / NAVARRA
r.garitano@hotmail.com / sgaritano@hotmail.com
www.garitanoarquitectura.com

MARZO 2022

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **C01** | **ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES** | | | | | | | |
| **01.01** | **ud DEMOLICION CUERPO ASCENSOR** | | | | | | | |
| | Trabajos de demolición para el desmontaje del cuerpo existente, correspondiente a antiguo ascensor según plano de actuaciones previas de proyecto, consistente en desmontaje de la estructura metálica y los cierres perimetrales y de cubierta de chapa, todo ello totalmente desmontado, incluyendo en la ud de desmontaje la p.p. de cimentación, dejando todo ello limpio y despejado de cualquier elemento que formaba parte del ascensor, con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.<br>Incluso carga y transporte a centro gestor de residuos.<br>Se certificará la ud de cuerpo de ascensor totalmente desmontada, tras dejar el terreno que lo ocupaba, libre de cualquier elemento de cimentación y restos metálicos de la estructura y componentes de la maquinaria o de elementos necesarios para el funcionamiento del mismo. | | | | | | | |
| | Antiguo ascensor | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 1.140,54 | 1.140,54 |
| **01.02** | **ud APERTURA HUECO FACHADA EXISTENTE** | | | | | | | |
| | Trabajos de demolición para la apertura de ud de hueco en fachada de medidas aproximadas de 1,10 x 2,50 mts, incluyendo el conjunto de levantes y aislamientos que componen la misma, con corte perimetral esmerado del hueco indicado con disco, con p.p. de tratamiento y regularización de mochetas y cabezal, incluso p.p. de carga y transporte a centro gestor de residuos.<br>Se certificará la ud de hueco correctamente abierto y con las mochetas y cabezal regularizados según instrucciones de la DF. | | | | | | | |
| | Centro visitas edificio existente | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 150,65 | 150,65 |
| **01.03** | **ud DESMONTAJE VENTANA EXISTENTE** | | | | | | | |
| | Trabajos de desmontaje de ud de ventana existente en fachada de medidas aproximadas de 2.50 x 1,50 mts, con corte perimetral del hueco ocupado por dicha ventana y retirada de alfeizar, con p.p. de tratamiento y regularización de mochetas y cabezal, incluso p.p. de carga y transporte a centro gestor de residuos.<br>Se certificará la ud de carpintería exterior correctamente desmontada, con las mochetas y cabezal regularizados según instrucciones de la DF. | | | | | | | |
| | Fachada centro de visitas existente | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 127,32 | 127,32 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **01.04** | **m² DEMOLICION PLATAFORMA ELEVADA** | | | | | | | |
| | Trabajos de demolición para el desmontaje de m2 de plataforma elevada de acceso a centro de visitas de edificio existente ( cota +5.97), según plano de actuaciones previas de proyecto, consistente en demolicion de losa de hormigón y la estructura metálica portante que forma parte de la misma, con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.<br>Incluyendo en el precio de la partida el desmontaje del pavimento de la losa de cota inferior para posibilitar el corte de los pilares que soportan la plataforma y el posterior relleno de dicho pavimento libre de restos metálicos.<br>Incluso carga y transporte a centro gestor de residuos.<br>Se certificará la superficie de plataforma totalmente demolida. | | | | | | | |
| | Plataforma elevada acceso a centro visitas existente(cota +5.97) | 1 | 14,00 | | | 14,00 | | |
| | | | | | | 14,00 | 30,99 | 433,86 |
| **01.05** | **ud DESMONTAJE DE ESCALERA METALICA** | | | | | | | |
| | Trabajos de desmontaje de ud de escalera metálica de acceso a plataforma exterior de accesos a centro de visitas existente desde cota +5.27 a cota +5.97, según plano de actuaciones previas de proyecto, compuesta de zancas de perfilería metálica y 3 peldaños de chapa plegada, totalmente desmontada.<br>Incluyendo en el precio de la partida el desmontaje del pavimento de la losa de cota inferior para posibilitar el corte de las zancas de la escaleray el posterior relleno de dicho pavimento libre de restos metálicos.<br>Incluso carga y transporte a centro gestor de residuos.<br>Se certificará la ud de escalera totalmente desmontada. | | | | | | | |
| | Escalera acceso a plataforma acceso centro visitas existente | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 142,57 | 142,57 |
| **01.06** | **ml DESMONTAJE DE BARANDILLA METALICA TUBULAR** | | | | | | | |
| | Trabajos de desmontaje de ml de barandilla metálica, incluyendo perfiles horizontales y pies derechos, totalmente desmontada, dejando el corte de los pies derechos perfectamente repasado para evitar posteriores cortes con elementos metálicos mal repasados.<br>Incluso carga y transporte a centro gestor de residuos.<br>Se certificará el ml de barandilla metálica totalmente desmontada. | | | | | | | |
| | Barandilla escalera metálica | 1 | 1,30 | | | 1,30 | | |
| | Barandilla plataforma elevada +5.97 | 1 | 7,50 | | | 7,50 | | |
| | Barandilla plataforma +5.27 | 1 | 3,50 | | | 3,50 | | |
| | Barandilla plataforma +7.15 | 1 | 5,25 | | | 5,25 | | |
| | | 1 | 5,75 | | | 5,75 | | |
| | | | | | | 23,30 | 17,34 | 404,02 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **01.07** | **ml PERFILADO Y LIMPIEZA CANTO FORJADO EXISTENTE** | | | | | | | |
| | Trabajos de limpieza y perfilado de ml de canto de forjado existente, incluyendo el corte de perfiles metálicos salientes, limpieza de restos vegetales y corte con disco de hormigón dejando e canto perfectamente perfilado y sin elementos salientes del mismo.<br>Incluso carga y transporte de restos a centro gestor de residuos.<br>Se certificará el ml de canto de forjado totalmente limpiado y perfilado. | | | | | | | |
| | Borde plataforma +5.27 | 1 | 7,00 | | | 7,00 | | |
| | Borde plataforma +7.15 | 1 | 14,50 | | | 14,50 | | |
| | | | | | | 21,50 | 28,52 | 613,18 |
| **01.08** | **ud RECORTE ESTRUCTURA EXISTENTE** | | | | | | | |
| | Trabajos de corte de los elementos que sobresalen de la alineación del pilar de centro de visitas que da al nuevo edificio del proyecto, indicado en plano de actuaciones previas, con p.p. de carga y transporte a centro de gestión de residuos.<br>Se certificará como ud, el desmontaje de todos los elementos que sobrepasen la alineación del pilar indicado en planos de proyecto correctamente ejecutada.. | | | | | | | |
| | | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 117,80 | 117,80 |
| | **TOTAL C01** ..... | | | | | | | **3.129,94** |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **C02** | **MOVIMIENTO DE TIERRAS** | | | | | | | |
| **02.01** | **m² DESBROCE Y LIMPIEZA DE TERRENO A MAQUINA** | | | | | | | |
| | Desbroce y limpieza superficial de m2 de terreno por medios mecánicos, contemplando en el precio de la partida el acopio, carga y transporte a centro de gestión de residuos de los elementos que ocupan dicha parcela.<br>Incluso carga y transporte al vertedero, con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.<br>Se certificará la superficie de terreno correctamente limpio de objetos existente en la mismas, así como el correcto desbroce de elementos vegetales.<br>Se estimará un espesor de tierra de 20 cms de la superficie certificada. | | | | | | | |
| | Terreno afectado por el proyecto | 1 | 980,00 | | | 980,00 | | |
| | | | | | | 980,00 | 3,75 | 3.675,00 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **02.02** | **EXCAV. VACIADO-CAJEADO** | **m³** | | | | | | |

Realización de excavación y vaciado-cajeado de m3 de tierras contaminadas no peligrosas en cualquier tipo de terreno, mediante medios mecanicos a cualquier profundidad, incluso replanteos, excavación por capas, aplomado de paredes, cortes verticales o taludes, refino de fondos y paredes mediante medios manuales, entibación y desentibación ligera/media/cuajada/total, agotamiento de aguas si fuera necesario, esponjamientos, carga a camión, transporte a vertedero, canon de vertido, tasas ecológicas de cualquier tipo, gestión de las tierras, ya sea como residuo inerte o como residuo no peligroso y muestreos de la calidad remanente del suelo; medios de seguridad y proteccion reglamentarios, limpieza del lugar de trabajo, adaptándose a las cotas previstas y especificaciones de proyecto.
Se incluirán en el precio los siguientes conceptos: levantamientos topográficos necesarios; analítica de las aguas encontradas, tramitación y autorización de vertidos de agua, transporte, puesta en obra y retirada de decantador/separador de hidrocarburos, alquiler del mismo si procede, gestión de aguas con hidrocarburos o cualquier otra sustancia; muestreo y análisis de la calidad remanente del suelo, envasado, conservación y envío a laboratorio como muestra sólida ó liquida; análisis para determinar TPH´s, 18 metales pesados, cromo VI, PAH´s, cianuros y lo que proceda, desgloses del TPH´s en cadenas aromáticas y alifáticas y realización de informe técnico, presentación de los trabajos realizados, interpretación de los resultados obtenidos, obtención de conclusiones y redacción del informe final.
La empresa encargada de realizar los trabajos reseñados constará de los certificados correspondientes que le autorizan como un gestor autorizado (EU/2/7-92) y proporcionará la documentación legal exigida para la gestión de los residuos y facilitará su tramitación (Ley 10/98 de residuos Peligrosos R.D. 833/88 y R.D. 952/97). Toda la información que se maneje será tratada como información confidencial; correrán por cuenta del contratista la redacción del proyecto, estudio y plan de seguridad y documentación que se precise; deberá ponerse al corriente de todas las infraestructuras existentes en el solar (conducciones, estructuras soterradas, estructuras, servicios de agua, electricidad, gas, etc.
(Para certicar se medirá volumen teórico de tierras excavadas).

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Cajeado losa cimentacion edificio | 1 | 85,00 | | 1,20 | 102,00 | | |
| Cajeado cimentacion estructura metalica | 1 | 9,70 | 3,90 | 0,50 | 18,92 | | |
| | 1 | 8,90 | 1,40 | 0,50 | 6,23 | | |
| | | | | | 127,15 | 15,51 | 1.972,10 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **02.03** | **m³ EXCAV. POZOS/ZANJAS ZAPATAS** | | | | | | | |
| | Excavación de m3 en pozos y zanjas para cimentaciones, en suelo compacto, con medios mecánicos, carga a camión y transporte a centro gestor de residuos o vertedero.<br>Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados y transporte de los mismos. Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos<br>Criterio de medición: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra. | | | | | | | |
| | Foso ascensor | 1 | 10,00 | | 0,60 | 6,00 | | |
| | Zapata N57 | 1 | 1,50 | 1,50 | 0,60 | 1,35 | | |
| | | | | | | 7,35 | 34,03 | 250,12 |
| **02.04** | **m³ EXCAV. ZANJAS SANEAMIENTO** | | | | | | | |
| | Excavación de m3 en zanjas para saneamientos, en suelo compacto, con medios mecánicos, carga a camión y transporte a centro gestor de residuos o vertedero.<br>Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados y trfansporte de los mismos. Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos<br>Criterio de medición: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra. | | | | | | | |
| | Saneamientos y drenajes | 4 | 19,85 | 0,40 | 0,40 | 12,70 | | |
| | | | | | | 12,70 | 26,76 | 339,85 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **02.05** | **SEGUIMIENTO PLAN EXCAVACION E INFORME FINAL** | **ud** | | | | | | |
| | Realización de Plan de Excavación y ejecución de los trabajos de caracterización, así como la redacción del informe final, incluyendo conclusiones, recomendaciones, etc, formado por:<br>- Puesta en obra de la maquinaria adecuada y necesaria para realizar el trabajo; ejecución de calicatas; perforaciones en solera existente, incluso restos de cimentaciones; muestreo, envasado, conservación y envío a laboratorio de las muestras; ejecución de la caracterización según el Decreto 49/2009.<br>- Presentación de los trabajos realizados, interpretación de resultados obtenidos, obtención de conclusiones; redacción del informe final, medios de seguridad y proteccion reglamentarios, limpieza del lugar de trabajo, incluso llevado a vertedero de todo el material excavado de las calicatas, canon de vertido.<br>Los trabajos de supervisión de la excavación será llevado a cabo por personal técnico acreditado en materia de suelos contaminados de cara a cumplir y hacer cumplir el plan de excavación aprobado por el órgano ambiental.<br>Los trabajos de vigilancia ambiental en lo que se refiere a la calidad del suelo y aguas deberán ser ejecutados por entidades acreditadas en materia de investigación y recuperación de suelos contaminados.<br>Se certificará la ud de esta partida cuando se entregue el informe final de dichos trabajos. | | | | | | | |
| | Plan excavacion y caracterizacion | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 3.310,59 | 3.310,59 |
| | **TOTAL C02** ..... | | | | | | | **9.547,66** |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## C03 CIMENTACION

**03.00** **m³ HORMIGÓN EN MASA HM-20 EN FONDOS DE CIMENTACIONES.**

Suministro, puesta en obra y ejecución de m3 de hormigón de limpieza en pozos, losas, soleras y fondos de zapata tipo HM/20/B/20 fabricado en central, para zapatas aisladas y corridas bajo muros, árido calizo de 20 mm. y cemento según UNE 80.301:96, consistencia plástica. Vertido con bomba, grúa o directamente con camión y vibrado. Incluso limpieza de barro del fondo de la excavación y achique de agua si fuese necesario. El cemento y todos los componentes del hormigón estarán en posesion del sello aenor "n" de producto certificado, marcado CE y DDP (declaración de prestaciones). Según EH-08, indicaciones de proyecto, pliego de condiciones del mismo y el CTE. Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos
Criterio de medición: Volumen teórico ejecutado según especificaciones de proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Losa cimentacion edificio | 1 | 8,20 | 8,30 | 0,10 | 6,81 | | |
| Losa foso ascensor | 1 | 2,10 | 2,10 | 0,10 | 0,44 | | |
| Losa cimentacion estructura metalica | 1 | 9,70 | 3,90 | 0,10 | 3,78 | | |
| | 1 | 8,90 | 1,40 | 0,10 | 1,25 | | |
| Zapata N57 | 1 | 1,50 | 1,50 | 0,10 | 0,23 | | |
| | | | | | 12,51 | 106,74 | 1.335,32 |

**03.01** **m³ LOSA DE CIMENTACION**

Suministro y vertido de m3 de hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con bomba o camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, para la ejecución de losa de cimentación, con una cuantía aproximada de 85,00 kg/m³; acabado superficial liso mediante regla vibrante. Incluso armaduras para formación de foso de ascensor, zunchos perimetrales de refuerzo, pliegues, encuentros, arranques y esperas en muros y pilares, cambios de nivel, alambre de atar, y separadores.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra y el encofrado. Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.
Incluye: Replanteo y trazado de la losa y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en la misma. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.
Criterio de medición: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Losa cimentacion edificio | 1 | 8,20 | 8,30 | 0,50 | 34,03 | | |
| Losa foso ascensor | 1 | 2,10 | 2,10 | 0,50 | 2,21 | | |
| Losa cimentacion estructura metalica | 1 | 9,70 | 3,90 | 0,50 | 18,92 | | |
| | 1 | 8,90 | 1,40 | 0,50 | 6,23 | | |
| Zapata N57 | 1 | 1,50 | 1,50 | 0,50 | 1,13 | | |
| | | | | | 62,52 | 250,32 | 15.650,01 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **03.02** | **m³ HORMIGÓN ARMADO HA-25 EN MURETES 2 CARAS.** | | | | | | | |
| | Suministro y vertido de m3 de hormigón armado en muretes perimetrales, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote o camion, y acero UNE-EN10080 B 500 S, con una cuantía según planos. Incluso alambre de atar y separadores. Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos<br>Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la base de apoyo del murete perimetral. Vertido, vibrado y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Reparación de defectos superficiales, si procede. Montaje y desmontaje en una cara del muro de sistema de encofrado a dos caras con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos, para formación de muro de hormigón armado, de hasta 2.00 m de altura y superficie plana. Incluso; Pasamuros para paso de los tensores; Elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para su estabilidad; Y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Incluyendo el sellado de los pasamuros para la sujeción del encofrado.<br>Criterio de medición: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². | | | | | | | |
| | Muretes perimetrales | 1 | 8,27 | 0,15 | 0,80 | 0,99 | | |
| | | 1 | 8,10 | 0,15 | 0,45 | 0,55 | | |
| | | 1 | 6,05 | 0,15 | 0,80 | 0,73 | | |
| | | 1 | 5,85 | 0,15 | 0,80 | 0,70 | | |
| | Muretes foso ascensor | 2 | 2,10 | 0,20 | 1,30 | 1,09 | | |
| | | 2 | 2,10 | 0,20 | 0,85 | 0,71 | | |
| | Murete cubierta vestíbulo abierto | 1 | 6,60 | 0,20 | 0,25 | 0,33 | | |
| | | | | | | 5,10 | 367,54 | 1.874,45 |
| **03.03** | **m² RECRECIDO SOLERA CUPOLEX H26** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y colocación de m2 de solera ventilada, confeccionada mediante encofrado perdido con piezas ensambladas de polipropileno reciclado H 26 1B de la casa CUPOLEX, o similar, con una altura de 26 cms, incluyendo: piezas CUPOLEX ó similar; encofrados y desencofrados de bordes libres, con capa de compresión con hormigón HA-25/B/12/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote o bomba, acero UNE-EN10080 B 500 S con malla electrosoldada ME 20x20 ø5 B 500 T UNE-EN10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, en capa de compresión de 8 cm de espesor para alcanzar la altura necesaria según detalles de planos. Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos<br>Incluso p.p. de vertido, vibrado de modo esmerado, curado, formación y aserrado de juntas, pendientes, replanteos; según cotas, secciones, despieces, dimensiones y especificaciones de proyecto y planos de estructura.<br>Criterio de medición: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de proyecto. | | | | | | | |
| | PB | 1 | 58,75 | | | 58,75 | | |
| | | | | | | 58,75 | 33,90 | 1.991,63 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **03.04** | **m² IMP. MUROS BICAPA LAMINA ASFALTICA** | | | | | | | |
| | Suministro y ejecución de m2 de impermeabilización de muretes perimetrales y losa de cimentación, constituida por: una mano de imprimación asfáltica, pibial; doble lámina asfáltica de de betún plastomérico: Una morterplas polimérica fv 3 kg (tipo lbm-30-fv) y otra morterplas polimérica pe 3 kg (tipo lbm-30-pe), en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetros y puntos singulares, adheridas entre si con soplete, puntos singulares, todo ello totalmente terminado. Cumple la norma UNE 104-402/96. Según membrana PN-7. NBE-QB-90. Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos. Criterio de medicion: Superficie correctamente ejecutada deduciendo todo tipo de huecos. | | | | | | | |
| | Perímetro losa cimentacion | 2 | 8,30 | | 1,50 | 24,90 | | |
| | | 2 | 8,15 | | 1,50 | 24,45 | | |
| | | | | | | 49,35 | 23,37 | 1.153,31 |
| **03.05** | **m² LAMINA DRENANTE** | | | | | | | |
| | Suministro y ejecución de m2 de lámina drenante e impermeabilizante tipo DANODREN H-25 de polietileno de alta densidad nodulado, provista de lámina autoadhesiva geotextil, todo ello totalmente terminado. Incluyendo en el precio perfil de remate superior para protección y sujeción del sistema. Cumple la norma UNE 104-402/96. Según membrana PN-7. NBE-QB-90. Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos. Criterio de medicion: Superficie correctamente ejecutada deduciendo todo tipo de huecos. | | | | | | | |
| | Muretes perimetrales exteriores | 2 | 8,30 | | 1,20 | 19,92 | | |
| | | 2 | 8,15 | | 1,20 | 19,56 | | |
| | | | | | | 39,48 | 13,89 | 548,38 |
| **03.06** | **m² IMPERMEABILIZACION FOSO ASCENSOR** | | | | | | | |
| | Suministro, puesto en obra y aplicación de m2 de impermeabilización de foso ascensor, comprendiendo: obturación de vías de agua con proquick, formación de escocia realizada con premhor, aditivado con cryladit, en encuentros de paramentos verticales con paramentos horizontales y/o verticales, con una carga de 2,5 kg/m, y acabado a base de dos manos de impermeabilizante cementoso TECMADRY, o equivalente, aditivado igualmente con cryladit, con una carga de 2 kg/m2 (incluso recrecido de suelo); Limpieza del soporte totalmente de polvo, partículas no adheridas, grasas, eflorescencias, etc; con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos, indicaciones del fabricante y realizado por personal especialicado. Según especificaciones de proyecto. Criterio de medición: superficie correctamente ejecutada. | | | | | | | |
| | Foso ascensor | 1 | 2,10 | | 4,20 | 8,82 | | |
| | | 2 | 2,10 | | 1,00 | 4,20 | | |
| | | | | | | 13,02 | 21,87 | 284,75 |
| | **TOTAL C03** ..... | | | | | | | **22.837,85** |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **C04** | **ESTRUCTURA** | | | | | | | |
| **04.01** | **m³ HORMIGÓN ARMADO HA-25 EN PILARES.** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y ejecución de m3 de hormigón armado en pilares de sección rectangular o cuadrada y en esquina, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN10080 B 500 S, con cuantía según planos y especificaciones de proyecto, montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado visto, en planta de entre 3 y 4 m de altura libre. Incluso berenjenos en esquinas, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos<br>Incluye: Replanteo. Suministro y colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del sistema de encofrado. Vertido, vibrado y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón.<br>Criterio de medición: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de proyecto. | | | | | | | |
| | P1 | 1 | 0,16 | | 3,40 | 0,54 | | |
| | | 1 | 0,16 | | 3,00 | 0,48 | | |
| | | 2 | 0,40 | 0,20 | 3,00 | 0,48 | | |
| | | 1 | 0,40 | 0,20 | 3,50 | 0,28 | | |
| | P2-P5-P8 | 3 | 0,50 | 0,20 | 3,40 | 1,02 | | |
| | | 3 | 0,50 | 0,20 | 3,00 | 0,90 | | |
| | | 6 | 0,40 | 0,20 | 3,00 | 1,44 | | |
| | | 3 | 0,40 | 0,20 | 3,50 | 0,84 | | |
| | P3 | 1 | 0,16 | | 4,10 | 0,66 | | |
| | | 1 | 0,16 | | 3,00 | 0,48 | | |
| | | 2 | 0,40 | 0,20 | 3,00 | 0,48 | | |
| | | 1 | 0,40 | 0,20 | 3,50 | 0,28 | | |
| | P4-P6-P7-P9 | 4 | 0,50 | 0,20 | 3,40 | 1,36 | | |
| | | 4 | 0,50 | 0,20 | 3,00 | 1,20 | | |
| | | 8 | 0,50 | 0,20 | 3,00 | 2,40 | | |
| | | 4 | 0,50 | 0,20 | 3,50 | 1,40 | | |
| | | | | | | 14,24 | 466,38 | 6.641,25 |
| **04.02** | **m³ HORMIGÓN ARMADO HA-25 EN VIGAS DESCOLGADAS RECTAS.** | | | | | | | |
| | Suministro y vertido de m3 de hormigón armado en vigas descolgadas, rectas, rectangulares de hormigón armado, realizadas con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote o bomba, y acero UNE-EN10080 B 500 S, con cuantía según planos, con montaje y desmontaje del sistema de encofrado, con acabado visto, en planta de hasta 4 m de altura libre. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos<br>Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Suministro y colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido, vibrado y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado.<br>Criterio de medición: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de proyecto. | | | | | | | |
| | Forjado nivel 2.90 | 1 | 8,05 | 0,20 | 0,30 | 0,48 | | |
| | | 1 | 2,50 | 0,20 | 0,30 | 0,15 | | |
| | | 1 | 2,50 | 0,15 | 0,30 | 0,11 | | |
| | | 2 | 8,05 | 0,50 | 0,25 | 2,01 | | |
| | Forjado nivel 5.88 | 1 | 8,05 | 0,20 | 0,30 | 0,48 | | |
| | | 1 | 2,50 | 0,20 | 0,30 | 0,15 | | |
| | | 1 | 2,50 | 0,15 | 0,30 | 0,11 | | |
| | | 2 | 8,05 | 0,50 | 0,25 | 2,01 | | |
| | Forjado nivel 8.85 | 1 | 8,05 | 0,20 | 0,30 | 0,48 | | |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 1 | 2,50 | 0,20 | 0,30 | 0,15 | | |
| | | 1 | 2,50 | 0,15 | 0,30 | 0,11 | | |
| | | 2 | 8,05 | 0,50 | 0,25 | 2,01 | | |
| | Forjado nivel 11.81 | 1 | 8,05 | 0,20 | 0,30 | 0,48 | | |
| | | 1 | 2,50 | 0,20 | 0,30 | 0,15 | | |
| | | 1 | 2,50 | 0,15 | 0,30 | 0,11 | | |
| | | 2 | 8,05 | 0,50 | 0,25 | 2,01 | | |
| | Forjado nivel 15.44 | 1 | 8,05 | 0,30 | 0,25 | 0,60 | | |
| | | 2 | 2,10 | 0,20 | 0,25 | 0,21 | | |
| | | 2 | 8,05 | 0,50 | 0,25 | 2,01 | | |
| | Vigas intermedias descansillos escaleras | 4 | 2,50 | 0,20 | 0,30 | 0,60 | | |
| | | | | | | 14,42 | 503,40 | 7.259,03 |

**04.03** **m³ HORMIGÓN ARMADO HA-25 EN VIGAS PLANAS RECTAS.**

Suministro y vertido de m3 de hormigón armado en vigas planas, rectas, rectangulares de hormigón armado, realizadas con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote o bomba, y acero UNE-EN10080 B 500 S, con cuantía según planos, con montaje y desmontaje del sistema de encofrado, con acabado visto, en planta de hasta 4 m de altura libre. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos
Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Suministro y colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido, vibrado y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado.
Criterio de medición: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de proyecto.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Forjado nivel 2.90 | 2 | 2,50 | 0,30 | 0,22 | 0,33 | | |
| | 2 | 4,20 | 0,30 | 0,22 | 0,55 | | |
| Forjado nivel 5.88 | 2 | 2,50 | 0,30 | 0,22 | 0,33 | | |
| | 2 | 4,20 | 0,30 | 0,22 | 0,55 | | |
| Forjado nivel 8.85 | 2 | 2,50 | 0,30 | 0,22 | 0,33 | | |
| | 2 | 4,20 | 0,30 | 0,22 | 0,55 | | |
| Forjado nivel 11.81 | 2 | 2,50 | 0,30 | 0,22 | 0,33 | | |
| | 2 | 4,20 | 0,30 | 0,22 | 0,55 | | |
| forjado tapa de ascensor nivel 12.66 | 2 | 2,00 | 0,30 | 0,22 | 0,26 | | |
| | | | | | 3,78 | 388,52 | 1.468,61 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **04.04** | **m² FORJADO VIGUETA PRETENSADA 17+5 CM** | | | | | | | |
| | Suministro, montaje y vertido de hormigón para la ejecución de m2 de forjado unidireccional de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, canto 22 = 17+5 cm, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de refuerzo de negativos y conectores de viguetas; montaje y desmontaje de sistema de encofrado, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos; semivigueta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x17 cm; capa de compresión de 5 cm de espesor, con conectores y armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x30 Ø 4-4 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080. Incluso agente filmógeno para el curado de hormigones y morteros. | | | | | | | |
| | Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de viguetas y bovedillas. Colocación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. | | | | | | | |
| | Criterio de medición: Se medirá la superficie realmente ejecutada de forjado entre vigas y zunchos según especificaciones de Proyecto. Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto. | | | | | | | |
| | Forjado nivel 2.90 | 1 | 7,45 | 4,20 | | 31,29 | | |
| | | 1 | 2,50 | 1,90 | | 4,75 | | |
| | Forjado nivel 5.88 | 1 | 7,45 | 4,20 | | 31,29 | | |
| | | 1 | 2,50 | 1,90 | | 4,75 | | |
| | Forjado nivel 8.85 | 1 | 7,45 | 4,20 | | 31,29 | | |
| | | 1 | 2,50 | 1,90 | | 4,75 | | |
| | Forjado nivel 11.81 | 1 | 7,45 | 4,20 | | 31,29 | | |
| | | 1 | 2,50 | 1,90 | | 4,75 | | |
| | Forjado nivel 15.44 | 1 | 7,65 | 2,10 | | 16,07 | | |
| | Forjado tapa ascensor nivel 12.66 | 1 | 2,00 | 2,00 | | 4,00 | | |
| | | | | | | 164,23 | 75,46 | 12.392,80 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 04.05 | **FORJADO MIXTO CHAPA COLABORANTE PLANO O INCLINADO LOSAS ESCALERAS** | m² | | | | | | |

Ejecución de m2 de forjado mixto plano o inclinado, con capa de compresión de 12 cm, con chapa colaborante de acero galvanizado COFRAPLUS 60C, o equivalente, de 1,00 mm de espesor, 60 mm de altura y hormigón armado realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote; acero UNE-EN 10080 B 500 S, en cuantía según prescripciones de proyecto; y malla electrosoldada ME 15x30 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080. Incluso p/p de remates perimetrales y de voladizos, realizados a base de piezas angulares de chapa de acero galvanizado de 3 mm de espesor con un desarrollo aproximado de 60 cms acabado lacado; formación de huecos y refuerzos adicionales; fijaciones de las chapas, conectores de acero galvanizado, de 5 cm de altura y remates, y apuntalamiento en las zonas donde sea necesario según datos del fabricante. Todo ello apoyado sobre estructura metálica no incluida en este precio. Incluso p.p. de formación de peldañeado y gradas de hormigón en las losas de escalera, preparado para recibir el acabado prescrito en proyecto.
Criterio de medición: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Losas escalera | 8 | 3,90 | 1,20 | 37,44 | | |
| Cubierta vestíbulo abierto | 1 | 6,60 | 2,80 | 18,48 | | |
| Cubierta terraza instalaciones | 1 | 7,50 | 4,50 | 33,75 | | |
| Plataforma nivel 6.05 | 1 | 175,00 | | 175,00 | | |
| Rampas de 6.05 a 7.11 | 1 | 28,00 | | 28,00 | | |
| Gradas acceso cota 7.11 | 1 | 10,80 | 3,00 | 32,40 | | |
| | | | | 325,07 | 67,56 | 21.961,73 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **04.06** | **Kg ACERO S275JR ESTRUCT. METALICA** | | | | | | | |

Suministro, puesta en obra y montaje de kg de perfilería de acero laminado en caliente/frío S275 JR en realización de estructura metálica soldada o atornillada, colocado y montado en obra, formada por soportes, jácenas, zancas, vigas, arriostramientos, etc., con perfiles laminados de diferentes tipos y secciones, según cotas, secciones, dimensiones y disposiciones de planos y según designación UNE-EN10025-2004, incluyendo: Cortes, despuntes, rigidizadores, cartelas, diafragmas interiores, placas de base, chapas de testa para posibles uniones atornilladas con tornillos de alta resistencia especificados en las precscripciones de proyecto, pernos de anclaje, tornillería, soldaduras por personal especializado, corte, elaboración, montaje, lijado de bordes, casquillos, piezas especiales, colocación de placas de anclaje con sus tacos de sujección y anclaje, andamios, apuntalamientos, nivelados, aplomados, elementos de unión, despuntes, colocación y cordones de soldadura, tratamiento superficial, granallado hasta calidad sa 2 1/2, terminado con una mano de imprimación epoxídica de protección para ambientes marinos, así como dos manos de esmalte tipo epoxídico como acabado resistente a ambientes marinos en color a decidir por la DF, realizada en taller y retocada en obra; Los elementos soldados, se realizarán con electrodos apropiados, según la normativa. El acero estará en posesión del sello aenor; Taladrados y pasatubos en perfilería metálica donde se precise, colocación de placas de anclaje (incluso éstas), y anclaje de las mismas a la estructura. En la unión de los pilares metálicos con la estructura de hormigón se incluirá también el relleno de la base soporte con mortero sin retracción, tras el montaje de la estructura, incluso p.p. de encofrado, fabricación en la obra y retacado de las bases de los soportes y posterior desencofrado, totalmente terminado. (Se medirá peso teórico, según NTE-EA y NBE-Mv correspondencia). Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.
Criterio de medición: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de proyecto.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| HEA550 | | | | | | | |
| EJE 1 | 1 | 12,70 | | 170,15 | 2.160,91 | | |
| EJE 2 | 1 | 12,70 | | 170,15 | 2.160,91 | | |
| EJE A | 1 | 7,80 | | 170,15 | 1.327,17 | | |
| EJE B | 1 | 7,80 | | 170,15 | 1.327,17 | | |
| EJE E | 1 | 7,80 | | 170,15 | 1.327,17 | | |
| EJE F | 1 | 2,75 | | 170,15 | 467,91 | | |
| EJE G | 1 | 5,45 | | 170,15 | 927,32 | | |
| EJE H | 1 | 3,15 | | 170,15 | 535,97 | | |
| HEB550 | | | | | | | |
| EJE 2 | 1 | 7,10 | | 199,00 | 1.412,90 | | |
| EJE 3 | 1 | 34,05 | | 199,00 | 6.775,95 | | |
| EJE 4 | 1 | 34,05 | | 199,00 | 6.775,95 | | |
| HEB300 | | | | | | | |
| Pilar | 13 | 6,25 | | 117,00 | 9.506,25 | | |
| HEB100 | | | | | | | |
| EJE 1 | 2 | 0,90 | | 26,70 | 48,06 | | |
| EJE 2 | 2 | 0,75 | | 26,70 | 40,05 | | |
| EJE 3 | 2 | 0,50 | | 26,70 | 26,70 | | |
| EJE 4 | 2 | 0,30 | | 26,70 | 16,02 | | |
| HEB120 | | | | | | | |
| EJE C | 1 | 3,00 | | 26,70 | 80,10 | | |
| EJE D | 1 | 3,00 | | 26,70 | 80,10 | | |
| EJE E | 1 | 3,00 | | 26,70 | 80,10 | | |
| Placas base pilares | 13 | 0,21 | 0,02 | 7.850,00 | 428,61 | | |
| Placas capitel pilares | 13 | 0,11 | 0,02 | 7.850,00 | 224,51 | | |
| chapas union y rigidizadores | 1 | | | 1.275,00 | 1.275,00 | | |
| UPN400 | | | | | | | |
| Perfiles a estructura existente | 2 | 6,60 | | 71,80 | 947,76 | | |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 1 | 6,80 | | 71,80 | 488,24 | | |
| | L200.100.10 | | | | | | | |
| | Apoyo losas escalera | 16 | 4,00 | | 23,20 | 1.484,80 | | |
| | | 8 | 2,40 | | 23,20 | 445,44 | | |
| | L200.100.15 | | | | | | | |
| | Apoyo losa cubierta terraza instalaciones | 2 | 7,60 | | 34,20 | 519,84 | | |
| | Apoyo cubierta vestíbulo | 1 | 6,60 | | 34,20 | 225,72 | | |
| | Apoyo rampa ejes A y B | 2 | 7,65 | | 34,20 | 523,26 | | |
| | PLETINA 300.0,5 | | | | | | | |
| | Pilares HEB300 | 26 | 6,25 | 0,30 | 39,25 | 1.913,44 | | |
| | PLETINA 300.1 con cartabones | | | | | | | |
| | Cierres laterales plataforma 6.05 | 1 | 100,00 | 0,30 | 78,50 | 2.355,00 | | |
| | PERFIL RECTANGULAR 200.80.5 | | | | | | | |
| | Cierres laterales plataforma 6.05 barandilla | 1 | 65,00 | | 20,50 | 1.332,50 | | |
| | | | | | | 47.240,83 | 3,34 | 157.784,37 |
| **04.07** | **ml FORMACION GRADAS-PELDAÑOS MACIZADOS ACABADO HORMIGON CEPILLADO** | | | | | | | |
| | Formación de ml de grada y peldaño de escalera sobre forjado horizontal, a base de recrecido con levante de LHD y tablero celetyp con capa de compresión de 5 cms, formación de peldañeado y gradas con hormigón en masa acabado cepillado, todo ello totalmente terminado, con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos. Se medirá la longitud correctamente ejecutada de peldaños y gradas. | | | | | | | |
| | Acceso a cota 5.11 | 3 | 5,00 | | | 15,00 | | |
| | | 4 | 1,85 | | | 7,40 | | |
| | | | | | | 22,40 | 125,91 | 2.820,38 |

**TOTAL C04 ..... 210.328,17**

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **C05** | **CUBIERTAS** | | | | | | | |
| **05.01** | **m² CUBIERTA TRANSITABLE NO VENTILADA** | | | | | | | |
| | Ejecución de m2 de cubierta plana transitable, no ventilada, tipo convencional, pendiente del 1% al 5% compuesta por los elementos siguientes:<br>- FORMACIÓN DE PENDIENTES con mortero de cemento de 6 cm de espesor medio y un espesor mínimo de 3 cm, con p.p. de formación de medias cañas en encuentro con perímetro vertical.<br>- IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por una lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m², de superficie no protegida y una lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adheridas con soplete, sin coincidir sus juntas.<br>- CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: lámina geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m²;<br>- AISLAMIENTO TÉRMICO: a base de doble panel de aislamiento térmico de poliestireno extruído de 50 mm. de espesor tipo Danopren o similar, hasta conseguir una capa de aislamiento de 100mm, protegido superiormente con velo de vidrio con acabado asfáltico e inferiormente con velo de vidrio.<br>- CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: lámina geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m².<br>Todo ello preparado para el vertido de solera silicea (no incluida en esta partida).<br>Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. i/ p.p. de solapes perimetrales de las telas hasta 20cm en vertical con petos y encuentros perimetrales. Realizado según planos de proyecto e indicaciones de la D.F. | | | | | | | |
| | Cubierta instalaciones | 1 | 8,00 | 4,75 | | 38,00 | | |
| | | | | | | 38,00 | 70,31 | 2.671,78 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **05.02** | **m² CUBIERTA NO TRANSITABLE NO VENTILADA TERMINACION GRAVA** | | | | | | | |
| | Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional, pendiente del 1% al 5% compuesta por:<br>- FORMACIÓN DE PENDIENTES con mortero de cemento de 6 cm de espesor medio y un espesor mínimo de 3 cm, con p.p. de formación de medias cañas en encuentro con perímetro vertical.<br>- IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por una lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m², de superficie no protegida y una lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adheridas con soplete, sin coincidir sus juntas.<br>- CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: lámina geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m²;<br>- AISLAMIENTO TÉRMICO: a base de doble panel de aislamiento térmico de poliestireno extruído de 50 mm. de espesor tipo Danopren o similar, hasta conseguir una capa de aislamiento de 100mm, protegido superiormente con velo de vidrio con acabado asfáltico e inferiormente con velo de vidrio.<br>- CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: lámina geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m².<br>- CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de cantos rodados lavados, con un espesor medio de 10 cm.-<br>Criterio de medición: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. | | | | | | | |
| | | 1 | 7,50 | 2,50 | | 18,75 | | |
| | | | | | | 18,75 | 65,87 | 1.235,06 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 05.03 | **CUBIERTA NO TRANSITABLE NO VENTILADA TERMINACION GRAVA SIN AISLAM.** | m² | | | | | | |

Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional, pendiente del 1% al 5% compuesta por:
- FORMACIÓN DE PENDIENTES con mortero de cemento de 6 cm de espesor medio y un espesor mínimo de 3 cm, con p.p. de formación de medias cañas en encuentro con perímetro vertical.
- IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por una lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m², de superficie no protegida y una lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adheridas con soplete, sin coincidir sus juntas.
- CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: lámina geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m².
- CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de cantos rodados lavados, con un espesor medio de 10 cm.-
Criterio de medición: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Cubierta vestibulo abierto | 1 | 6,60 | 2,75 | 18,15 | | |
| Cubierta terraza instalaciones | 1 | 7,50 | 4,50 | 33,75 | | |
| | | | | 51,90 | 44,88 | 2.329,27 |

**TOTAL C05** ..... **6.236,11**

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **C06** | **ALBAÑILERIA FACHADAS** | | | | | | | |
| **06.01** | **FABRICA LADRILLO CARA VISTA** | **m²** | | | | | | |

Ejecución de m2 de hoja exterior en cerramiento de fachada mediante fábrica de ladrillo caravista. Medidas aprox. de 23x11x5 cm, colocado y recibido con mortero de cemento M-7,5, con junta de 5mm entre las piezas, macizando bien tanto las horizontales como las verticales, llagueado posterior. Incluso replanteo inicial, nivelación, aplomado, ejecución de mochetas en carpintería exterior, cortes, roturas, mermas, colocación de armadura de acero galvanizado tipo murfor, de 8cm de anchura, en el comienzo de cada planta, linea inferior de carpintería exterior y linea superior de carpintería exterior (3 lineas en total), ejecución de encuentros y puntos singulares, recibido de premarcos de madera de carpintería exterior, así como cualquier material y medio necesario para la correcta ejecución de los trabajos según normativa en vigor, especificaciones del fabricante, proyecto de ejecución y directrices de la dirección facultativa.
Con p.p. de llaves de unión con hoja interior de fábrica a base de llaves de acero galvanizado cada 50 cms aprox. Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.
NOTA: Previa a la ejecución de la fábrica de caravista tanto los cantos de forjado como las caras de pilares más exteriores de fachadas, se realizará una imprimación con el producto Pegoles de Prodeco Industrias Químicas, según especificaciones y ficha técnica del fabricante, como puente de adherencia y unión, incluída en la presente partida.
Criterio de medición: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m².

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| LCV | | | | | | | |
| PB Alzado norte | 1 | 0,95 | 2,50 | 2,38 | | | |
| | 1 | 3,60 | 2,50 | 9,00 | | | |
| PB Alzado este | 1 | 3,85 | 2,50 | 9,63 | | | |
| | 1 | 2,30 | 2,50 | 5,75 | | | |
| PB Alzado sur | 1 | 0,95 | 2,50 | 2,38 | | | |
| | 1 | 3,60 | 2,50 | 9,00 | | | |
| PB Alzado oeste | 1 | 8,30 | 2,50 | 20,75 | | | |
| P1 Alzado norte | 1 | 0,95 | 2,75 | 2,61 | | | |
| | 1 | 3,60 | 2,75 | 9,90 | | | |
| P1 Alzado este | 1 | 3,85 | 2,75 | 10,59 | | | |
| | 1 | 2,30 | 2,75 | 6,33 | | | |
| P1 Alzado sur | 1 | 0,95 | 2,75 | 2,61 | | | |
| | 1 | 3,60 | 2,75 | 9,90 | | | |
| P1 Alzado oeste | 1 | 8,30 | 2,75 | 22,83 | | | |
| P2 Alzado norte | 1 | 0,95 | 2,75 | 2,61 | | | |
| | 1 | 3,60 | 2,75 | 9,90 | | | |
| P2 Alzado este | 1 | 3,85 | 2,75 | 10,59 | | | |
| | 1 | 2,30 | 2,75 | 6,33 | | | |
| P2 Alzado sur | 1 | 0,95 | 2,75 | 2,61 | | | |
| | 1 | 3,60 | 2,75 | 9,90 | | | |
| P2 Alzado oeste | 1 | 8,30 | 2,75 | 22,83 | | | |
| P3 Alzado norte | 1 | 0,95 | 2,75 | 2,61 | | | |
| | 1 | 3,60 | 2,75 | 9,90 | | | |
| P3 Alzado este | 1 | 3,85 | 2,75 | 10,59 | | | |
| | 1 | 2,30 | 2,75 | 6,33 | | | |
| P3 Alzado sur | 1 | 0,95 | 2,75 | 2,61 | | | |
| | 1 | 3,60 | 2,75 | 9,90 | | | |
| P3 Alzado oeste | 1 | 8,30 | 2,75 | 22,83 | | | |
| P4 Alzado norte | 1 | 0,95 | 3,75 | 3,56 | | | |
| | 1 | 3,60 | 3,75 | 13,50 | | | |
| P4 Alzado este | 1 | 8,30 | 3,75 | 31,13 | | | |
| P4 Alzado sur | 1 | 0,95 | 3,75 | 3,56 | | | |
| | 1 | 3,60 | 3,75 | 13,50 | | | |
| P4 Alzado oeste | 1 | 8,30 | 3,75 | 31,13 | | | |
| | | | | 349,58 | 65,96 | 23.058,30 | |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **06.02** | **m² 1/2 PIE LADRILLO HUECO TRIPLE 30x15x10 cm.** | | | | | | | |
| | Suministro y levante de m2 de 1/2 Pie de ladrillo hueco triple de 30x15x10 cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6, i/p.p. de replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza, s/NTE-PTL y NBE-FL-90. C.M.medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Incluso colocación de armadura de acero galvanizado tipo murfor, de 8cm de anchura, en las lineas necesarias de cada fábrica que lo necesite. Incluso suministro y colocación de varillas de diámetro 12 ancladas a forjado cada metro. Con p.p. de llaves de unión con hoja interior de fábrica a base de llaves de acero galvanizado cada 50 cms aprox. Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos. Criterio de medición: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m². | | | | | | | |
| | PB Alzado sur | 1 | 2,20 | | 2,80 | 6,16 | | |
| | Foso ascensor | 2 | 2,10 | | 1,00 | 4,20 | | |
| | PB Alzado norte | 1 | 2,20 | | 2,80 | 6,16 | | |
| | PB Alzado este | 1 | 4,00 | | 2,80 | 11,20 | | |
| | P1 Alzado sur | 1 | 2,20 | | 2,75 | 6,05 | | |
| | P1 Alzado norte | 1 | 2,20 | | 2,75 | 6,05 | | |
| | P1 Alzado este | 1 | 4,00 | | 2,75 | 11,00 | | |
| | P2 Alzado sur | 1 | 2,20 | | 2,75 | 6,05 | | |
| | P2 Alzado norte | 1 | 2,20 | | 2,75 | 6,05 | | |
| | P2 Alzado este | 1 | 4,00 | | 2,75 | 11,00 | | |
| | P3 Alzado sur | 1 | 2,20 | | 2,75 | 6,05 | | |
| | P3 Alzado norte | 1 | 2,20 | | 2,75 | 6,05 | | |
| | P3 Alzado este | 1 | 4,00 | | 2,75 | 11,00 | | |
| | P4 Alzado sur | 1 | 2,20 | | 3,85 | 8,47 | | |
| | P4 Alzado norte | 1 | 2,20 | | 3,85 | 8,47 | | |
| | P4 Alzado este | 1 | 7,65 | | 3,85 | 29,45 | | |
| | P4 Cierre escalera / terraza instalaciones | 1 | 4,65 | | 3,85 | 17,90 | | |
| | P4 Cierre escalera/sala instalaciones | 1 | 2,70 | | 3,40 | 9,18 | | |
| | | | | | | 170,49 | 32,36 | 5.517,06 |
| **06.03** | **m² 1/2 PIE LADRILLO HUECO DOBLE 25x12x7 cm.** | | | | | | | |
| | Suministro y levante de m2 de 1/2 Pie de ladrillo hueco doble de 25x12x7 cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6, i/p.p. de replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza, s/NTE-PTL y NBE-FL-90. C.M.medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Incluso colocación de armadura de acero galvanizado tipo murfor, de 8cm de anchura, en las lineas necesarias de cada fábrica que lo necesite. Incluso suministro y colocación de varillas de diámetro 12 ancladas a forjado cada metro. Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos. Criterio de medición: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m². | | | | | | | |
| | PB Alzado sur | 1 | 4,20 | | 2,80 | 11,76 | | |
| | PB Alzado oeste | 1 | 7,65 | | 2,80 | 21,42 | | |
| | P1 Alzado sur | 1 | 4,20 | | 2,75 | 11,55 | | |
| | P1 Alzado oeste | 1 | 7,65 | | 2,75 | 21,04 | | |
| | P2 Alzado sur | 1 | 4,20 | | 2,75 | 11,55 | | |
| | P2 Alzado oeste | 1 | 7,65 | | 2,75 | 21,04 | | |
| | P3 Alzado sur | 1 | 4,20 | | 2,75 | 11,55 | | |
| | P3 Alzado oeste | 1 | 7,65 | | 2,75 | 21,04 | | |
| | P4 Alzado oeste | 1 | 7,65 | | 3,85 | 29,45 | | |
| | P4 Cierre escalera/terraza instalaciones | 1 | 4,85 | | 4,00 | 19,40 | | |
| | Peto cubierta nivel 15.68 | 2 | 7,95 | | 0,50 | 7,95 | | |
| | | 2 | 2,80 | | 0,50 | 2,80 | | |
| | | | | | | 190,55 | 28,38 | 5.407,81 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **06.04** | **m² ENFOSCADO MORTERO HIDROFUGO** | | | | | | | |

Ejecución de m2 de raseo de mortero de cemento hidrófugo 15 mm. s/ pared de fachada en su trasdos interior o exterior mediante:
-Cargado y tendido con mortero de cemento hidrófugo M-4 H y II-Z/35A y arena de río 1/6, incluso encuentros en paso de forjados, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, regado, incluso aplicación de adhesivo cuando se aplique sobre elementos de estructura de hormigón, p.p. de medios auxiliares y cualquier tipo de remate, s/NTE-RPE-8. incluso p.p. de andamios necesarios y limpieza final, No se ejecutará a la vez que el levante del ladrillo. Se ejecutará de manera continua y por paños completos.
-Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador, con presentación previa de documentación y aprobación del suministro por parte de la dirección facultativa.
I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad.
-Medición: Superficie correctamente ejecutada. Se certificará con la unidad documentada: 100% de lo ejecutado correctamente, deduciendo los huecos mayores de 1 m2.

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Idem LCV | 1 | | | 349,58 | *=C06/06.01.CanPres* | |
| Idem LHT de 15 cm | 1 | | | 170,49 | *=C06/06.02.CanPres* | |
| LHD de 11 cms | | | | | | |
| PB Alzado sur | 2 | 4,20 | 2,80 | 23,52 | | |
| PB Alzado oeste | 1 | 7,65 | 2,80 | 21,42 | | |
| P1 Alzado sur | 2 | 4,20 | 2,75 | 23,10 | | |
| P1 Alzado oeste | 1 | 7,65 | 2,75 | 21,04 | | |
| P2 Alzado sur | 2 | 4,20 | 2,75 | 23,10 | | |
| P2 Alzado oeste | 1 | 7,65 | 2,75 | 21,04 | | |
| P3 Alzado sur | 2 | 4,20 | 2,75 | 23,10 | | |
| P3 Alzado oeste | 1 | 7,65 | 2,75 | 21,04 | | |
| P4 Alzado oeste | 1 | 7,65 | 3,85 | 29,45 | | |
| P4 Cierre escalera/terraza instalaciones | 2 | 4,85 | 4,00 | 38,80 | | |
| P4 Cierre escalera/sala instalaciones | 2 | 2,70 | 3,40 | 18,36 | | |
| Peto cubierta nivel 15.68 | 4 | 7,95 | 0,70 | 22,26 | | |
| | 4 | 2,80 | 0,70 | 7,84 | | |
| Pasos pilares | 5 | 0,50 | 15,00 | 37,50 | | |
| | | | | 851,64 | 11,85 | 10.091,93 |

**06.05 m² TRASDOSADO PLACA YESO N 15/48 FACHADA**

Suministro, puesta en obra y ejecución de m2 de trasdosado con 1 placa de cartón-yeso de 15 mm de espesor y tipo N, sobre estructura de canal y montante de 48 mm fijada a suelo y techo con tornillos de acero y montantes de 48 mm cada 400 mm., colocacion de bandas elasticas en encuentros con paramentos verticales y horizontales., con p.p. replanteo auxiliar, nivelación, ejecución de ángulos, formación de mochetas, repaso de juntas con cinta y lucidos, recibido de cercos, recortes para encuentros, sellados a forjados, paso y recibido de elementos de instalaciones, dobles perfilerías donde sea necesario, suministro y colocación de chapas de refuerzo en zonas donde sea necesario según indicaciones de la propiedad para el cuelgue de elementos en la tabiquería, limpieza, costes indirectos, medios auxiliares, terminado y listo para pintar; Realizado según NTE-PTP.
Criterio de medición: se medirá la superficie ejecutada, deduciendo todo tipo de huecos. Realizado según detalles de planos de proyecto e indicaciones de la D.F.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| PB | | | | |
| Trasdosado | 1 | 17,65 | 2,70 | 47,66 |
| V1 | -1 | 2,50 | 2,50 | -6,25 |
| P1 | | | | |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Trasdosado | 1 | 17,65 | | 2,70 | 47,66 | | |
| | V2 | -1 | 2,50 | | 2,50 | -6,25 | | |
| | P2 | | | | | | | |
| | Trasdosado | 1 | 17,65 | | 2,70 | 47,66 | | |
| | V2 | -1 | 2,50 | | 2,50 | -6,25 | | |
| | P3 | | | | | | | |
| | Trasdosado | 1 | 17,65 | | 2,70 | 47,66 | | |
| | V2 | -1 | 2,50 | | 2,50 | -6,25 | | |
| | | | | | | 165,64 | 24,25 | 4.016,77 |
| **06.06** | **m2 TRASDOS. 76/400 AQUAPANEL** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y ejecución de m2 de tabiquería para trasdosados de fachada, de cartón/yeso Knauff, o equivalente, formado por una placa Knauf Aquapanel Outdoor de 15 cms de espesor, colocada y atornillada, sellado posterior de la capa con sistema especial aquapanel, enmallado de juntas y terminación con mortero superficial aquapanel, enmallado de toda la superficie, imprimación y acabado aquapanel pétreo GRC; instalación de cinta de doble cara para colocación de la lámina tyvek stucco Wrap impermeable de fibra de poliuretano permeable al vapor de agua (incluso ésta), colocada en forma de teja de abajo/arriba con solapes mayores de 10 cms, en juntas verticales colocar estructura acanalada y las esquinas realizadas de una sola pieza y el pegado de la tela será con Scotch Grip 10; refuerzos en todas las esquinas de huecos con cinta de malla., incluso p.p de canales y montantes de 70 mm, cada 400 mm de separación con cámara de aire según condicionantes, accesorios de fijación, pasta para juntas, encintado de uniones, replanteo, limpieza, nivelación, aplomado, formación de mochetas de ventanas y puertas, forrado de pilares, cajones, etc, cualquiera que sea su dimensión, recibido de canalizaciones y mecanismos, con lámina paravapor, encintado de paneles de aislamiento, etc. Totalmente acabado, listo para pintar. Construído según NTE/PTP y especificaciones del fabricante. Según cotas, secciones, despieces, dimensiones y especificaciones de proyecto.<br>Criterio de medición: se medirá la superficie correctamente ejecutada deduciendo todo tipo de huecos. | | | | | | | |
| | Instalaciones P4 | 1 | 2,85 | | 3,35 | 9,55 | | |
| | Trasdos ascensor P4 | 2 | 2,10 | | 1,00 | 4,20 | | |
| | | | | | | 13,75 | 95,26 | 1.309,83 |
| **06.07** | **ud FORMACION NICHOS CUADROS ELECTRICOS** | | | | | | | |
| | Formación de ud de elemento forrado con ladrillo caravista obre solera de hormigón armado de 20 cms de espesor, con albardilla de hormigón prefabricado como remate superior, incluso formación de nichos para el posterior alojamiento de cajas de protección y elementos eléctricos, todo ello totalmente terminado, con dimensiones y diseño según detalles de planos, todo ello totalmente terminado.<br>Criterio de medición: se certificará la ud de elemento correctamente ejecutado. | | | | | | | |
| | Nicho cuadros eléctricos | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 2.182,94 | 2.182,94 |

**TOTAL C06 ..... 51.584,64**

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## C07 ALBAÑILERIA INTERIOR

**07.01** **m² 1/2 PIE LADRILLO HUECO TRIPLE 30x15x10 cm.**

Suministro y levante de m2 de 1/2 Pie de ladrillo hueco triple de 30x15x10 cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6, i/p.p. de replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza, s/NTE-PTL y NBE-FL-90. C.M.medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Incluso colocación de armadura de acero galvanizado tipo murfor, de 8cm de anchura, en las lineas necesarias de cada fábrica que lo necesite. Incluso suministro y colocación de varillas de diámetro 12 ancladas a forjado cada metro. Con p.p. de llaves de unión con hoja interior de fábrica a base de llaves de acero galvanizado cada 50 cms aprox. Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.
Criterio de medición: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m².

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PB | | | | | | |
| Foso ascensor | 2 | 2,10 | 1,00 | 4,20 | | |
| T5 | 1 | 0,60 | 2,85 | 1,71 | | |
| T6 | 1 | 1,80 | 2,85 | 5,13 | | |
| T7 | 1 | 2,80 | 2,85 | 7,98 | | |
| P1 | | | | | | |
| T5 | 1 | 0,60 | 2,75 | 1,65 | | |
| T6 | 1 | 1,80 | 2,75 | 4,95 | | |
| T7 | 1 | 2,80 | 2,75 | 7,70 | | |
| P2 | | | | | | |
| T5 | 1 | 0,60 | 2,75 | 1,65 | | |
| T6 | 1 | 1,80 | 2,75 | 4,95 | | |
| T7 | 1 | 2,80 | 2,75 | 7,70 | | |
| P3 | | | | | | |
| T5 | 1 | 0,60 | 2,75 | 1,65 | | |
| T6 | 1 | 1,80 | 2,75 | 4,95 | | |
| T7 | 1 | 2,80 | 2,75 | 7,70 | | |
| | | | | 61,92 | 32,36 | 2.003,73 |

**07.02** **m² 1/2 PIE LADRILLO HUECO DOBLE 25x12x7 cm.**

Suministro y levante de m2 de 1/2 Pie de ladrillo hueco doble de 25x12x7 cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6, i/p.p. de replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza, s/NTE-PTL y NBE-FL-90. C.M.medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Incluso colocación de armadura de acero galvanizado tipo murfor, de 8cm de anchura, en las lineas necesarias de cada fábrica que lo necesite. Incluso suministro y colocación de varillas de diámetro 12 ancladas a forjado cada metro. Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.
Criterio de medición: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m².

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Cierre frente ascensor | 4 | 1,90 | 2,85 | 21,66 | | |
| Puertas ascensor | -5 | 1,00 | 2,20 | -11,00 | | |
| | | | | 10,66 | 28,38 | 302,53 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **07.03** | **m² ENFOSCADO MORTERO CEMENTO** | | | | | | | |

Ejecución de m2 de raseo de mortero de cemento 15 mm.s/ pared interior mediante:
-Cargado y tendido con mortero de cemento M-4 y II-Z/35A y arena de río 1/6, incluso encuentros en paso de forjados, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, regado, incluso aplicación de adhesivo cuando se aplique sobre elementos de estructura de hormigón, p.p. de medios auxiliares y cualquier tipo de remate, s/NTE-RPE-8. incluso p.p. de andamios necesarios y limpieza final, No se ejecutará a la vez que el levante del ladrillo. Se ejecutará de manera continua y por paños completos.
Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador, con presentación previa de documentación y aprobación del suministro por parte de la dirección facultativa.
I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad.
Criterio de medición: Superficie correctamente ejecutada. Se certificará con la unidad documentada: 100% de lo ejecutado correctamente, deduciendo los huecos mayores de 1 m2.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Idem 1/2 pie LHT 15 cm | | 2 | | | | 123,84 | *=C07/07.01.CanPres* |
| Idem 1/2 pie LHD 11 cm | | 2 | | | | 21,32 | *=C07/07.02.CanPres* |
| | | | | | | 145,16 | 11,85 | 1.720,15 |

**07.04** **m² TABIQUE PLACA YESO N 15/70/15**

Suministro, puesta en obra y ejecución de m2 de tabique interior realizado con dos placas de cartón-yeso de 15 mm. de espesor, tipo N, una a cada lado, atornilladas a una estructura de acero galvanizado de 70 mm. y dimensión total 100 mm. fijado a suelo y techo con tornillos de acero y montantes cada 400 mm con perfilería en H en zonas de carpintería interior para refuerzo de la estabilidad de las mismas, colocacion de bandas elasticas en encuentros con paramentos verticales y horizontales., con p.p. replanteo auxiliar, nivelación, ejecución de ángulos, repaso de juntas con cinta y lucidos, recibido de cercos, sellados a forjados y vigas, paso y recibido de elementos de instalaciones, dobles perfilerías donde sea necesario, suministro y colocación de chapas de refuerzo en zonas donde sea necesario según indicaciones de la propiedad para el cuelgue de elementos en la tabiquería, limpieza, costes indirectos, medios auxiliares, terminado y listo para pintar; Realizado según NTE-PTP.
Criterio de medición: se medirá la superficie ejecutada, deduciendo todo tipo de huecos. Realizado según detalles de planos de proyecto e indicaciones de la D.F.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| T1 | | | | | |
| Planta baja | | 1 | 1,70 | 2,85 | 4,85 |
| Planta 1 | | 1 | 1,70 | 2,75 | 4,68 |
| Planta 2 | | 1 | 1,70 | 2,75 | 4,68 |
| | | 1 | 4,30 | 2,75 | 11,83 |
| | P4 | -1 | 0,90 | 2,50 | -2,25 |
| Planta 3 | | 1 | 1,70 | 2,75 | 4,68 |
| T2 | | | | | |
| Planta 1 | | 1 | 3,45 | 2,75 | 9,49 |
| T3 | | | | | |
| Planta 1 | | 1 | 3,45 | 2,75 | 9,49 |
| | | 2 | 1,70 | 2,75 | 9,35 |
| | | 1 | 0,60 | 2,75 | 1,65 |
| | P5 | -1 | 0,90 | 2,30 | -2,07 |
| | P6 | -2 | 0,95 | 2,25 | -4,28 |
| T4 | | | | | |
| Planta baja | | 1 | 3,80 | 2,85 | 10,83 |

| CÓDIGO | RESUMEN | | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | P1 | -1 | 2,40 | | 2,50 | -6,00 | | |
| | Planta 1 | | 1 | 5,60 | | 2,85 | 15,96 | | |
| | | P1 | -1 | 2,40 | | 2,50 | -6,00 | | |
| | | P3 | -1 | 1,00 | | 2,10 | -2,10 | | |
| | Planta 2 | | 1 | 3,80 | | 2,85 | 10,83 | | |
| | | P1 | -1 | 2,40 | | 2,50 | -6,00 | | |
| | Planta 3 | | 1 | 3,80 | | 2,85 | 10,83 | | |
| | | P1 | -1 | 2,40 | | 2,50 | -6,00 | | |
| | | | | | | | 74,45 | 36,72 | 2.733,80 |

**07.05** **m²** **TRASDOSADO PLACA YESO N 15/70**

Suministro, puesta en obra y ejecución de m2 de trasdosado con 1 placa de cartón-yeso de 15 mm de espesor y tipo N, sobre estructura de canal y montante de 70 mm fijada a suelo y techo con tornillos de acero y montantes de 70 mm cada 400 mm., colocacion de bandas elasticas en encuentros con paramentos verticales y horizontales., con p.p. replanteo auxiliar, nivelación, ejecución de ángulos, formación de mochetas, repaso de juntas con cinta y lucidos, recibido de cercos, recortes para encuentros, sellados a forjados, paso y recibido de elementos de instalaciones, dobles perfilerías donde sea necesario, suministro y colocación de chapas de refuerzo en zonas donde sea necesario según indicaciones de la propiedad para el cuelgue de elementos en la tabiquería, limpieza, costes indirectos, medios auxiliares, terminado y listo para pintar; Realizado según NTE-PTP.
Criterio de medición: se medirá la superficie ejecutada, deduciendo todo tipo de huecos. Realizado según detalles de planos de proyecto e indicaciones de la D.F.

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | T7 | | | | | | | |
| | Planta baja | 1 | 3,25 | | 2,85 | 9,26 | | |
| | Planta 1 | 1 | 3,25 | | 2,85 | 9,26 | | |
| | Planta 2 | 1 | 3,25 | | 2,85 | 9,26 | | |
| | | | | | | 27,78 | 26,33 | 731,45 |

**07.06** **m²** **SUSTITUCION DE PLACA DE YESO LAMINADO N POR PLACA TIPO H1**

Incremento por sustitución de m2 de placa tipo N de 15 mm por placa tipo H1 de 15mm de espesor en zonas donde se requiera dicha característica de comportamiento frente a la humedad, totalmente terminado y en las mismas condiciones constructivas requeridas para las placas tipo N. Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos
Criterio de medición: se medirá la superficie de placa sustituida deduciendo todo tipo de huecos.

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Planta 2 | | | | | | | |
| | Aseos publicos | 1 | 12,80 | | 2,75 | 35,20 | | |
| | | 2 | 5,45 | | 2,75 | 29,98 | | |
| | | 1 | 8,60 | | 2,75 | 23,65 | | |
| | | -4 | 0,90 | | 2,25 | -8,10 | | |
| | | -2 | 0,90 | | 2,30 | -4,14 | | |
| | | -1 | 1,05 | | 2,10 | -2,21 | | |
| | | | | | | 74,38 | 2,39 | 177,77 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **07.07** | **m² RECIBIDO MARCOS EXTERIORES** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y recibido de m2 de premarcos interiores de cualquier material, en cualquier tipo de paramento ( ladrillo cerámico, pladur, etc), incluso replanteo, descarga, apilado esmerado en lugar adecuado, distribución, nivelación, aplomado, sujección provisional, recibido con mortero de cemento, pasta de yeso, y en su caso, con fijaciones metálicas expansivas y tacos de plástico, ángulos o zarpas de anclaje, protección, apertura de huecos para garras, así como p.p de pequeño material; quedando totalmente colocados, recibidos y estancos al paso del aire y el agua. Criterio de medición: se medirá por m2 de los definitivamente colocados u ordenados por la Dirección Facultativa. | | | | | | | |
| | V1 | 1 | 3,850 | | 2,500 | 9,625 | | |
| | V2 | 3 | 3,850 | | 2,500 | 28,875 | | |
| | V3 | 1 | 3,850 | | 2,500 | 9,625 | | |
| | V4 | 2 | 2,400 | | 2,500 | 12,000 | | |
| | V5 | 2 | 2,400 | | 2,500 | 12,000 | | |
| | PE1 | 2 | 1,050 | | 2,500 | 5,250 | | |
| | P1 | 3 | 2,400 | | 2,500 | 18,000 | | |
| | | | | | | 95,38 | 31,45 | 2.999,70 |
| **07.08** | **m² RECIBIDO MARCOS INTERIORES** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y recibido de m2 de premarcos interiores de cualquier material, en cualquier tipo de paramento ( ladrillo cerámico, pladur, etc), incluso replanteo, descarga, apilado esmerado en lugar adecuado, distribución, nivelación, aplomado, sujección provisional, recibido con mortero de cemento, pasta de yeso, y en su caso, con fijaciones metálicas expansivas y tacos de plástico, ángulos o zarpas de anclaje, protección, apertura de huecos para garras, así como p.p de pequeño material; quedando totalmente colocados, recibidos y estancos al paso del aire y el agua. Criterio de medición: se medirá por m2 de los definitivamente colocados u ordenados por la Dirección Facultativa. | | | | | | | |
| | P2 | 1 | 1,050 | | 2,100 | 2,205 | | |
| | P3 | 1 | 1,050 | | 2,100 | 2,205 | | |
| | P4 | 1 | 0,900 | | 2,500 | 2,250 | | |
| | P5 | 1 | 0,900 | | 2,300 | 2,070 | | |
| | P6 | 2 | 0,950 | | 2,250 | 4,275 | | |
| | | | | | | 13,01 | 19,48 | 253,43 |
| **07.09** | **ud AYUDAS DE ALBAÑILERIA** | | | | | | | |
| | Ayudas de albañilería y obra civil a instalaciones de todo tipo que intervienen en el proyecto, comprendiendo: materiales (morteros de cemento o pastas de yeso, pastas de pladur, remiendos del mismo, etc.), mano de obra, medios auxiliares necesarios, acarreos, replanteo, apertura de rozas, tapado y recibido de las mismas, pasos de muros y forjados, protección, sujección y recibido de aparatos, mecanismos y conducciones, recibido de soportes y anclajes, perforaciones para paso de instalaciones, andamiajes, movimiento de materiales, policía y seguro de equipos y materiales acopiados, limpieza, etc; instalación de las medidas de seguridad y protección reglamentarias. Se certificará la ud de ayudas con las instalaciones acabadas. | | | | | | | |
| | | 1 | | | | 1,000 | | |
| | | | | | | 1,00 | 7.758,20 | 7.758,20 |
| | **TOTAL C07** ..... | | | | | | | **18.680,76** |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **C08** | **REVESTIMIENTOS EXTERIORES** | | | | | | | |
| **08.01** | **m² BASTIDOR SUBESTRUCT. OCULTA REVEST. CHAPA** | | | | | | | |
| | Suministro, montaje y colocación de m2 de subestructura galvanizada, para sujección de revestimiento de fachada, compuesta por: montantes verticales de perfil de acero galvanizado C 100.50.2 mm y rastreles horizontales a base de perfiles de acero galvanizado omega de 40 mm, rigidizadores; todo ello anclados a soporte de fábrica con escuadras metálicas galvanizadas y tornillería, según las cotas, secciones, disposiciones y detalles de los planos, p.p. de nivelado, aplomado, encuentros, cortes, soldaduras, pasivizados, medidas de seguridad y protección reglamentarias, etc.<br>Criterio de medición: superficie de bastidor correctamente ejecutado. | | | | | | | |
| | Alzado sur | 1 | 3,850 | | 12,800 | 49,280 | | |
| | | | | | | 49,28 | 45,76 | 2.255,05 |
| **08.02** | **m² REVEST. CHAPA PERFILADA ARCELOR MITTAL 0,75 mm** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra, colocación y montaje de m2 de paneles de chapa perfilada de acero galvanizado de 0,75mm de espesor, plegada, de Arcelor Mittal, tipo Chantilly, o equivalente, con una altura de nervio de 52 mm, lacado en caliente de color a elegir, anclado a subestructura (en partida aparte), con elementos de fijación perfectamente ordenados según replanteo con la DF, elaborada en taller y montaje en obra, colocada en cualquier posición, remates perimetrales en Z de acero galvanizado con un desarrollo de 100 mm en la parte superior, inferior, laterales y recercados, completa.<br>Criterio de medición: se medirá la superficie colocada correctamente sin tener en cuenta el desarrollo de las chapas. | | | | | | | |
| | Alzado sur | 1 | 3,850 | | 12,800 | 49,280 | | |
| | Interior terraza instalaciones | 1 | 3,850 | | 1,050 | 4,043 | | |
| | | | | | | 53,32 | 63,09 | 3.363,96 |
| **08.03** | **m VIERTEAGUAS PIEDRA CALIZA** | | | | | | | |
| | Suministro y colocación de ml de vierteaguas de piedra caliza, con goterón, en una pieza bajo carpintería de fachada exterior, asentada con mortero de cemento M-40 (1:6), con lámina impermeabilizante sellando la totalidad del alfeizar o similar, incluso p.p. de cortes nivelado y asentado, todo ello colocado según planos.<br>Criterio de medición: se certificará la longitud de vierteaguas correctamente ejecutada. | | | | | | | |
| | V1 PB | 1 | 3,85 | | | 3,85 | | |
| | | | | | | 3,85 | 53,93 | 207,63 |
| | **TOTAL C08** ..... | | | | | | | **5.826,64** |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **C09** | **REVESTIMIENTOS INTERIORES** | | | | | | | |
| **09.01** | **m² PLAQUETA LADRILLO CARAVISTA** | | | | | | | |
| | Ejecución de m2 de revestimiento interior mediante fábrica de plaquetas de ladrillo caravista. Medidas aprox. de 23x4x5 cm, colocado y recibido con mortero de cemento M-7,5, con junta de 5mm entre las piezas, macizando bien tanto las horizontales como las verticales, llagueado posterior. Incluso replanteo inicial, nivelación, aplomado, ejecución de mochetas en carpintería interior y exterior, cortes, roturas, mermas, ejecución de encuentros y puntos singulares, así como cualquier material y medio necesario para la correcta ejecución de los trabajos según normativa en vigor, especificaciones del fabricante, proyecto de ejecución y directrices de la dirección facultativa. Con p.p. de llaves de unión con hoja de fábrica a la que va adosada, a base de llaves de acero galvanizado según disposición indicada por la DF. Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos. Criterio de medición: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m². | | | | | | | |
| | ZONA COMUN ESCALERAS | | | | | | | |
| | Planta baja | 1 | 10,25 | | 2,80 | 28,70 | | |
| | Planta 1 | 1 | 11,00 | | 2,80 | 30,80 | | |
| | Planta 2 | 1 | 10,25 | | 2,80 | 28,70 | | |
| | Planta 3 | 1 | 10,25 | | 2,80 | 28,70 | | |
| | Planta 4 | 1 | 13,10 | | 2,80 | 36,68 | | |
| | | | | | | 153,58 | 72,94 | 11.202,13 |
| **09.02** | **m² GUARNECIDO Y ENLUCIDO YESO** | | | | | | | |
| | Ejecución de m2 de guarnecido con yeso fino YF de 15mm. de espesor, en superficies horizontales y/o verticales, formación de rincones, aristas y otros remates, distribución de material en planta, limpieza posterior de tajos y p.p. de costes indirectos, s/NTE/RPG-10, 11, 12 y 13. Criterio de medición: superficie correctamente ejecutada. | | | | | | | |
| | Pilares estructura | 6 | 1,00 | | 15,00 | 90,00 | | |
| | | | | | | 90,00 | 9,86 | 887,40 |
| | **TOTAL C09** ..... | | | | | | | **12.089,53** |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## C10 PAVIMENTOS Y ALICATADOS

**10.01** **m²** **RECRECIDO ARENA SILICEA**

Ejecución y puesta en obra de m2 de preparación de suelos para la posterior colocación del pavimento, con un espesor medio de 6 cms, realizada a base de solera de hormigón con árido silíceo lavado de granulometría controlada, extendido, nivelación, maestreado, fratasado mecánico, limpieza esmerada y eliminación del polvo, remates en orillos, rincones, juntas de dilatación, etc. Según cotas, secciones, despieces y especificaciones de proyecto.
Criterio de medición: se medirá la superficie correctamente ejecutada.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PB | | | | | | | |
| Vestibulo general y descansillos | 1 | 10,000 | | | 10,000 | | |
| Espacio polivalente | 1 | 35,000 | | | 35,000 | | |
| P1 | | | | | | | |
| Vestibulo general y descansillos | 1 | 12,000 | | | 12,000 | | |
| Despacho | 1 | 15,200 | | | 15,200 | | |
| Aseos publico | 1 | 16,250 | | | 16,250 | | |
| P2 | | | | | | | |
| Vestibulo general y descansillos | 1 | 10,000 | | | 10,000 | | |
| Recepcion-tienda | 1 | 26,000 | | | 26,000 | | |
| Almacen | 1 | 8,500 | | | 8,500 | | |
| P3 | | | | | | | |
| Vestibulo general y descansillos | 1 | 10,000 | | | 10,000 | | |
| Sala exposiciones | 1 | 35,000 | | | 35,000 | | |
| P4 | | | | | | | |
| Vestibulo general y descansillos | 1 | 5,000 | | | 5,000 | | |
| Terraza instalaciones | 1 | 35,000 | | | 35,000 | | |
| Instalaciones | 1 | 7,500 | | | 7,500 | | |
| | | | | | 225,45 | 11,43 | 2.576,89 |

**10.02** **m²** **SOLADO GRES PORCELANICO GRAN FORMATO CLASE 2**

Suministro y colocación de m2 de baldosa de gres porcelánico gran formato clase 2, colocado con junta de 3 mm., recibido con cemento cola One- Flex, rejuntado con pasta Colorstuk 0/4 mm (junta hidrofugada), mismo color y limpieza, s/NTE-RSB-7.Incluyendo p.p. de cortes y despuntes, piezas especiales, juntas de dilatación tipo Schlüter EKSN140 o similar, donde sea conveniente según criterio de la Dirección Facultativa, totalmente colocado y lechalado. Color a decidir por la Dirección Facultativa.
Criterio de medición: se medirá la superficie correctamente ejecutada.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Idem solera silicea | 1 | | | | 225,450 | *=C10/10.01.CanPres* | |
| Terraza instalaciones | -1 | 35,000 | | | -35,000 | | |
| | | | | | 190,45 | 60,46 | 11.514,61 |

**10.03** **m²** **SOLADO GRES PORCELANICO GRAN FORMATO CLASE 3**

Suministro y colocación de m2 de baldosa de gres porcelánico gran formato clase 3 exteriores, colocado con junta de 3 mm., recibido con cemento cola One- Flex, rejuntado con pasta Colorstuk 0/4 mm (junta hidrofugada), mismo color y limpieza, s/NTE-RSB-7.Incluyendo p.p. de cortes y despuntes, piezas especiales, juntas de dilatación tipo Schlüter EKSN140 o similar, donde sea conveniente según criterio de la Dirección Facultativa, totalmente colocado y lechalado. Color a decidir por la Dirección Facultativa.
Criterio de medición: se medirá la superficie correctamente ejecutada.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Terraza instalaciones | 1 | 35,00 | | | 35,00 | | |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 35,00 | 63,57 | 2.224,95 |
| 10.04 | m² ALICATADO GRES PORCELANICO | | | | | | | |
| | Suministro y colocación de m2 de alicatado de gres porcelánico colocado con cemento cola porcelanico gris de la casa Kerakoll rejunteado con Fugabella de la casa Kerakoll del mismo color incluyendo los cortes, cantoneras de acero inox. y todo el material necesario para su correcta ejecución. Criterio de medición: se medirá la superficie correctamente ejecutada. | | | | | | | |
| | Planta 2 | | | | | | | |
| | Aseos publicos | 1 | 12,800 | | 2,500 | 32,000 | | |
| | | 2 | 5,450 | | 2,500 | 27,250 | | |
| | | 1 | 8,600 | | 2,500 | 21,500 | | |
| | | -4 | 0,900 | | 2,250 | -8,100 | | |
| | | -2 | 0,900 | | 2,300 | -4,140 | | |
| | | -1 | 1,050 | | 2,100 | -2,205 | | |
| | | | | | | 66,31 | 54,38 | 3.605,94 |
| 10.05 | m PELDAÑEADO GRES PORCELANICO ESCALERAS C/ZANQUIN | | | | | | | |
| | Suministro y colocacion de ml de revestimiento de peldaño con forma recta, en escalera, mediante el montaje de los siguientes elementos: huella y tabica de gres porcelanico; recibido todo ello con mortero de cemento M-5 o cemento cola, colocado sobre un peldañeado previo. Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones). Incluyendo en el precio de la partida el suministro y la colocación de zanquín y rodapie en descansillos. Incluye: replanteo y trazado de huellas y tabicas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañeado. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación, en sentido ascendente, de tabicas y huellas y zanquínes. Comprobación de su planeidad y correcta posición. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Protección del pavimento hasta entrega Todo ello según se indica en el Pliego de Condiciones del Proyecto y el CTE. Criterio de medición: longitud de la arista formada por la huella y la tabica, medida según documentación gráfica de Proyecto, con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos. | | | | | | | |
| | Peldaños | 4 | 17,00 | | 1,10 | 74,80 | | |
| | | | | | | 74,80 | 67,24 | 5.029,55 |
| 10.06 | m RODAPIÉ DM LACADO 70 MM | | | | | | | |
| | Suministro y colocación de ml de rodapié de DM lacado, color a decidir por DF, de 70x13 mm, con mecanizado del borde superior, superpuesto al paramento, sellado superior al paramento e inferior al pavimento con silicona blanca. Incluso ingletado en encuentros con puertas. Totalmente colocado, incluso pp costos indirectos y medios auxiliares. Todo ello según se indica en el Pliego de Condiciones del Proyecto y el CTE. Criterio de medición: medida la longitud de rodapie correctamente colocado. | | | | | | | |
| | PB | | | | | | | |
| | Espacio polivalente | 1 | 16,25 | | | 16,25 | | |
| | P1 | | | | | | | |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Vestíbulo | 1 | 1,50 | | | 1,50 | | |
| | Despacho | 1 | 11,00 | | | 11,00 | | |
| | P2 | | | | | | | |
| | Recepcion-tienda | 1 | 14,75 | | | 14,75 | | |
| | Almacen | 1 | 9,50 | | | 9,50 | | |
| | P3 | | | | | | | |
| | Sala exposiciones | 1 | 16,50 | | | 16,50 | | |
| | P4 | | | | | | | |
| | Instalaciones | 1 | 7,50 | | | 7,50 | | |
| | | | | | | 77,00 | 10,86 | 836,22 |

**10.07** **m² SOLERA HA-25 e=10 cm. ACABADO CEPILLADO**

Ejecución de m2 de solera de hormigón armado de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, con malla electrosoldada me 20x20 ø 5-5B 500 T 6x2,20 UNE-EN10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, con acabado cepillado; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso ejecución de juntas de dilatación. Con p.p. d formación de canal con rebaje del espesor del hormigón para la evacuación de aguas según detalle de planos. Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos
Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de proyecto.

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Plataforma nivel 6.05 | 1 | 150,00 | | | 150,00 | | |
| | Rampas de 6.05 a 7.11 | 1 | 28,00 | | | 28,00 | | |
| | | | | | | 178,00 | 26,37 | 4.693,86 |

**10.08** **m² LAMINA DRENANTE DE ESTRUCTURA NODULAR DE POLIETILENO CON NODULOS DE 4 mm DE ALTURA**

Suministro y colocación de m2 de lámina drenante de estructura nodular de polietileno, Schlüter-DITRA-DRAIN 8 "SCHLÜTER-SYSTEMS", o equivalente, con nódulos de 4 mm de altura, revestida de geotextil no tejido de polipropileno en una cara y velo permeable en la otra cara, para drenaje, aireación y desolidarización bajo pavimento de hormigón, fijada al soporte con adhesivo cementoso normal, C1, gris, extendido con llana dentada. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes y sellado de juntas con cinta autoadhesiva Schlüter-DITRA-DRAIN-STUV KB 90.
Incluye: Corte y preparación de la lámina. Extendido del adhesivo cementoso sobre la superficie soporte. Colocación de la lámina. Sellado de juntas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie en proyección horizontal, absorviendo en la misma las tiras verticales de perímetro.

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Plataforma nivel 6.05 | 1 | 150,00 | | | 150,00 | | |
| | Rampas de 6.05 a 7.11 | 1 | 28,00 | | | 28,00 | | |
| | | | | | | 178,00 | 18,49 | 3.291,22 |

**TOTAL C10 ..... 33.773,24**

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## C11 FALSOS TECHOS

**11.01** **m²** **FALSO TECHO PACAS YESO N 15 mm**

Suministro, montaje y colocación de m2 de falso techo de PLADUR, formado por una placa de cartón-yeso de 15 mm de espesor tipo N, separado del forjado y colgado del mismo, cualquiera que sea su altura, mediante una estructura oculta de acero galvanizado, a base de perfiles T/C de 40 mm cada 40 cms y perfilería en U de 34x34x34 mm y varilla roscada, incluso p.p de accesorios de fijación y colocación con silent-blocks, pasta para juntas, encintado de uniones, replanteo, limpieza, nivelación, aplomado, cortes, tacos de acero, montaje y desmontaje de andamios, formación de tabicas cualquiera que sea su dimensión sin repercusión económica alguna en el precio de la partida, realización de agujeros para luminarias, difusores, detectores,, todo tipo de instalaciones, incluso recibido de los mismos, etc. Totalmente acabado. Construído según NTE/PTP y especificaciones del fabricante. Teniendo en cuenta cotas, secciones y disposiciones de proyecto.
Criterio de medición: Se medirá deduciendo todo tipo de huecos.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PB | | | | | | | |
| Espacio polivalente | 1 | 35,000 | | | 35,000 | | |
| P1 | | | | | | | |
| Despacho | 1 | 15,250 | | | 15,250 | | |
| Vestíbulo | 1 | 3,500 | | | 3,500 | | |
| P2 | | | | | | | |
| Recepción-tienda | 1 | 26,000 | | | 26,000 | | |
| Almacen | 1 | 8,500 | | | 8,500 | | |
| P3 | | | | | | | |
| Sala exposiciones | 1 | 35,000 | | | 35,000 | | |
| | | | | | 123,25 | 24,97 | 3.077,55 |

**11.02** **m²** **FALSO TECHO PLACAS YESO WA 13 mm**

Suministro, montaje y colocación de falso techo de PLADUR, formado por una placa de cartón-yeso de 13 mm de espesor tipo WA, separado del forjado y colgado del mismo, cualquiera que sea su altura, mediante una estructura oculta de acero galvanizado, a base de perfiles T/C de 40 mm cada 40 cms y perfilería en U de 34x34x34 mm y varilla roscada, incluso p.p de accesorios de fijación, pasta para juntas, encintado de uniones, replanteo, limpieza, nivelación, aplomado, cortes, tacos de acero, montaje y desmontaje de andamios, formación de tabicas cualquiera que sea su dimensión sin repercusion alguna en el precio de la partida, realización de agujeros para luminarias, difusores, detectores, todo tipo de instalaciones, incluso recibido de los mismos, etc. Totalmente acabado. Construído según NTE/PTP y especificaciones del fabricante. Teniendo en cuenta cotas, secciones y disposiciones de proyecto.
Criterio de medición: Se medirá deduciendo todo tipo de huecos.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Planta 2 | | | | | | | |
| Aseos publicos | 1 | 15,750 | | | 15,750 | | |
| | | | | | 15,75 | 26,47 | 416,90 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 11.03 | m² FALSO TECHO CHAPA PERFILADA | | | | | | | |
| | Ejecución de m2 de falso techo con chapa colaborante de acero galvanizado COFRAPLUS 60C, o equivalente, de 1,00 mm de espesor, 60 mm de altura, según detalles de proyecto. Incluso p/p de angulares perimetrales de chapa galvanizada de 1,5 mm de espesor para apoyo y remate de las mismas; formación de huecos y refuerzos de cuelgue adicionales en el caso de ser necesario. Con p.p. de angulares perimetrales anclados mecánicamente a levantes de fábrica y fajas de pladur liso laterales para encuentro con paramentos verticales con una anchura max. de 60 cm.<br>Criterio de medición: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones y detalles de Proyecto. | | | | | | | |
| | PB vestibulo | 1 | 6,00 | | | 6,00 | | |
| | P1 vestibulo | 1 | 6,00 | | | 6,00 | | |
| | P2 vestibulo | 1 | 6,00 | | | 6,00 | | |
| | P3 vestibulo | 1 | 6,00 | | | 6,00 | | |
| | P4 vestibulo | 1 | 10,80 | | | 10,80 | | |
| | | | | | | 34,80 | 68,78 | 2.393,54 |
| 11.04 | ml FOSEADO TECHO PLADUR | | | | | | | |
| | Formación de ml de foseado en cabezal interior de carpintería exterior para el futuro alojamiento de estores de oscurecimiento, formado por las placas de trasdosado de fachada y tabica vertical faja perimetral de techos, conformando el foseado, según detalles y dimensiones de planos de proyecto, totalmente terminado y preparado para pintar.<br>Criterio de medición: longitud de foseado correctamente ejecutado | | | | | | | |
| | V1 | 1 | 4,15 | | | 4,15 | | |
| | V2 | 3 | 4,15 | | | 12,45 | | |
| | | | | | | 16,60 | 23,38 | 388,11 |
| | **TOTAL C11** | | | | | | | **6.276,10** |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **C12** | **CARPINTERIA ALUMINIO** | | | | | | | |
| **12.01** | **CARP. ALUM. V1** | **ud** | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y colocación de m2 de carpintería V1, modelo Cortizo COR 80 con RPT, o similar de dimensiones aprox 3,85x2,50 mts, compuesta por 2 fijos y 2 hojas batientes, en aluminio anodizado ó lacado en color a decidir, preparada para alojar un vidrio de hasta 40 mm; herrajes colgar y seguridad de primera calidad, p.p de sellado por ambas caras; según cotas, secciones, dimensiones, despieces y especificaciones de proyecto.<br>Medios auxilares, seguridad y protección reglamentarias. Incluso muelle retenedor tipo Dorma o similar y manilla con cerradura amaestreada según instruccciones de la Propiedad.<br>Incluyendo en el precio de la ud el suministro y colocación de doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 33.2/16 argón 90%/44.1 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 3+3 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 3 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; 20 mm de espesor total.<br>Criterio de medición: unidad de carpintería correctamente colocada, según documentación gráfica de Proyecto, con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos incluidos. | | | | | | | |
| | V1 | | 1 | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 3.049,47 | 3.049,47 |
| **12.02** | **CARP. ALUM. V2** | **ud** | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y colocación de m2 de carpintería V2, modelo Cortizo COR 80 con RPT, o similar de dimensiones aprox 3,85x2,50 mts, compuesta por 2 fijos y 2 hojas oscilos horizontales, en aluminio anodizado ó lacado en color a decidir, preparada para alojar un vidrio de hasta 40 mm; herrajes colgar y seguridad de primera calidad, p.p de sellado por ambas caras; según cotas, secciones, dimensiones, despieces y especificaciones de proyecto.<br>Medios auxilares, seguridad y protección reglamentarias.<br>Incluyendo en el precio de la ud el suministro y colocación de doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 33.2/16 argón 90%/44.1 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 3+3 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 3 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; 20 mm de espesor total.<br>Criterio de medición: unidad de carpintería correctamente colocada, según documentación gráfica de Proyecto, con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos incluidos. | | | | | | | |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | V2 | 3 | | | | 3,00 | | |
| | | | | | | 3,00 | 2.872,41 | 8.617,23 |

**12.03** **ud** **CARP. ALUM. V3**

Suministro, puesta en obra y colocación de m2 de carpintería V3, modelo Cortizo COR 80 con RPT, o similar de dimensiones aprox 3,85x1,10 mts, compuesta por 4 fijos como barandilla, en aluminio anodizado ó lacado en color a decidir, preparada para alojar un vidrio de hasta 40 mm; herrajes colgar y seguridad de primera calidad, p.p de sellado por ambas caras; según cotas, secciones, dimensiones, despieces y especificaciones de proyecto.
Medios auxilares, seguridad y protección reglamentarias.
Incluyendo en el precio de la ud el suministro y colocación de vidrio compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 8 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; 20 mm de espesor total.
Con pasamanos superior en perfil de aluminio segun detalles de planos.
Criterio de medición: unidad de carpintería correctamente colocada, según documentación gráfica de Proyecto, con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos incluidos.

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | V3 | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 1.783,76 | 1.783,76 |

**12.04** **ud** **CARP. ALUM. V4**

Suministro, puesta en obra y colocación de m2 de carpintería V4, modelo Cortizo COR 80 con RPT, o similar de dimensiones aprox 2,40x2,50 mts, compuesta por 2 fijos y 1 hoja batiente, en aluminio anodizado ó lacado en color a decidir, preparada para alojar un vidrio de hasta 40 mm; herrajes colgar y seguridad de primera calidad, p.p de sellado por ambas caras; según cotas, secciones, dimensiones, despieces y especificaciones de proyecto.
Medios auxilares, seguridad y protección reglamentarias. Incluso muelle retenedor tipo Dorma o similar y manilla con cerradura amaestreada según instruccciones de la Propiedad.
Incluyendo en el precio de la ud el suministro y colocación de doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 33.2/16 argón 90%/44.1 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 3+3 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 3 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; 20 mm de espesor total.
Criterio de medición: unidad de carpintería correctamente colocada, según documentación gráfica de Proyecto, con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos incluidos.

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | V4 | 2 | | | | 2,00 | | |
| | | | | | | 2,00 | 2.529,96 | 5.059,92 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 12.05 | **ud CARP. ALUM. V5** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y colocación de m2 de carpintería V5, modelo Cortizo COR 80 con RPT, o similar de dimensiones aprox 2,40x2,50 mts, compuesta por 3 fijos, en aluminio anodizado ó lacado en color a decidir, preparada para alojar un vidrio de hasta 40 mm; herrajes colgar y seguridad de primera calidad, p.p de sellado por ambas caras; según cotas, secciones, dimensiones, despieces y especificaciones de proyecto.<br>Medios auxilares, seguridad y protección reglamentarias.<br>Incluyendo en el precio de la ud el suministro y colocación de doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 33.2/16 argón 90%/44.1 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 3+3 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 3 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; 20 mm de espesor total.<br>Criterio de medición: unidad de carpintería correctamente colocada, según documentación gráfica de Proyecto, con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos incluidos. | | | | | | | |
| | V5 | 2 | | | | 2,00 | | |
| | | | | | | 2,00 | 2.002,45 | 4.004,90 |
| 12.06 | **ud CARP. ALUM. PE1** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y colocación de m2 de puerta panelada PE1, modelo Cortizo serie Millenium Plus 80, o similar de dimensiones aprox 1.05x2,50 mts, compuesta por panel de 80 mm de espesor compuesto de dos chapas de aluminio con nucleo interior aislante de alta densidad, en aluminio anodizado ó lacado en color a decidir, con herrajes de colgar y seguridad de la serie. Manilla y cerradura con amaestreamiento a decidir por la Propiedad. Incluso tope anclado a suelo<br>Medios auxilares, seguridad y protección reglamentarias. Incluso muelle retenedor tipo Dorma o similar.<br>Criterio de medición: unidad de carpintería correctamente colocada, según documentación gráfica de Proyecto, con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos incluidos. | | | | | | | |
| | PE1 | 2 | | | | 2,00 | | |
| | | | | | | 2,00 | 1.072,21 | 2.144,42 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 12.07 | **ud CARP. ALUM. P1** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y colocación de m2 de carpintería P1, modelo Cortizo sin rotura de puente térmico, o similar de dimensiones aprox 2,40x2,50 mts, compuesta por 2 fijos y 1 hoja batiente, en aluminio anodizado ó lacado en color a decidir, preparada para alojar un vidrio de hasta 40 mm; herrajes colgar y seguridad de primera calidad, p.p de sellado por ambas caras; según cotas, secciones, dimensiones, despieces y especificaciones de proyecto. | | | | | | | |
| | Medios auxilares, seguridad y protección reglamentarias. | | | | | | | |
| | Con herrajes de colgar y seguridad de la serie. Manilla y cerradura con amaestreamiento a decidir por la Propiedad y muelle retenedor tipo Dorma o similar. | | | | | | | |
| | Incluyendo en el precio de la ud el suministro y colocación de vidrio compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; 20 mm de espesor total. | | | | | | | |
| | Con pasamanos superior en perfil de aluminio segun detalles de planos. | | | | | | | |
| | Criterio de medición: unidad de carpintería correctamente colocada, según documentación gráfica de Proyecto, con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos incluidos. | | | | | | | |
| | P1 | 3 | | | | 3,00 | | |
| | | | | | | 3,00 | 1.665,19 | 4.995,57 |
| 12.10 | **m CABEZAL CARPINTERIA EXT.** | | | | | | | |
| | Suministro, montaje y colocación de ml de cabezal para sujección superior de carpintería exterior, galvanizada en caliente, a cualquier altura y oculto, compuesta por: perfilería en forma de celosía plana tubular 40.70.2 formando bastidor con una altura de 20 cms aprox.; tornapuntas de arrisotramiento cada 40 cms, diagonales del mismo material, para dar estabilidad; todo ello anclado al forjado y caras de pilares mediante tacos y tornillos adecuados; según las cotas, secciones, disposiciones y detalles de los planos, p.p. de nivelado, aplomado, encuentros, cortes, soldaduras, pasivizados, incluso pasivizante DUPONT, completa, medidas de seguridad y protección reglamentarias, etc. | | | | | | | |
| | Con p.p. de aislamiento de lana de roca de 60 mm de espesor y chapas de aluminio de cierre del cabezal por ambos lados lacados o anonizados en el color de la carpintería exterior elegido por la DF. | | | | | | | |
| | Criterio de medición: se medirá la longitud de bastidor cabezal correctamente ejecutado. | | | | | | | |
| | V1 | 1 | 3,85 | | | 3,85 | | |
| | V2 | 3 | 3,85 | | | 11,55 | | |
| | V4 | 2 | 2,40 | | | 4,80 | | |
| | V5 | 2 | 2,40 | | | 4,80 | | |
| | | | | | | 25,00 | 89,77 | 2.244,25 |

**TOTAL C12 ..... 31.899,52**

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **C13** | **CARPINTERIA MADERA** | | | | | | | |
| **13.01** | **ud CARP. MADERA P2 (0,90x2,10)** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y montaje de ud de carpintería, modelo P2 de dimensiones de paso 0,90x2,10 mts, NORMA o similar, compuesta por una hoja batiente ciega de 45 mm de espesor, confeccionada con tablero DM hidrófugo maciza, acabdo en melamina; color a decidir, cierre sobre burlete de goma de neopreno extrusionada color a decidir; formación de batientes; jambeado en tubo de aluminio de 70.8.1,5 mm ; herrajes de cuelgue y seguridad en acero inox. mate; marco de madera forrado de aluminio; colgado, aplomado, nivelado, completa, colocada. Según cotas, secciones, mediciones y disposiciones de proyecto. Todo incluído. Con p.p. de muelle retenedor tipo Dorma o similar<br>Criterio de medición: se medirá unidad colocada y funcionando correctamente. | | | | | | | |
| | P2 | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 565,29 | 565,29 |
| **13.02** | **ud CARP. MADERA P3 (0,90x2,10)** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y montaje de ud de carpintería, modelo P3 de dimensiones de paso 0,90x2,10 mts, NORMA o similar, compuesta por una hoja batiente ciega de 45 mm de espesor, confeccionada con tablero DM hidrófugo maciza, acabdo en melamina; color a decidir, cierre sobre burlete de goma de neopreno extrusionada color a decidir; formación de batientes; jambeado en tubo de aluminio de 70.8.1,5 mm ; herrajes de cuelgue y seguridad en acero inox. mate; marco de madera forrado de aluminio; provista de cerradura de seguridad tipo TESA maestreada según necesidades de la Propiedad; colgado, aplomado, nivelado, completa, colocada. Según cotas, secciones, mediciones y disposiciones de proyecto. Todo incluído.<br>Criterio de medición: se medirá unidad colocada y funcionando correctamente. | | | | | | | |
| | P3 | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 447,94 | 447,94 |
| **13.03** | **ud CARP. MADERA P4 (0,90x2,50) CORREDERA** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y montaje de ud de carpintería, modelo P4 de dimensiones de paso 0,90x2,10 mts, NORMA o similar, compuesta por una hoja corredera ciega de 45 mm de espesor, confeccionada con tablero DM hidrófugo maciza, acabdo en melamina; color a decidir, cierre sobre burlete de goma de neopreno extrusionada color a decidir; formación de batientes; jambeado en tubo de aluminio de 70.8.1,5 mm ; herrajes de cuelgue y seguridad en acero inox. mate; marco de madera forrado de aluminio; provista de cerradura de seguridad tipo TESA maestreada según necesidades de la Propiedad; colgado, aplomado, nivelado, completa, colocada. Según cotas, secciones, mediciones y disposiciones de proyecto. Todo incluído, incluso suministro y colocación de cassoneto metálico.<br>Criterio de medición: se medirá unidad colocada y funcionando correctamente. Incluyendo tirador JNF IN.07.286. de 900mm. | | | | | | | |
| | P4 | 1 | | | | 1,000 | | |
| | | | | | | 1,00 | 655,25 | 655,25 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 13.04 | **ud CARP. MADERA P5 (0,90x2,30) CORREDERA** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y montaje de ud de carpintería, modelo P5 de dimensiones de paso 0,90x2,10 mts, NORMA o similar, compuesta por una hoja corredera ciega de 45 mm de espesor, confeccionada con tablero DM hidrófugo maciza, acabdo en melamina; color a decidir, cierre sobre burlete de goma de neopreno extrusionada color a decidir; formación de batientes; jambeado en tubo de aluminio de 70.8.1,5 mm ; herrajes de cuelgue y seguridad en acero inox. mate; marco de madera forrado de aluminio; provista de cerradura de seguridad tipo TESA maestreada según necesidades de la Propiedad; colgado, aplomado, nivelado, completa, colocada. Según cotas, secciones, mediciones y disposiciones de proyecto. Todo incluído, incluso suministro y colocación de cassoneto metálico. Criterio de medición: se medirá unidad colocada y funcionando correctamente. Incluyendo tirador JNF IN.07.286. de 900mm. | | | | | | | |
| | P5 | 1 | | | | 1,000 | | |
| | | | | | | 1,00 | 616,00 | 616,00 |
| 13.05 | **ud CARP. MADERA P6 (0,90x2,25)** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y montaje de ud de carpintería, modelo P6 de dimensiones de paso 0,90x2,25 mts, NORMA o similar, compuesta por una hoja batiente ciega de 45 mm de espesor, confeccionada con tablero DM hidrófugo maciza, acabdo en melamina; color a decidir, cierre sobre burlete de goma de neopreno extrusionada color a decidir; formación de batientes; jambeado en tubo de aluminio de 70.8.1,5 mm ; herrajes de cuelgue y seguridad en acero inox. mate; marco de madera forrado de aluminio; provista de cerradura de seguridad tipo TESA maestreada según necesidades de la Propiedad; colgado, aplomado, nivelado, completa, colocada. Según cotas, secciones, mediciones y disposiciones de proyecto. Todo incluído. Criterio de medición: se medirá unidad colocada y funcionando correctamente. | | | | | | | |
| | P6 | 2 | | | | 2,000 | | |
| | | | | | | 2,00 | 447,94 | 895,88 |
| 13.06 | **ml Encimera lavabos M01** | | | | | | | |
| | Suministro, montaje y colocación de ml de encimera M01, de 60 cms de anchura con soportes de cuadradillo de 40.40.3 de acero inox. mate, compuesta por: tablero de 12 mm de grueso en tablero Compacto, con doble cara vista; pies ciegos de doble tablero de 16 mm con grueso total de 32 mm; frentes entre pies con tablero compacto; canteados de PVC del mismo color;con copete y faldón, tubillones de anclaje al pavimento o paramento, tacos y tornillos de sujección apropiados; sellados perimetrales; según diseño, despiece, mediciones y especificaciones de proyecto; completo y acabado, p.p. de nivelado, aplomado, encuentros, cortes, agujeros para encastre de lavabo y griferías, sellados, etc. Criterio de medición: longitud de encimera correctamente ejecutada. | | | | | | | |
| | M01 | 1 | 1,75 | | | 1,75 | | |
| | | | | | | 1,75 | 112,74 | 197,30 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 13.07 | **ud Mostrador M02** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y colocación de mostrador M02 , con diseño, dimensiones y detalles según planos, compuesto por montantes verticales y baldas horizontales en tablero aglomerado ignífugo e hidrófugo terminado en melamina, color a decidir.<br>Baldas y montantes en tablero de 20 mm. y marco perimetral con tablero de 40mm.<br>Encimera en tablero de 40mm. con canto recto.<br>Fondo en tablero de 40 mm.<br>Estructura de apoyo en escuadría de madera ignifuga e hidrófuga de 55x55mm<br>Conjunto fijado a forjado hormigón con tornillería de acero inox. | | | | | | | |
| | M01 | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 2.491,50 | 2.491,50 |
| 13.08 | **ud Armario A1** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y colocación de ud armario tipo A1, con diseño, dimensiones y detalles según planos, compuesto por armazón de laterales,fondo, base, zona superior, montantes intermedios verticales y baldas horizontales en tablero ignífugo e hidrófugo terminado en estratificado tipo Formica, color System a decidir.<br>Puertas batientes con herrajes de acero inox. mate.<br>Baldas y montantes en tablero de 20 mm. y marco perimetral con tablero de 30mm.<br>Montantes con canto redondeado y guía vertical de anclaje para baldas con altura regulable en acero inox.<br>Fondo en tablero de 30 mm.<br>Estructura de apoyo en escuadría de madera ignífuga e hidrófuga de 55x55mm<br>Todo ello totalmente montado y colocado, según diseño, especificaciones y dimensiones de planos de proyecto.<br>Criterio de medición: se medirá la unidad completamente ejecutada y colocada. | | | | | | | |
| | Armario aseo/oficio | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 646,84 | 646,84 |
| 13.09 | **ud Armario A2** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y colocación de armario tipo A2, con diseño, dimensiones y detalles según planos, compuesto por armazón de laterales,fondo, base, zona superior, montantes intermedios verticales y baldas horizontales en tablero ignífugo e hidrófugo terminado en estratificado tipo Formica, color System a decidir.<br>Puertas batientes con herrajes de acero inox. mate.<br>Baldas y montantes en tablero de 20 mm. y marco perimetral con tablero de 30mm.<br>Montantes con canto redondeado y guía vertical de anclaje para baldas con altura regulable en acero inox.<br>Fondo en tablero de 30 mm.<br>Estructura de apoyo en escuadría de madera hidrófuga de 55x55mm<br>Todo ello totalmente montado y colocado, según diseño, especificaciones y dimensiones de planos de proyecto.<br>Criterio de medición: se medirá la unidad completamente ejecutada y colocada. | | | | | | | |
| | Armario espacio general | 1 | | | | 1,00 | | |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 1,00 | 711,32 | 711,32 |
| **13.10** | **ud Armario A3** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y colocación de armario tipo A3, con diseño, dimensiones y detalles según planos, compuesto por armazón de laterales,fondo, base, zona superior, montantes intermedios verticales y baldas horizontales en tablero ignífugo e hidrófugo terminado en estratificado tipo Formica, color System a decidir.<br>Puertas correderas con herrajes de acero inox. mate. y guías del sistema.<br>Baldas y montantes en tablero de 20 mm. y marco perimetral con tablero de 30mm.<br>Montantes con canto redondeado y guía vertical de anclaje para baldas con altura regulable en acero inox.<br>Fondo en tablero de 30 mm.<br>Estructura de apoyo en escuadría de madera hidrófuga de 55x55mm<br>Todo ello totalmente montado y colocado, según diseño, especificaciones y dimensiones de planos de proyecto.<br>Criterio de medición: se medirá la unidad completamente ejecutada y colocada. | | | | | | | |
| | AR3 | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 846,63 | 846,63 |
| | **TOTAL C13** ..... | | | | | | | **8.073,95** |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## C14 AISLAMIENTOS

**14.01** **m² AISLAM. FORJADO DANOPREN TR40**

Suministro y colocación de m2 aislamiento térmico de suelos, mediante planchas rígidas machiembradas DANOPREN TR de espuma de poliestireno extruido (XPS), o equivalente, de 40 mm de espesor, con una conductividad térmica declarada D = 0,034W/m·K; resistencia térmica declarada RD = 1,20 m2·K/W; clasificación de reacción al fuego Euroclase E, según la norma EN 13501-1 y código de designación XPS-EN13164-T1 -CS(10Y)300 -WL(T)0.7-DS(70), de acuerdo con las especificaciones de la norma EN 13164, totalmente colocado. Criterio de medición: se medirá la superficie correctamente ejecutada.

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Trasdos muretes hormigón | | | | | | |
| Muretes perimetrales | 1 | 8,27 | 0,80 | 6,62 | | |
| | 1 | 8,10 | 0,45 | 3,65 | | |
| | 1 | 6,05 | 0,80 | 4,84 | | |
| | 1 | 5,85 | 0,80 | 4,68 | | |
| Muretes foso ascensor | 2 | 2,10 | 1,30 | 5,46 | | |
| | 2 | 2,10 | 1,00 | 4,20 | | |
| Murete cubierta vestíbulo abierto | 1 | 6,60 | 0,40 | 2,64 | | |
| Pasos forjado | 5 | 32,00 | 0,40 | 64,00 | | |
| Pasos pilares | 6 | 0,50 | 12,00 | 36,00 | | |
| | | | | 132,09 | 7,00 | 924,63 |

**14.02** **m² AISLAM. FORJADO DANOPREN TR50**

Suministro y colocación de m2 aislamiento térmico de suelos, mediante planchas rígidas machiembradas DANOPREN TR de espuma de poliestireno extruido (XPS), o equivalente, de 50 mm de espesor, con una conductividad térmica declarada D = 0,034W/m·K; resistencia térmica declarada RD = 1,50 m2·K/W; clasificación de reacción al fuego Euroclase E, según la norma EN 13501-1 y código de designación XPS-EN13164-T1 -CS(10\Y)300 -WL(T)0.7-DS(70), de acuerdo con las especificaciones de la norma EN 13164, totalmente colocado. Criterio de medición: se medirá la superficie correctamente ejecutada.

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Bajo solera PB | 1 | 55,00 | | 55,00 | | |
| Idem revestim. ext. chapa | 2 | | | 106,64 | *=C08/08.02.CanPres* | |
| | | | | 161,64 | 7,70 | 1.244,63 |

**14.03** **m² AISLAM. FORJADO DANOPREN TR80**

Suministro y colocación de m2 aislamiento térmico de suelos, mediante planchas rígidas machiembradas DANOPREN TR de espuma de poliestireno extruido (XPS), o equivalente, de 80 mm de espesor, con una conductividad térmica declarada D = 0,036W/m·K; resistencia térmica declarada RD = 2,20 m2·K/W; clasificación de reacción al fuego Euroclase E, según la norma EN 13501-1 y código de designación XPS-EN13164-T1 -CS(10Y)300 -WL(T)0.7-DS(70), de acuerdo con las especificaciones de la norma EN 13164, totalmente colocado. Criterio de medición: se medirá la superficie correctamente ejecutada.

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Idem LCV | 1 | | | 349,58 | *=C06/06.01.CanPres* | |
| | | | | 349,58 | 10,73 | 3.750,99 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14.04 | **m² PANEL LANA ROCA ALPHAROCK E225 40** | | | | | | | |
| | Suministro y colocación de m2 de panel de lana de roca ALPHA-ROCK E225A, o equivalente, constituidos por paneles de lana de roca semirrigida, sin revestimiento, de 40 mm de espesor cumpliendo la norma UNE EN 13162 Productos Aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación con una conductividad térmica de 0,034 W / (m•K), clase de reacción al fuego A1. Totalmente colocado.<br>Criterio de medición: se medirá la superficie correctamente ejecutada. | | | | | | | |
| | Idem trasdosado fachadas | 1 | | | | 165,64 | =*C06/06.05.CanPres* | |
| | | | | | | 165,64 | 8,12 | 1.345,00 |
| 14.05 | **m² PANEL LANA ROCA ALPHAROCK E225 60** | | | | | | | |
| | Suministro y colocación de m2 de llana de roca ALPHAROCK E225A, o equivalente, constituidos por paneles de lana de roca semirrigida, sin revestimiento, de 60 mm de espesor cumpliendo la norma UNE EN 13162 Productos Aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación con una conductividad térmica de 0,034 W / (m•K), clase de reacción al fuego A1. Totalmente colocado.<br>Criterio de medición: se medirá la superficie correctamente ejecutada. | | | | | | | |
| | Idem tabique 15/70/15 | 1 | | | | 74,45 | =*C07/07.04.CanPres* | |
| | Idem trasdosado 15/70 | 1 | | | | 27,78 | =*C07/07.05.CanPres* | |
| | Idem trasdos aquapanel | 1 | | | | 13,75 | =*C06/06.06.CanPres* | |
| | | | | | | 115,98 | 10,11 | 1.172,56 |
| | **TOTAL C14** ..... | | | | | | | **8.437,81** |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## C15 METALISTERIA

**15.01** **m2 FORRO CHAPA ACERO INOX. FRENTE ASCENSORES**

Suministro, puesta en obra y colocación de m2 de embocadura y frente en puertas de ascensor, formada por chapa de acero inox. plegada de 2 mm de espesor, incluyendo piezas para la correcta sujeción y estabilidad del revestimiento, ingletes, piezas de anclaje, ensambles, sellados, completo. Según cotas, secciones, despieces, dimensiones y especificaciones de proyecto. Completos. Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.
Criterio de medición: se medirá la superficie correctamente ejecutada.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CH1 | | 1 | 3,75 | | 3,75 | | |
| CH2 | | 3 | 4,50 | | 13,50 | | |
| | | | | | 17,25 | 185,34 | 3.197,12 |

**15.02** **ml REMATE FRONTAL FORJADO CHAPA ACERO GALVANIZ. 3mm DESARROLLO: 600mm**

Suministro y colocación de ml de remate frontal de canto de forjado compuesto por chapa de acero galvanizado de 3 mm de espesor plegada, con un desarrollo aproximado de 600 mm, incluyendo perfil de sujeción atronillado a canto de forjado y aislamiento entre forjado y chapa de remate, todo ello según detalles y dimensiones de planos. Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos. Acabado esmaltado en color a decidir para ambientes marinos.
Criterio de medición: se certificará el ml de remate correctamente ejecutado y esmaltado.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Alzado oeste | | 6 | 8,30 | | 49,80 | | |
| Alzado norte | | 5 | 8,10 | | 40,50 | | |
| | | 1 | 4,50 | | 4,50 | | |
| Alzado sur | | 5 | 8,10 | | 40,50 | | |
| | | 1 | 4,50 | | 4,50 | | |
| Alzado este | | 6 | 8,30 | | 49,80 | | |
| | | -1 | 6,60 | | -6,60 | | |
| | | | | | 183,00 | 75,17 | 13.756,11 |

**15.03** **ml REMATE PROTECCION LAMINA IMPERMEAB. CHAPA ACERO GALVANIZ. 1,5mm DESARROLLO: 300mm**

Suministro y colocación de ml de remate perimetral de cubiertas para protección de lámina impermeabilizante compuesto por chapa de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor plegada, con un desarrollo aproximado de 300 mm, incluyendo perfil de sujeción atronillado a canto de forjado, todo ello según detalles y dimensiones de planos. Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos. Acabado esmaltado en color a decidir para ambientes marinos.
Criterio de medición: se certificará el ml de remate correctamente ejecutado y esmaltado.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Cubierta terraza instalaciones | | 2 | 8,30 | | 16,60 | | |
| Cubierta superior | | 2 | 7,50 | | 15,00 | | |
| | | 2 | 2,30 | | 4,60 | | |
| Cubierta vestibulo principal | | 1 | 6,60 | | 6,60 | | |
| | | | | | 42,80 | 39,12 | 1.674,34 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **15.04** | **ml REMATE PROTECCION LAMINA IMPERMEAB. CHAPA ACERO GALVANIZ. 2mm DESARROLLO: 600mm** | | | | | | | |
| | Suministro y colocación de ml de remate perimetral de cubiertas para protección de lámina impermeabilizante compuesto por chapa de acero galvanizado de 2 mm de espesor plegada, con un desarrollo aproximado de 600 mm, incluyendo perfil de sujeción atronillado a canto de forjado, todo ello según detalles y dimensiones de planos. Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos. Acabado esmaltado en color a decidir para ambientes marinos. Criterio de medición: se certificará el ml de remate correctamente ejecutado y esmaltado. | | | | | | | |
| | Cubierta superior grava | 2 | 7,50 | | | 15,00 | | |
| | | | | | | 15,00 | 59,57 | 893,55 |
| **15.05** | **ml ALBARDILLA CHAPA ACERO PLEGADA 2mm DESARROLLO: 600mm** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra, montaje y colocación de ml de albardilla, de chapa de acero, de 600 mm de desarrollo y 2 mm de espesor, fijación base mecánica, tapa clipada, chapas de sacrificio, en uniones, plegados, juntas de dilatación, acotaduras, sellados mediante silicona neutra, piezas especiales de ángulo, con tratamiento superficial, granallado hasta calidad sa 2 1/2, terminado con una mano de imprimación epoxídica de protección para ambientes marinos, así como dos manos de esmalte tipo epoxídico como acabado resistente a ambientes marinos en color a decidir por la DF, completa. Criterio de medición: se medirá la longitud correctamente ejecutada. | | | | | | | |
| | Cubierta superior | 1 | 8,30 | | | 8,30 | | |
| | | 2 | 2,30 | | | 4,60 | | |
| | | | | | | 12,90 | 76,65 | 988,79 |
| **15.06** | **ml ALBARDILLA CHAPA ACERO PLEGADA 2mm DESARROLLO: 900mm** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra, montaje y colocación de ml de albardilla, de chapa de acero, de 900 mm de desarrollo y 2 mm de espesor, fijación base mecánica, tapa clipada, chapas de sacrificio, en uniones, plegados, juntas de dilatación, acotaduras, sellados mediante silicona neutra, piezas especiales de ángulo, con tratamiento superficial, granallado hasta calidad sa 2 1/2, terminado con una mano de imprimación epoxídica de protección para ambientes marinos, así como dos manos de esmalte tipo epoxídico como acabado resistente a ambientes marinos en color a decidir por la DF, completa. Criterio de medición: se medirá la longitud correctamente ejecutada. | | | | | | | |
| | Cubierta superior | 2 | 8,30 | | | 16,60 | | |
| | | | | | | 16,60 | 87,50 | 1.452,50 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 15.07 | **ml BARANDILLA INTERIOR ESCALERA** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y colocación de ml de barandilla metálica en escalera con hueco central, con diseño, dimensiones y detalles según planos con una altura de 1,40 mts aprox. sujeta a canto de losa de escalera; compuesta por: chapa de acero perforada de 5 mm de espesor con perforaciones circulares al 60% en tramos inclinados de subida y chapa ciega en tramos cortos de cierre de hueco frontal, p.p. de uniones y encuentros entre diferentes pendientes, pasamanos realizado mediante chapa de acero de 5 mm de espesor plegada en C 50.50.50, según detalle. Completa, con tratamiento superficial, granallado hasta calidad sa 2 1/2, terminado con una mano de imprimación epoxídica de protección para ambientes marinos, así como dos manos de esmalte tipo epoxídico como acabado resistente a ambientes marinos en color a decidir por la DF. Con p.p. de elementos de unión a losas mediante tornillería o soldadura, . Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.<br>Criterio de medición: se medirá la longitud correctamente ejecutada. | | | | | | | |
| | Barandilla escalera interior | | | | | | | |
| | B1 | 1 | 2,65 | | | 2,65 | | |
| | B2 | 4 | 2,65 | | | 10,60 | | |
| | B3 | 4 | 2,65 | | | 10,60 | | |
| | B4 | 3 | 0,20 | | | 0,60 | | |
| | B5 | 1 | 1,30 | | | 1,30 | | |
| | B6 | 4 | 0,20 | | | 0,80 | | |
| | | | | | | 26,55 | 229,72 | 6.099,07 |
| 15.08 | **ml BARANDILLA EXTERIOR PLATAFORMA B1** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y colocación de ml de barandilla tipo B1, metálica en plataforma exterior, con diseño, dimensiones y detalles según planos sujeta a estructura metálica soporte de plataforma; compuesta por: chapa de acero perforada de 10 mm de espesor con perforaciones circulares al tresbolillo al 60% según instrucciones de la DF, con pies derechos a base de pletina 110.10 mm con cartabón en la base, soldadas a chapa frontal y viga HEB y pasamanos superior realizado con perfil UPN140 laser (140.60 mm) soldado a pies derechos y chapa perforada. Completa, con tratamiento superficial, granallado hasta calidad sa 2 1/2, terminado con una mano de imprimación epoxídica de protección para ambientes marinos, así como dos manos de esmalte tipo epoxídico como acabado resistente a ambientes marinos, en color a decidir por la DF. Con p.p. de elementos de unión a losas mediante tornillería o soldadura, . Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.<br>Criterio de medición: se medirá la longitud de barandilla correctamente ejecutada. | | | | | | | |
| | Barandilla B1 | 1 | 24,20 | | | 24,20 | | |
| | | 1 | 6,70 | | | 6,70 | | |
| | | | | | | 30,90 | 265,85 | 8.214,77 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 15.09 | **ml BARANDILLA EXTERIOR PLATAFORMA B2** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y colocación de ml de barandilla tipo B2, metálica en plataforma exterior, con diseño, dimensiones y detalles según planos sujeta a estructura metálica soporte de plataforma; compuesta por: chapa de acero ciega de 10 mm de espesor, con pies derechos a base de pletina 300.10 mm con cartabón en la base, soldadas a chapa frontal y viga HEB y pasamanos superior realizado con chapa de acero de 10 mm plegada desarrollo aproximado de 350 mm. Completa, con tratamiento superficial, granallado hasta calidad sa 2 1/2, terminado con una mano de imprimación epoxídica de protección para ambientes marinos, así como dos manos de esmalte tipo epoxídico como acabado resistente a ambientes marinos, en color a decidir por la DF. Con p.p. de elementos de unión a losas mediante tornillería o soldadura, . Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.<br>Criterio de medición: se medirá la longitud de barandilla correctamente ejecutada. | | | | | | | |
| | Barandilla B2 | 1 | 2,00 | | | 2,00 | | |
| | | | | | | 2,00 | 305,77 | 611,54 |
| 15.10 | **ml BARANDILLA EXTERIOR PLATAFORMA B3** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y colocación de ml de barandilla tipo B3, metálica en plataforma exterior inclinada, con diseño, dimensiones y detalles según planos sujeta a estructura metálica soporte de plataforma; compuesta por: chapa de acero perforada de 10 mm de espesor con perforaciones circulares al tresbolillo al 60% según instrucciones de la DF, con pies derechos a base de pletina 110.10 mm con cartabón en la base, soldadas a chapa frontal y viga HEB y pasamanos superior realizado con perfil UPN140 laser (140.60 mm) soldado a pies derechos y chapa perforada. Incluso p.p. de forro de relleno inclinado inferior a base de chapa de acero plegada de 3 mm de espesor con bastidor tubular de acero 40.40.4.<br>Completa, con tratamiento superficial, granallado hasta calidad sa 2 1/2, terminado con una mano de imprimación epoxídica de protección para ambientes marinos, así como dos manos de esmalte tipo epoxídico como acabado resistente a ambientes marinos, en color a decidir por la DF. Con p.p. de elementos de unión a losas mediante tornillería o soldadura, . Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.<br>Criterio de medición: se medirá la longitud de barandilla correctamente ejecutada. | | | | | | | |
| | Barandilla B3 | 1 | 10,00 | | | 10,00 | | |
| | | | | | | 10,00 | 307,43 | 3.074,30 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 15.11 | **ml BARANDILLA EXTERIOR PLATAFORMA B4** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y colocación de ml de barandilla tipo B4, metálica en plataforma exterior inclinada, con diseño, dimensiones y detalles según planos sujeta a estructura metálica soporte de plataforma; compuesta por: chapa de acero perforada de 10 mm de espesor con perforaciones circulares al tresbolillo al 60% según instrucciones de la DF, con pies derechos a base de pletina 110.10 mm con cartabón en la base, soldadas a chapa frontal y viga HEB y pasamanos superior realizado con perfil UPN140 laser (140.60 mm) soldado a pies derechos y chapa perforada. Incluso p.p. de forro de relleno inclinado inferior a base de chapa de acero plegada de 3 mm de espesor con bastidor tubular de acero 40.40.4.<br>Completa, con tratamiento superficial, granallado hasta calidad sa 2 1/2, terminado con una mano de imprimación epoxídica de protección para ambientes marinos, así como dos manos de esmalte tipo epoxídico como acabado resistente a ambientes marinos, en color a decidir por la DF. Con p.p. de elementos de unión a losas mediante tornillería o soldadura, . Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.<br>Criterio de medición: se medirá la longitud de barandilla correctamente ejecutada. | | | | | | | |
| | Barandilla B4 | 1 | 7,80 | | | 7,80 | | |
| | | | | | | 7,80 | 307,43 | 2.397,95 |
| 15.12 | **ml BARANDILLA EXTERIOR PLATAFORMA B5** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y colocación de ml de barandilla tipo B5, metálica en plataforma exterior inclinada, con diseño, dimensiones y detalles según planos sujeta a estructura metálica soporte de plataforma; compuesta por: chapa de acero perforada de 10 mm de espesor con perforaciones circulares al tresbolillo al 60% según instrucciones de la DF, con pies derechos a base de pletina 110.10 mm con cartabón en la base, soldadas a chapa frontal y viga HEB y pasamanos superior realizado con perfil UPN140 laser (140.60 mm) soldado a pies derechos y chapa perforada.<br>Completa, con tratamiento superficial, granallado hasta calidad sa 2 1/2, terminado con una mano de imprimación epoxídica de protección para ambientes marinos, así como dos manos de esmalte tipo epoxídico como acabado resistente a ambientes marinos, en color a decidir por la DF. Con p.p. de elementos de unión a losas mediante tornillería o soldadura, . Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.<br>Criterio de medición: se medirá la longitud de barandilla correctamente ejecutada. | | | | | | | |
| | Barandilla B5 | 1 | 3,00 | | | 3,00 | | |
| | | | | | | 3,00 | 80,40 | 241,20 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 15.13 | **ml BARANDILLA EXTERIOR PLATAFORMA B6** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y colocación de ml de barandilla tipo B6, metálica en plataforma exterior y perldañeado inclinada, con diseño, dimensiones y detalles según planos sujeta a estructura metálica soporte de plataforma; compuesta por: chapa de acero perforada de 10 mm de espesor con perforaciones circulares al tresbolillo al 60% según instrucciones de la DF, con pies derechos a base de pletina 110.10 mm con cartabón en la base, soldadas a chapa frontal y viga HEB y pasamanos superior realizado con perfil UPN140 laser (140.60 mm) soldado a pies derechos y chapa perforada. Completa, con tratamiento superficial, granallado hasta calidad sa 2 1/2, terminado con una mano de imprimación epoxídica de protección para ambientes marinos, así como dos manos de esmalte tipo epoxídico como acabado resistente a ambientes marinos, en color a decidir por la DF. Con p.p. de elementos de unión a losas mediante tornillería o soldadura, . Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.<br>Criterio de medición: se medirá la longitud de barandilla correctamente ejecutada. | | | | | | | |
| | Barandilla B6 | 3 | 2,05 | | | 6,15 | | |
| | | | | | | 6,15 | 265,85 | 1.634,98 |
| 15.14 | **ml BARANDILLA EXTERIOR PLATAFORMA B7** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y colocación de ml de barandilla tipo B7, metálica en plataforma exterior, con diseño, dimensiones y detalles según planos sujeta a estructura metálica soporte de plataforma; compuesta por: chapa de acero perforada de 10 mm de espesor con perforaciones circulares al tresbolillo al 60% según instrucciones de la DF, con pies derechos a base de pletina 110.10 mm con cartabón en la base, soldadas a chapa frontal y viga HEB y pasamanos superior realizado con perfil UPN140 laser (140.60 mm) soldado a pies derechos y chapa perforada. Completa, con tratamiento superficial, granallado hasta calidad sa 2 1/2, terminado con una mano de imprimación epoxídica de protección para ambientes marinos, así como dos manos de esmalte tipo epoxídico como acabado resistente a ambientes marinos, en color a decidir por la DF. Con p.p. de elementos de unión a losas mediante tornillería o soldadura, . Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.<br>Criterio de medición: se medirá la longitud de barandilla correctamente ejecutada. | | | | | | | |
| | Barandilla B7 | 1 | 4,10 | | | 4,10 | | |
| | | | | | | 4,10 | 265,85 | 1.089,99 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 15.15 | **ml BARANDILLA EXTERIOR PLATAFORMA B8** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y colocación de ml de barandilla tipo B8, metálica en plataforma exterior y peldañeado recto, con diseño, dimensiones y detalles según planos sujeta a estructura metálica soporte de plataforma; compuesta por: chapa de acero perforada de 10 mm de espesor con perforaciones circulares al tresbolillo al 60% según instrucciones de la DF, con pies derechos a base de pletina 110.10 mm con cartabón en la base, soldadas a chapa frontal y viga HEB y pasamanos superior realizado con perfil UPN140 laser (140.60 mm) soldado a pies derechos y chapa perforada. Completa, con tratamiento superficial, granallado hasta calidad sa 2 1/2, terminado con una mano de imprimación epoxídica de protección para ambientes marinos, así como dos manos de esmalte tipo epoxídico como acabado resistente a ambientes marinos, en color a decidir por la DF. Con p.p. de elementos de unión a losas mediante tornillería o soldadura, . Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.<br>Criterio de medición: se medirá la longitud de barandilla correctamente ejecutada. | | | | | | | |
| | Barandilla B8 | 1 | 3,85 | | | 3,85 | | |
| | | | | | | 3,85 | 280,74 | 1.080,85 |
| 15.16 | **ml BARANDILLA EXTERIOR PLATAFORMA B9** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y colocación de ml de barandilla tipo B9, metálica en plataforma exterior, con diseño, dimensiones y detalles según planos sujeta a estructura metálica soporte de plataforma; compuesta por: chapa de acero perforada de 10 mm de espesor con perforaciones circulares al tresbolillo al 60% según instrucciones de la DF, con pies derechos a base de pletina 110.10 mm con cartabón en la base, soldadas a chapa frontal y viga HEB y pasamanos superior realizado con perfil UPN140 laser (140.60 mm) soldado a pies derechos y chapa perforada. Completa, con tratamiento superficial, granallado hasta calidad sa 2 1/2, terminado con una mano de imprimación epoxídica de protección para ambientes marinos, así como dos manos de esmalte tipo epoxídico como acabado resistente a ambientes marinos, en color a decidir por la DF. Con p.p. de elementos de unión a losas mediante tornillería o soldadura, . Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.<br>Criterio de medición: se medirá la longitud de barandilla correctamente ejecutada. | | | | | | | |
| | Barandilla B9 | 1 | 3,00 | | | 3,00 | | |
| | | | | | | 3,00 | 265,85 | 797,55 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 15.17 | ml BARANDILLA EXTERIOR PLATAFORMA B10 | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y colocación de ml de barandilla tipo B10, metálica en plataforma exterior y perldañeado inclinada, con diseño, dimensiones y detalles según planos sujeta a estructura metálica soporte de plataforma; compuesta por: pies derechos a base de pletina 110.10 mm con cartabón en la base, soldadas a chapa frontal y viga HEB y pasamanos superior realizado con perfil UPN140 laser (140.60 mm) soldado a pies derechos. Completa, con tratamiento superficial, granallado hasta calidad sa 2 1/2, terminado con una mano de imprimación epoxídica de protección para ambientes marinos, así como dos manos de esmalte tipo epoxídico como acabado resistente a ambientes marinos, en color a decidir por la DF. Con p.p. de elementos de unión a losas mediante tornillería o soldadura, . Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.<br>Criterio de medición: se medirá la longitud de barandilla correctamente ejecutada. | | | | | | | |
| | | 1 | 2,66 | | | 2,66 | | |
| | | | | | | 2,66 | 191,52 | 509,44 |
| 15.18 | ml PASAMANOS DOBLE CIRCULAR ACERO DIAMETRO 5 cm | | | | | | | |
| | Suministro y colocación de ml de doble pasamanos metálico formado por doble tubo hueco circular de acero de diámetro 50.4 mm., incluso p.p. de patillas de sujeción a base de varilla calibrada de 8 mm. separados cada 50 cm. con escudo circular de 60 mm de diámetro del mismo material, confirmando longitud y alturas en obra i/montaje en obra. Todo ello según detalles de planos.<br>Respetando las alturas de cada uno de los pasamanos según normativa para discapacitados. | | | | | | | |
| | B3 | 1 | 10,00 | | | 10,00 | | |
| | B4 | 1 | 7,80 | | | 7,80 | | |
| | B5 | 2 | 3,00 | | | 6,00 | | |
| | | | | | | 23,80 | 103,63 | 2.466,39 |
| 15.19 | ml ALBARDILLA CHAPA ACERO PLEGADA 2mm DESARROLLO: 500mm | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra, montaje y colocación de ml de albardilla, de chapa de acero, de 500 mm de desarrollo y 2 mm de espesor, fijación base mecánica, tapa clipada, chapas de sacrificio, en uniones, plegados, juntas de dilatación, acotaduras, sellados mediante silicona neutra, piezas especiales de ángulo, con tratamiento superficial, granallado hasta calidad sa 2 1/2, terminado con una mano de imprimación epoxídica de protección para ambientes marinos, así como dos manos de esmalte tipo epoxídico como acabado resistente a ambientes marinos en color a decidir por la DF, completa.<br>Criterio de medición: se medirá la longitud correctamente ejecutada. | | | | | | | |
| | Albardilla fachada ventilada chapa CH | 1 | 3,85 | | | 3,85 | | |
| | | | | | | 3,85 | 72,94 | 280,82 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 15.20 | **ud REJILLA AZOTEA RE1** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra, elaboración y montaje de ud de rejilla de fachada de azotea RE1, compuesta por marco perimetral y montantes centrales de perfil tubular 60.60.3, lamas de acero en Z con un espesor de 3 mm y desarrollo aprox. de 100 mm colocadas sobre angulares de acero L 60.3 mm, con hojas batientes de marco tubular de acero 60.60.3 y perfiles angulares de acero 60.3 mm, todo ello con lamas de acero en Z, pliegues y desarrollos según detalles de planos, con la modulación prevista; colocados según el despiece de la fachada que estime la DF; completo. Con tratamiento superficial, granallado hasta calidad sa 2 1/2, terminado con una mano de imprimación epoxídica de protección para ambientes marinos, así como dos manos de esmalte tipo epoxídico como acabado resistente a ambientes marinos en color a decidir por la DF, completa. Incluso bastidor para su completa sujeción y estabilidad.<br>Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.<br>Criterio de medición: se certificará la ud de rejilla con puertas batientes correctamente ejecutada. | | | | | | | |
| | Rejilla RE1 | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 3.356,31 | 3.356,31 |
| 15.21 | **ud CAJON REVESTIMIENTO CHAPA ACERO 5mm ESPESOR RV2** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra, elaboración y montaje de cajón de revestimento de pilar RV2 compuesto por bastidor a base de perfiles tubulares de acero 60.4 mm y chapa de acero de 5 mm de espesor soldada o atornillada a bastidor para conformar cajón de revestimento de pilar de una altura aprox. de 5,15 ms, con un desarrollo de 5 ms, con tratamiento superficial, granallado hasta calidad sa 2 1/2, terminado con una mano de imprimación epoxídica de protección para ambientes marinos, así como dos manos de esmalte tipo epoxídico como acabado resistente a ambientes marinos en color a decidir por la DF, completa.<br>Incluso p.p. de solera de 20 cms de espesor para el anclaje de los perfiles verticales del bastidor.<br>Criterio de medición: se medirá la ud correctamente ejecutada. | | | | | | | |
| | Cajón verja corredera | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 2.076,01 | 2.076,01 |
| | **TOTAL C15** | | | | | | | **55.893,58** |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

## C16 PINTURA

**16.01** **m²** **PINTURA LISA ECOLOGICA INTERIOR CAPAROL INDEK-PLUS SENSIT. Pared**

Suministro, puesta en obra y aplicación de pintura ecológica mate, para interiores de la casa Caparol ó similar;, tipo Indeko-plus/sensitiv, con protección contra el moho, lavable según DIN 53778, sin disolventes, diluible en agua; color a decidir con aditamentos tipo Alpinacolor, AVA-Amphibolin Vollton-und Abtönfarbe; en paramentos verticales y horizontales, mediante rodillo ó brocha, incluso limpieza, lijado del soporte, tapado de carpintería y vidrieria, plastecido de faltas y juntas con masilla Caparol-Tiefgrund, 1 mano de fondo adherente con Caparol-Haftgrund, una vez seco dos manos como acabado, p.p. de encintados, protecciones, limpieza del tajo, medidas de seguridad y protección reglamentarias, etc, según especificaciones del proyecto.Totalmente acabado. Según NTE/RPP22.
Criterio de medición: se medirá superficie realizada deduciendo todo tipo de huecos.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PB | | | | | | | |
| Espacio polivalente | | 1 | 16,250 | 2,500 | 40,625 | | |
| P1 | | | | | | | |
| Vestíbulo | | 1 | 3,400 | 2,500 | 8,500 | | |
| Despacho | | 1 | 12,350 | 2,500 | 30,875 | | |
| | P2 | -1 | 1,000 | 2,100 | -2,100 | | |
| | P3 | -2 | 1,000 | 2,100 | -4,200 | | |
| P2 | | | | | | | |
| Recepcion-tienda | | 1 | 14,750 | 2,500 | 36,875 | | |
| Almacen | | 1 | 9,500 | 2,500 | 23,750 | | |
| P3 | | | | | | | |
| Sala exposiciones | | 1 | 16,500 | 2,500 | 41,250 | | |
| P4 | | | | | | | |
| Instalaciones | | 1 | 7,500 | 2,500 | 18,750 | | |
| | | | | | 194,33 | 5,94 | 1.154,32 |

**16.02** **m²** **PINTURA LISA ECOLOGICA INTERIOR CAPAROL INDEK-PLUS SENSIT. Techos**

Suministro, puesta en obra y aplicación de pintura ecológica mate, para interiores de la casa Caparol ó similar;, tipo Indeko-plus/sensitiv, con protección contra el moho, lavable según DIN 53778, sin disolventes, diluible en agua; color a decidir con aditamentos tipo Alpinacolor, AVA-Amphibolin Vollton-und Abtönfarbe; en paramentos horizontales, mediante rodillo ó brocha, incluso limpieza, lijado del soporte, tapado de carpintería y vidrieria, plastecido de faltas y juntas con masilla Caparol-Tiefgrund, 1 mano de fondo adherente con Caparol-Haftgrund, una vez seco dos manos como acabado, p.p. de encintados, protecciones, limpieza del tajo, medidas de seguridad y protección reglamentarias, etc, según especificaciones del proyecto.Totalmente acabado. Según NTE/RPP22.
Criterio de medición: se medirá superficie realizada en proyección horizontal en techos.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Idem techos N | | 1 | | | 123,250 | *=C11/11.01.CanPres* | |
| Idem techos WA | | 1 | | | 15,750 | *=C11/11.02.CanPres* | |
| | | | | | 139,00 | 5,94 | 825,66 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **16.03** | **m² PINTURA AL SILICATO** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y aplicación de pintura al silicato en paramentos verticales y horizontales, mediante rodillo ó brocha, incluso limpieza del soporte, carpintería y vidrieria ,plastecido de faltas, mano de fondo con pintura al silicato ,una vez seca una segunda mano, p.p. de encintados, protecciones, limpieza del tajo, medidas de seguridad y protección reglamentarias, etc, según especificaciones del proyecto.Totalmente acabado. Según NTE/RPP22.<br>Criterio de medición: se medirá superficie realizada deduciendo todo tipo de huecos. | | | | | | | |
| | P4 | | | | | | | |
| | Instalaciones paredes | 1 | 7,500 | | 2,500 | 18,750 | | |
| | Instalaciones techo | 1 | 3,000 | 3,000 | | 9,000 | | |
| | Terraza paredes | 1 | 8,500 | | 3,000 | 25,500 | | |
| | | 1 | 5,500 | | 3,000 | 16,500 | | |
| | | | | | | 69,75 | 12,32 | 859,32 |
| **16.04** | **kg PINTURA PROTECCION IGNIFUGA ESTRUCT. METALICA EI90** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y colocación de protección estructural contra el fuego EI90, con un espesor max. según masividad de perfiles de 1600 micras, consistente en: Preparado del soporte, lijado, desengrasado, limpieza de las zonas afectadas, aplicacion de pintura ignífuga, con un espesor suficiente para conseguir una protección al fuego según indicaciones del CTE, incluso p.p. de aplicado, andamiajes, medios de seguridad y protección reglamentarios, etc. Según especificaciones de proyecto.<br>Criterio de medición: se certificará la unidad según peso teórico, previa presentación y entrega de certificado del producto aplicado y del espesor necesario aplicado según las necesidades del CTE. | | | | | | | |
| | L200.100.10 | | | | | | | |
| | Apoyo losas escalera | 16 | 4,00 | | 23,20 | 1.484,80 | | |
| | | 8 | 2,40 | | 23,20 | 445,44 | | |
| | HEA550 | | | | | | | |
| | | 1 | 3,00 | | 170,15 | 510,45 | | |
| | HEB550 | | | | | | | |
| | | 2 | 7,00 | | 199,00 | 2.786,00 | | |
| | HEB300 | | | | | | | |
| | Pilar | 1 | 6,25 | | 117,00 | 731,25 | | |
| | PLETINA 300.0,5 | | | | | | | |
| | Pilares HEB300 | 1 | 6,25 | 0,30 | 39,25 | 73,59 | | |
| | | | | | | 6.031,53 | 0,55 | 3.317,34 |
| **16.05** | **kg PINTURA PROTECCION IGNIFUGA ESTRUCT. METALICA EI30** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y colocación de protección estructural contra el fuego EI30, con un espesor max. según masividad de perfiles de 188 micras, consistente en: Preparado del soporte, lijado, desengrasado, limpieza de las zonas afectadas, aplicacion de pintura ignífuga, con un espesor suficiente para conseguir una protección al fuego según indicaciones del CTE, incluso p.p. de aplicado, andamiajes, medios de seguridad y protección reglamentarios, etc. Según especificaciones de proyecto.<br>Criterio de medición: se certificará la unidad según peso teórico, previa presentación y entrega de certificado del producto aplicado y del espesor necesario aplicado según las necesidades del CTE. | | | | | | | |
| | L200.100.15 | | | | | | | |
| | Apoyo losa cubierta terraza instalaciones | 2 | 7,60 | | 34,20 | 519,84 | | |
| | Apoyo cubierta vestíbulo | 1 | 6,60 | | 34,20 | 225,72 | | |
| | | | | | | 745,56 | 0,35 | 260,95 |
| | **TOTAL C16** | | | | | | | **6.417,59** |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **C17** | **ASCENSOR** | | | | | | | |
| **17.01** | **ASCENSOR ORONA UN EMBARQUE 4 PARADAS** | | | | | | | |

Ud Suministro e Instalación completa de ascensor ORONA
O3G_2010 con las siguientes características:
Nº personas / carga: 08 personas / 630 Kg.
Velocidad: 1.00 m/s con Var. Frec.
Paradas Accesos: 04/4
Recorrido Cabina: 12,00 m
Embarques: 1 Embarque
Tensión: 380 V/ 220 V - 50 Hz
Contrapeso: Lateral
Paracaídas contrapeso: --
Maniobra: Selectiva en Bajada Duplex
CABINA
Gama: Domo Pack Selection DS10 a definir en obra
Dimensiones (a x f x h): 1100 x 1400 x 2100 mm
Pared Fondo: Recubrimiento Inoxidable Plus Lino lucido - ST04-Espejo 3/4 estrecho Blanco
Pared Lateral con Botonera: Recubrimiento Inoxidable Plus Lino lucido - ST04
Pared Lateral sin Botonera: : Recubrimiento Inoxidable Plus Lino lucido - ST04-Pasamanos Inoxidable
Panel de mando: Acero Inox.(Base)ST01
Techo: Acero Inox.(Base)ST01
Iluminación: Iluminación eficiente con apagado automático UP67 Focos Led
Suelo: Cerámico SW01
Frentes / embocadura: Acero Inox.(Base)ST01
Rodapié: Aluminio Anodizado
PUERTAS CABINA
Tipo: Telescópica 2 Hojas/Telescópica 2 Hojas
Hoja: Puerta Normal Solid/Puerta Normal Solid
Dimensiones (a x h): 900mm x 2000mm/ 900mm x 2000mm
Acabado: Acero Inox.(Base) ST01
Detector: Cortina fotoeléctrica/Cortina fotoeléctrica
Normativa fuego: --
Accionamiento: Vel. Regulada mediante Variación Frecuencia
PUERTAS PISOS (4 uds)
Tipo: Telescópica
Hoja: Puerta Normal Solid
Dimensiones (a x h): 900mm x2000mm
Acabado: Acero Inox.(Base) ST01
Detector: --
Normativa fuego: EN81/58 (E120)
Accionamiento: Vel. Regulada mediante variación frecuencia
SEÑALIZACIÓN CABINA
Tipo pulsador: Electromecánico-Antivandálico
Estética pulsador: O3G Series circular
Indicador posición: TFT
Flechas direccionales: --
Señal acústica: --
SEÑALIZACIÓN PISOS
Tipo pulsador: Electromecánico-Antivandálico
Estética pulsador: O3G Series circular
Indicador posición: Todos los pisos-77SEG

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Flechas direccionales: Si<br>Señal acústica:<br>OTRAS PRESTACIONES<br>Alarma e iluminacion de emergencia.<br>Iluminación de Recinto.<br>Pulsador de apertura de puertas.<br>Sistema Rescate automático.<br>Cierre de Hueco de Planta.<br>Indicador luminoso y acustico de sobrecarga.<br>Cerrojo en puerta cabina 1er embarque.<br>Orona Phone Unit<br>Teleservicio 24h.<br>Cierre Forzado.<br>EN 81-20/50<br>Isonivelación fina<br>Escalera en foso.<br>Stand by del ascensor<br>DIMENSIONES HUECO (*)<br>-Ancho Hueco:1650mm -Ancho Hueco Mínimo: 1625mm --Ancho Hueco Máximo: 1912mm<br>-Fondo Hueco: 1700mm --Fondo Hueco Mínimo: 1700mm --Fondo Hueco Máximo: 2028mm<br>-Altura último piso: 3500mm --Altura último piso mínimo: 3400mm<br>-Foso mínimo: 1000mm --Foso: 1200mm (*) Datos sujetos a desplomes de Hueco<br>Todo ello según se indica en el Pliego de Condiciones del Proyecto y el CTE.<br>Incluyendo en el precio del ascensor las ayudas de albañilería necesarias para la correcta instalación del mismo.<br>Totalmente montado y terminado incluyendo todas las obras necesarias: ventilaciones superiores incluida la rejilla de lamas de aluminio lacado de la sección necesaria, perfiles metálicos para cargaderos, fijación de guías y cuadro de protección, etc., adaptándose perfectamente a los huecos previstos en planos de arquitectura. Se incluye rosario de luces, conexión telefónica con gestión en compañía, proyecto y gastos de visado y legalización en Industria y contrato de mantenimiento con casa instaladora con una duración de 2 meses. y cumplimiento de la Normativa Europea 95/16/CE y las prescripciones relativas a ruidos del ayuntamiento. Según se indica en el Pliego de Condiciones del Proyecto y el CTE, con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos. | | | | | | | |
| | Ascensor | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 23.175,77 | 23.175,77 |
| | **TOTAL C17** ..... | | | | | | | **23.175,77** |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **C18** | **URBANIZACION** | | | | | | | |
| **02.02** | **EXCAV. VACIADO-CAJEADO** | **m³** | | | | | | |
| | Realización de excavación y vaciado-cajeado de m3 de tierras contaminadas no peligrosas en cualquier tipo de terreno, mediante medios mecanicos a cualquier profundidad, incluso replanteos, excavación por capas, aplomado de paredes, cortes verticales o taludes, refino de fondos y paredes mediante medios manuales, entibación y desentibación ligera/media/cuajada/total, agotamiento de aguas si fuera necesario, esponjamientos, carga a camión, transporte a vertedero, canon de vertido, tasas ecológicas de cualquier tipo, gestión de las tierras, ya sea como residuo inerte o como residuo no peligroso y muestreos de la calidad remanente del suelo; medios de seguridad y proteccion reglamentarios, limpieza del lugar de trabajo, adaptándose a las cotas previstas y especificaciones de proyecto.<br>Se incluirán en el precio los siguientes conceptos: levantamientos topográficos necesarios; analítica de las aguas encontradas, tramitación y autorización de vertidos de agua, transporte, puesta en obra y retirada de decantador/separador de hidrocarburos, alquiler del mismo si procede, gestión de aguas con hidrocarburos o cualquier otra sustancia; muestreo y análisis de la calidad remanente del suelo, envasado, conservación y envío a laboratorio como muestra sólida ó liquida; análisis para determinar TPH´s, 18 metales pesados, cromo VI, PAH´s, cianuros y lo que proceda, desgloses del TPH´s en cadenas aromáticas y alifáticas y realización de informe técnico, presentación de los trabajos realizados, interpretación de los resultados obtenidos, obtención de conclusiones y redacción del informe final.<br>La empresa encargada de realizar los trabajos reseñados constará de los certificados correspondientes que le autorizan como un gestor autorizado (EU/2/7-92) y proporcionará la documentación legal exigida para la gestión de los residuos y facilitará su tramitación (Ley 10/98 de residuos Peligrosos R.D. 833/88 y R.D. 952/97). Toda la información que se maneje será tratada como información confidencial; correrán por cuenta del contratista la redacción del proyecto, estudio y plan de seguridad y documentación que se precise; deberá ponerse al corriente de todas las infraestructuras existentes en el solar (conducciones, estructuras soterradas, estructuras, servicios de agua, electricidad, gas, etc.<br>(Para certicar se medirá volumen teórico de tierras excavadas). | | | | | | | |
| | Plataforma urbanización PB | 1 | 895,00 | | 0,60 | 537,00 | | |
| | | | | | | 537,00 | 15,51 | 8.328,87 |
| **18.02** | **ENCACHADO GRAVAS BASE SOLERA E:20cm** | **m²** | | | | | | |
| | Suministro, vertido y compactación de m2 de encachado en caja para base de solera, de 20 cm de espesor, mediante relleno y extendido de gravas procedentes de cantera caliza de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada.<br>Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación.<br>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. | | | | | | | |
| | Solera base urbanizacion | 1 | 800,00 | | | 800,00 | | |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 800,00 | 8,64 | 6.912,00 |
| 18.03 | **SOLERA HA-25 BASE e= 20 cm** | m² | | | | | | |
| | Suministro y vertido para la ejecución de m2 de solera de hormigón armado de 20 cm de espesor, para base de urbanización, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, extendido y vibrado mecánico mediante extendedora.<br>Incluso ejecución de juntas de dilatación.<br>Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Conexión de los elementos exteriores. Curado del hormigón. Fratasado mecánico de la superficie.<br>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. | | | | | | | |
| | Solera base urbanizacion | 1 | 800,00 | | | 800,00 | | |
| | | | | | | 800,00 | 26,70 | 21.360,00 |
| 10.07 | **SOLERA HA-25 e=10 cm. ACABADO CEPILLADO** | m² | | | | | | |
| | Ejecución de m2 de solera de hormigón armado de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, con malla electrosoldada me 20x20 ø 5-5B 500 T 6x2,20 UNE-EN10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, con acabado cepillado; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso ejecución de juntas de dilatación. Con p.p. d formación de canal con rebaje del espesor del hormigón para la evacuación de aguas según detalle de planos. Con p.p. de medios auxiliares y costes indirectos<br>Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción.<br>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de proyecto. | | | | | | | |
| | Urbanizacion | 1 | 640,00 | | | 640,00 | | |
| | | | | | | 640,00 | 26,37 | 16.876,80 |
| 18.05 | **ENCINTADO PIEDRA CALIZA CALATORAO 50x30x8cms** | ml | | | | | | |
| | Suministro y colocación de ml de encintado de piedra caliza de calatorao 50x30x8 cm, abujardada, tomada con mortero seco de cemento, incluyendo rejuntado y limpieza general. Se incluyen los cortes necesarios para ajuste de medidas.<br>Criterio de medición: longitud correctamente ejecutada. | | | | | | | |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Encintados | 1 | 12,50 | | | 12,50 | | |
| | | 2 | 34,45 | | | 68,90 | | |
| | | | | | | 81,40 | 21,23 | 1.728,12 |
| **18.06** | **m² SOLADO BREINCO ADOQUIN TIPO TEGULA ENVEJECIDO 20X20X8 cm** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra y colocación de m2 de solado, para áreas peatonales, realizado con adoquín de piedra reconstituída (patrón a rompejuntas); Compuesto por adoquines breinco, modelo TEGULA, acabado envejecido; o equivalente, Constituída a partir de áridos de procedencia granítica e impermeabilizado en toda la masa; De dimensiones aprox. 20X20x8 cms de color a decidir; colocados con mortero con una dosificación mínima de 450 kg/m3, previa aplicación de lechada de cemento en la cara inferior para favorecer la adherencia, incluyendo: Ajustes, cortes, juntas, retacados, rejunteados, barridos, regados, limpieza y curado durante 15 días, aplantillados, completo. (Se medirá superficie ejecutada, deduciendo todo tipo de huecos). Incluyendo encintados del mismo material con diferente color.<br>Criterio de medición: superficie correctamente ejecutada. | | | | | | | |
| | Entre railes | 3 | 33,00 | | | 99,00 | | |
| | Incorporacion restos base horno | 1 | 33,00 | | | 33,00 | | |
| | | | | | | 132,00 | 38,19 | 5.041,08 |
| **18.07** | **ml BASE BANCO MADERA 30X50 cm** | | | | | | | |
| | Suministro y vertido de hormigón para la formación de ml de base de banco de madera, de dimensiones aprox. de 30x50 cms, incluyendo encofrado y desencofrado, colocación y nivelación de las mismas ajustando a las cotas de desnivel establecidas en proyecto de medidas aprox. 1,00 m de anchura x 0,20 mts de altura, totalmente colocadas.<br>Criterio de medición: se certificará ml de base correctamente ejcutada. | | | | | | | |
| | Bancos madera | 1 | 12,00 | | | 12,00 | | |
| | | | | | | 12,00 | 82,43 | 989,16 |
| **18.08** | **ml DOBLE PELDAÑEADO HORMIGON** | | | | | | | |
| | Suministro y vertido de hormigón para la formación de ml de doble peldañeado de hormigón, de dimensiones aprox. cada uno de 30x40 cms, incluyendo encofrado y desencofrado.<br>Criterio de medición: se certificará ml de doble peldañeado correctamente ejcutado. | | | | | | | |
| | | 1 | 15,25 | | | 15,25 | | |
| | | | | | | 15,25 | 103,13 | 1.572,73 |
| **18.09** | **m³ TIERRA VEGETAL** | | | | | | | |
| | Suministro, aporte, extendido y colocación con pala cargadora y perfilado manual de m3 de tierras vegetales para jardinería seleccionadas exentas de malas hierbas, suministradas a granel, incluso p.p. de carga, transporte, vertido, laboreo mecánico, sacado de piedras manual, extendido, compactación, perfilados, laboreos mecánicos, etc.<br>Criterio de medición: se certificará el volumen de tierras correctamente ejecutada. | | | | | | | |
| | Cesped | 1 | 80,00 | | 0,40 | 32,00 | | |
| | | | | | | 32,00 | 9,02 | 288,64 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18.10 | **m² CESPED SILVESTRE** | | | | | | | |
| | Suministro, puesta en obra, formación y sembrado de m2 de césped silvestre, compuesto por mezcla de Lolium Perenne tipo Triman y Gator, con mezcla de Festuca Rubra; para la formación de un césped permanente, comprendiendo el desbroce, perfilado y fresado del terreno, distribución de fertilizante complejo NPK-Mg-M.O., pase de motocultor a los 30 cm. superficiales, perfilado definitivo, pase de rulo y preparación para la siembra, siembra de la mezcla indicada, limpieza del terreno, labra de las tierras con dos pasadas de rotavator cruzadas, retirada de todo material de tamaño superior 2 cms; tapado con mantillo; conservación, primer riego, etc.<br>Criterio de medición: se medirá la superficie correctamente ejecutada. correctamente ejecutada. | | | | | | | |
| | Cesped | 1 | 80,00 | | | 80,00 | | |
| | | | | | | 80,00 | 6,22 | 497,60 |
| 18.11 | **ml RAIL FERROVIARIO UIC54 H:160mm RECICLADO** | | | | | | | |
| | Suministro y colocación de rail procedente de reciclados, tipo UIC54 de 160 mm de altura, totalmente colocado, con p.p. de escuadras metálicas y tornillería del sistema para su correcta sujeción, incluso p.p. de granallado y tratamiento para su correcta conservación.<br>Criterio de medición: se medirá la longitud de rail cobrrectamente ejecutado. | | | | | | | |
| | Railes | 6 | 19,95 | | | 119,70 | | |
| | | | | | | 119,70 | 83,55 | 10.000,94 |
| 18.12 | **ml PERFIL TUBULAR 100.50.4 mm CURVADO** | | | | | | | |
| | Suministro y colocación de ml de perfil tubular curvado 100.50.4 mm, totalmente colocado, con p.p. de escuadras metálicas y tornillería del sistema para su correcta sujeción, incluso p.p. de granallado y tratamiento para su correcta conservación.<br>Incluso p.p. de imprimación y dos manos de esmaltado para ambientes marinos, color según DF.<br>Criterio de medición: se medirá la longitud de perfil cobrrectamente ejecutado. | | | | | | | |
| | Circunferencia exterior | 1 | 26,75 | | | 26,75 | | |
| | Circunferencia interior | 1 | 20,50 | | | 20,50 | | |
| | | | | | | 47,25 | 51,83 | 2.448,97 |
| 18.13 | **ml VERJA CIERRE RECINTO TUBOS RECTANGULARES 120.50.3 mm VJ1** | | | | | | | |
| | VJ1 | 1 | 12,75 | | | 12,75 | | |
| | | | | | | 12,75 | 402,34 | 5.129,84 |
| 18.14 | **ml VERJA CIERRE RECINTO TUBOS RECTANGULARES 120.50.3 mm VJ2** | | | | | | | |
| | VJ2 | 1 | 13,70 | | | 13,70 | | |
| | | 1 | 2,80 | | | 2,80 | | |
| | | | | | | 16,50 | 486,71 | 8.030,72 |
| 18.15 | **ud PUERTA DOS HOJAS BATIENTES VJ3** | | | | | | | |
| | VJ3 | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 3.833,88 | 3.833,88 |
| 18.16 | **ud PUERTA CORREDERA VJ4** | | | | | | | |
| | VJ4 | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 3.600,84 | 3.600,84 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **18.17** | **ml ASIENTO DE MADERA** | | | | | | | |
| | Bancos madera | 1 | 12,00 | | | 12,00 | | |
| | | | | | | 12,00 | 321,39 | 3.856,68 |
| | **TOTAL C18** ..... | | | | | | | **100.496,87** |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **C19** | **FONTANERIA Y SANEAMIENTO** | | | | | | | |
| **F01** | **RED DISTRIBUCIÓN AGUA** | | | | | | | |
| **FDFABPE001** | **ACOMETIDA DN-25mm.-80-100/LLAVE/TUB. PE** | u | | | | | | |
| | Ejecución de toma sobre red pública de abastecimiento (DN 80-100 mm.) con suministro a instalación de llave de registro exterior (DN-40 mm.) bajo arqueta con tapa de fundición nodular (a realizar por el servicio de Aguas con cargo a la contrata de obras), incluyendo:<br>- Trabajos previos de corte de suministro y vaciado de red.<br>- Corte de tubería por medios mecánicos o manuales y agotamiento de agua, si fuera necesario.<br>- Instalación de te de derivación, piezas de enlaces, accesorios y material diverso.<br>- Tubería de polietileno PAD, PN-10 Atm. DN-25 mm., accesorios y material diverso para enlace de te con válvula de registro y prolongación en 1,00 m. a partir de la llave.<br>- Instalación de llave de registro tipo esfera en latón DN-25 mm, con piezas de conexión.<br>- Medios auxiliares, material diverso y mano de obra de ejecución y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 337,71 | 337,71 |
| **FDFTPEAF1025** | **TUBERÍA POLIETILENO AD 25mm** | ml | | | | | | |
| | Canalización con tubería PAD, PN-10 atm., fabricada según UNE EN 12201:2003, de 25 mm. de diámetro nominal, incluso parte proporcional de piezas especiales (Fitting tipo JINTEM) tales como manguitos, enlaces, tes, etc., mano de obra para colocación y pruebas y transporte. | | | | | | | |
| | | | | | | 44,00 | 2,45 | 107,80 |
| **FDFTPR5I016** | **PE-RETICULADO SERIE 5 DN-16 mm R. INTERIOR** | ml | | | | | | |
| | Canalización con tubería de polietileno reticulado, fabricada según norma UNE EN ISO 15875:2004 con marca de calidad "N" de AENOR, serie 5 de 16 mm. de diámetro, en derivaciones a locales húmedos y acometidas a aparatos sanitarios incluso soporte para codo de latón en acometida a aparato sanitario, pp. de piezas especiales accesorios, pequeño material y mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 45,00 | 4,74 | 213,30 |
| **FDFTPR5I020** | **PE-RETICULADO SERIE 5 DN-20 mm R. INTERIOR** | ml | | | | | | |
| | Canalización con tubería de polietileno reticulado, fabricada según norma UNE EN ISO 15875:2004 con marca de calidad "N" de AENOR, serie 5 de 20 mm. de diámetro, en derivaciones a locales húmedos y acometidas a aparatos sanitarios incluso soporte para codo de latón en acometida a aparato sanitario, pp. de piezas especiales accesorios, pequeño material y mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 13,00 | 5,03 | 65,39 |
| **FDFTPR5I025** | **PE-RETICULADO SERIE 5 DN-25 mm R. INTERIOR** | ml | | | | | | |
| | Canalización con tubería de polietileno reticulado, fabricada según norma UNE EN ISO 15875:2004 con marca de calidad "N" de AENOR, serie 5 de 25 mm. de diámetro, en derivaciones a locales húmedos y acometidas a aparatos sanitarios incluso soporte para codo de latón en acometida a aparato sanitario, pp. de piezas especiales accesorios, pequeño material y mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 31,00 | 5,95 | 184,45 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **FDFHFAS10018** | **CALORIFUGADO SH/ARMAFLEX 10 mm. øExt 18 mm.(3/8")** | **ml** | | | | | | |
| | Calorifugado a base de coquilla flexible de espuma elastomérica marca ARMACELL mod. SH/ARMAFLEX ref. SH-10X018, de 10 mm. de espesor, incluso material diverso necesario, totalmente colocado, para tubería de ø exterior 18 mm (3/8"). | | | | | | | |
| | | | | | | 45,00 | 1,80 | 81,00 |
| **FDFHFAS10020** | **CALORIFUGADO SH/ARMAFLEX 10 mm. øExt 20 mm.(1/2")** | **ml** | | | | | | |
| | Calorifugado a base de coquilla flexible de espuma elastomérica marca ARMACELL mod. SH/ARMAFLEX ref. SH-10X020, de 10 mm. de espesor, incluso material diverso necesario, totalmente colocado, para tubería de ø exterior 20 mm (1/2"). | | | | | | | |
| | | | | | | 12,00 | 1,87 | 22,44 |
| **FDFHFAS10025** | **CALORIFUGADO SH/ARMAFLEX 10 mm. øExt 25 mm.(1/2")** | **ml** | | | | | | |
| | Calorifugado a base de coquilla flexible de espuma elastomérica marca ARMACELL mod. SH/ARMAFLEX ref. SH-10X025, de 10 mm. de espesor, incluso material diverso necesario, totalmente colocado, para tubería de ø exterior 25 mm (1/2"). | | | | | | | |
| | | | | | | 20,00 | 2,14 | 42,80 |
| **FDFHYAS30020** | **CALORIFUGADO SH/ARMAFLEX 27 mm. øExt 20 mm. (1/2")** | **ml** | | | | | | |
| | Suministro y montaje de aislamiento térmico flexible de célula cerrada para tuberías de plástico de diámetro exterior 20 mm a base de coquilla de espuma elastomérica SH/Armaflex®, con protección antimicrobiana Microban® incorporada y declaración ambiental de producto tipo III (EPD), conductividad térmica (lambda) 10ºC = 0,037 W/(m·K), clasificación al fuego según Euroclase BL-s3,d0, de espesor 30 mm según RITE, incluso pegado de uniones, parte proporcional de elementos singulares y accesorios para su correcta instalación (ref. SH-27x020) o equivalente. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 4,70 | 4,70 |
| **FDFHYAS30025** | **CALORIFUGADO SH/ARMAFLEX 27 mm. øExt 25 mm. (3/4")** | **ml** | | | | | | |
| | Suministro y montaje de aislamiento térmico flexible de célula cerrada para tuberías de plástico de diámetro exterior 25 mm a base de coquilla de espuma elastomérica SH/Armaflex®, con protección antimicrobiana Microban® incorporada y declaración ambiental de producto tipo III (EPD), conductividad térmica (lambda) 10ºC = 0,037 W/(m·K), clasificación al fuego según Euroclase BL-s3,d0, de espesor 30 mm según RITE, incluso pegado de uniones, parte proporcional de elementos singulares y accesorios para su correcta instalación (ref. SH-27x025) o equivalente. | | | | | | | |
| | | | | | | 11,00 | 5,19 | 57,09 |
| **FDFYYOP103** | **COL. METALICO SIMPLE TERRAIN 3 ø20** | **u** | | | | | | |
| | Suministro e instalación de colector metálico de 3/4" tipo TERRAIN con tres salidas ø 20 mm., incluso soportes, accesorios, medios auxiliares y mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 37,53 | 37,53 |
| **FDFYYOP106** | **COL. METALICO SIMPLE TERRAIN 6 ø20** | **u** | | | | | | |
| | Suministro e instalación de colector metálico de 3/4" tipo TERRAIN con seis salidas ø 20 mm., incluso soportes, accesorios, medios auxiliares y mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 66,41 | 66,41 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FDVEG020 | VALV. ESFERA GIACOMINI R250D 3/4" | u | | | | | | |
| | Válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón, marca GIACOMINI mod. R250D de 3/4", incluso accesorios y pequeño material, totalmente colocada. | | | | | | | |
| | | | | | | 7,00 | 11,51 | 80,57 |
| FDFVR020 | VALVULA RETENCIÓN 3/4" | u | | | | | | |
| | Suministro e instalación de válvula de retención roscada, con cierre mediante clapeta oscilante, PN-10 atm., de 3/4 " de diámetro, incluso accesorios, pequeño material y mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 15,94 | 15,94 |
| YDVAF020 | FILTRO EN "Y" PN-16 3/4" | u | | | | | | |
| | Filtro en "Y" roscado con cuerpo de latón, PN-16, DN-20 de 3/4", incluso accesorios y pequeño material, totalmente colocado. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 8,09 | 8,09 |
| FDFYYFYSYAF20i | CONTADOR A.F. SEDICAL SCAF20i | u | | | | | | |
| | Suministro e instalación de contador de turbina para agua fría hasta 30ºC, de chorro único, esfera seca sellada al vacío, lectura directa mediante rodillos numerados y equipado con emisor de impulsos tipo Reed. Marca SEDICAL o similar mod. SCAF20i, incluso accesorios, material diverso y mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 92,98 | 92,98 |
| FDFOA001 | ARQUETA PARA CONTADOR 1,00x0,60x1,00 | u | | | | | | |
| | Arqueta para contador general, de 1,00 X 0,60 X 1,00 m. de profundidad, con paredes, tapa y solera de 20 cm. de espesor en hormigón HM-20-B-40-2B con mallazo de 15x15x8 mm., incluso tapa de hormigón armado y tapa de hierro fundido de 60 cm. de diámetro, desagüe de arqueta, accesorios y mano de obra de ejecución y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 716,71 | 716,71 |
| FDFAAFYB15N1 | TERMO ELECTRICO GREENHEISS FIVE SE 50 L | u | | | | | | |
| | Suministro e instalación de termo eléctrico marca GREENHEISS mod. FIVE SE, de 50 Lts. y 1.500 W de potencia, incluso conexionado a la red mediante latiguillos flexibles de neopreno, de 1/2", con trenzado metálico exterior, para una presión máxima de trabajo de 8 bar. Incluye pequeño material y mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 301,67 | 301,67 |
| FDRAREV002 | ARQUETA TOMA CONEXIÓN RÁPIDA | u | | | | | | |
| | Arqueta para conector rápido de manguera de diámetro 20 mm, de 0.50 x 0.40 x 0.30 m. de profundidad, fabricada en HDPE. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 37,92 | 37,92 |
| | **TOTAL F01** | | | | | | | **2.474,50** |
| **F02** | **MATERIAL SANITARIO Y GRIFERIA** | | | | | | | |
| FDFMINRM002 | INODORO ROCA MERIDIAN T. BAJO MOVILIDAD REDUCIDA | u | | | | | | |
| | Suministro e instalación de inodoro marca ROCA, modelo MERIDIAN para tanque bajo y salida dual, para movilidad reducida, incluyendo tanque con tapa y mecanismo doble descarga 3/6 litros, con alimentación inferior, asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable, llave de regulación y corte tipo NILL, conectador W.C. de P.V.C. D-110 mm. con junta de goma para desagüe, incluso accesorios, pequeño material y mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 415,40 | 415,40 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FDFMINRM001 | INODORO ROCA MERIDIAN T. BAJO | u | | | | | | |
| | Suministro e instalación de inodoro marca ROCA, modelo MERIDIAN para tanque bajo y salida dual, incluyendo tanque con tapa y mecanismo doble descarga 3/4,5 litros, con alimentación inferior, asiento y tapa con caída amortiguada, llave de regulación y corte tipo NILL, conectador W.C. de P.V.C. D-110 mm. con junta de goma para desagüe, incluso accesorios, pequeño material y mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 2,00 | 423,92 | 847,84 |
| FDFMLVRPF400 | LAVABO ENCIMERA CIRCULAR ROCA FORO ø400 | u | | | | | | |
| | Suministro e instalación de lavabo circular para encimera, esmaltado en blanco marca ROCA, modelo FORO de 400 mm. de diámetro (orificio de encastre 374 mm), incluyendo llaves de regulación y corte tipo NILL, válvula desagüe D-40 mm., sifón cromado, cadeneta y tapón, incluso accesorios y pequeño material y mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 2,00 | 152,34 | 304,68 |
| FDFMLVRM350S | LAVABO COMPACTO SUSPENDIDO ROCA MERIDIAN 350x350 | u | | | | | | |
| | Suministro e instalación de lavabo compacto suspendido, esmaltado en blanco, marca ROCA, mod. MERIDIAN de 350 x 350 mm., incluso juego de fijación, llaves de regulación y corte tipo NILL, válvula desagüe D-40 mm., sifón, cadeneta y tapón, incluso accesorios, pequeño material y mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 111,18 | 111,18 |
| FDFGLVRFLUENT | GRIFERÍA TEMP. LAVABO ROCA FLUENT | u | | | | | | |
| | Suministro e instalación de grifo temporizado de repisa para lavabo, de 1/2", con cuerpo de latón cromado y embellecedor marca ROCA mod. FLUENT, incluso latiguillo flexible con tramado metálico exterior, accesorios, pequeño material y mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 3,00 | 84,95 | 254,85 |
| | **TOTAL F02** | | | | | | | **1.933,95** |
| **F03** | **REDES AGUAS FECALES Y PLUVIALES** | | | | | | | |
| FDSTPVAAI040 | TUBERÍA ABN//EVAC ENERGY PLUS D=40mm | ml | | | | | | |
| | Tubería de evacuación insonorizada ABN//EVAC ENERGY PLUS, fabricada en PP multicapa para evacuación de aguas pluviales y residuales, con reacción al fuego B,s1-d0, libre de halógenos, capa externa con protección UV en color azul, capa interna con protección anti incrustaciones color blanco, clasificada antisimo, diámetro exterior 40 mm, y espesor 1.8 mm, con extremo abocardada para unir por junta elástica, i/p.p. codos, derivaciones y demás accesorios, fabricada según en 1451. Instalada según normativa vigente. | | | | | | | |
| | | | | | | 20,00 | 6,96 | 139,20 |
| FDSTPVAAI050 | TUBERÍA ABN//EVAC ENERGY PLUS D=50mm | ml | | | | | | |
| | Tubería de evacuación insonorizada ABN//EVAC ENERGY PLUS, fabricada en PP multicapa para evacuación de aguas pluviales y residuales, con reacción al fuego B,s1-d0, libre de halógenos, capa externa con protección UV en color azul, capa interna con protección anti incrustaciones color blanco, clasificada antisimo, diámetro exterior 50 mm, y espesor 1.8 mm, con extremo abocardada para unir por junta elástica, i/p.p. codos, derivaciones y demás accesorios, fabricada según en 1451. Instalada según normativa vigente. | | | | | | | |
| | | | | | | 6,00 | 11,41 | 68,46 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **FDSTPVAAI075** | **TUBERÍA ABN//EVAC ENERGY PLUS D=75mm** | **ml** | | | | | | |
| | Tubería de evacuación insonorizada ABN//EVAC ENERGY PLUS, fabricada en PP multicapa para evacuación de aguas pluviales y residuales, con reacción al fuego B,s1-d0, libre de halógenos, capa externa con protección UV en color azul, capa interna con protección anti incrustaciones color blanco, clasificada antisimo, diámetro exterior 75 mm, y espesor 2.3 mm, con extremo abocardada para unir por junta elástica, i/p.p. codos, derivaciones y demás accesorios, fabricada según en 1451. Instalada según normativa vigente. | | | | | | | |
| | | | | | | 50,00 | 14,22 | 711,00 |
| **FDSTPVAAI110** | **TUBERÍA ABN//EVAC ENERGY PLUS D=110mm** | **ml** | | | | | | |
| | Tubería de evacuación insonorizada ABN//EVAC ENERGY PLUS, fabricada en PP multicapa para evacuación de aguas pluviales y residuales, con reacción al fuego B,s1-d0, libre de halógenos, capa externa con protección UV en color azul, capa interna con protección anti incrustaciones color blanco, clasificada antisimo, diámetro exterior 110 mm, y espesor 3.4 mm, con extremo abocardada para unir por junta elástica, i/p.p. codos, derivaciones y demás accesorios, fabricada según en 1451. Instalada según normativa vigente. | | | | | | | |
| | | | | | | 25,00 | 22,73 | 568,25 |
| **FDSTHG080** | **BAJANTE PLUVIAL HIERRO GALVANIZADO 3"** | **ml** | | | | | | |
| | Canalización con tubería de acero galvanizado ISO de 3" de diámetro, para bajantes pluviales exteriores, incluso accesorios y material diverso y mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 27,00 | 19,05 | 514,35 |
| **FDSTPVET040** | **CANALIZACION ENTERRADA PVC ø 40** | **ml** | | | | | | |
| | Canalización para evacuación de aguas fecales y pluviales en redes y colectores horizontales enterrados con tubería de PVC según Norma UNE-EN 1401-1:1998, capaz de resistir descargas intermitentes de agua a 95 ºC (tipo TERRAIN) DN-40 mm., incluyendo accesorios de todo tipo, limpieza y preparación de terreno para instalación de tubos, solera de 10 cm. de hormigón HN-20-B-40-2B para asentamiento de tubo, recubrimiento posterior con gravillín hasta 10 cm. por encima de su generatriz superior, material diverso y mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 6,00 | 5,37 | 32,22 |
| **FDSTPVET083** | **CANALIZACION ENTERRADA PVC ø 83** | **ml** | | | | | | |
| | Canalización para evacuación de aguas fecales y pluviales en redes y colectores horizontales enterrados con tubería de PVC según Norma UNE-EN 1401-1:1998, capaz de resistir descargas intermitentes de agua a 95 ºC (tipo TERRAIN) DN-83 mm., incluyendo accesorios de todo tipo, limpieza y preparación de terreno para instalación de tubos, solera de 10 cm. de hormigón HN-20-B-40-2B para asentamiento de tubo, recubrimiento posterior con gravillín hasta 10 cm. por encima de su generatriz superior, material diverso y mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 11,00 | 10,12 | 111,32 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **FDSTPVET090** | **CANALIZACION ENTERRADA PVC ø 90** | **ml** | | | | | | |
| | Canalización para evacuación de aguas fecales y pluviales en redes y colectores horizontales enterrados con tubería de PVC según Norma UNE-EN 1401-1:1998, capaz de resistir descargas intermitentes de agua a 95 ºC DN-90 mm., incluyendo accesorios de todo tipo, limpieza y preparación de terreno para instalación de tubos, solera de 10 cm. de hormigón HN-20-B-40-2B para asentamiento de tubo, recubrimiento posterior con gravillín hasta 10 cm. por encima de su generatriz superior, material diverso y mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 16,00 | 11,09 | 177,44 |
| **FDSTPVET110** | **CANALIZACION ENTERRADA PVC ø 110** | **ml** | | | | | | |
| | Canalización para evacuación de aguas fecales y pluviales en redes y colectores horizontales enterrados con tubería de PVC según Norma UNE-EN 1401-1:1998, capaz de resistir descargas intermitentes de agua a 95 ºC (tipo TERRAIN) DN-110 mm., incluyendo accesorios de todo tipo, limpieza y preparación de terreno para instalación de tubos, solera de 10 cm. de hormigón HN-20-B-40-2B para asentamiento de tubo, recubrimiento posterior con gravillín hasta 10 cm. por encima de su generatriz superior, material diverso y mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 80,00 | 12,56 | 1.004,80 |
| **FDSTPVEM160** | **CANALIZACION ENTERRADA PVC ø 160** | **ml** | | | | | | |
| | Canalización para evacuación de aguas fecales y pluviales en redes y colectores horizontales enterrados con tubería de PVC-U según Norma UNE EN 1401-1:1998 y UNE-EN 1456-1 de pared compacta serie 20 (SDR 41) presión nominal PN 6 At. color gris DN-160 mm., incluyendo accesorios de todo tipo, limpieza y preparación de terreno para instalación de tubos,solera de 10 cm. de hormigón HN-20-B-40-2B para asentamiento de tubo, recubrimiento posterior con gravillín hasta 10 cm. por encima de su generatriz superior, material diverso y mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 23,00 | 23,23 | 534,29 |
| **FDSTPVEM200** | **CANALIZACION ENTERRADA PVC ø 200** | **ml** | | | | | | |
| | Canalización para evacuación de aguas fecales y pluviales en redes y colectores horizontales enterrados con tubería de PVC-U según Norma UNE EN 1401-1:1998 y UNE-EN 1456-1 de pared compacta serie 20 (SDR 41) presión nominal PN 6 At. color gris DN-200 mm., incluyendo accesorios de todo tipo, limpieza y preparación de terreno para instalación de tubos, solera de 10 cm. de hormigón HN-20-B-40-2B para asentamiento de tubo, recubrimiento posterior con gravillín hasta 10 cm. por encima de su generatriz superior, material diverso y mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 12,00 | 29,89 | 358,68 |
| **FDSTPVEM250** | **CANALIZACION ENTERRADA PVC ø 250** | **ml** | | | | | | |
| | Canalización para evacuación de aguas fecales y pluviales en redes y colectores horizontales enterrados con tubería de PVC-U según Norma UNE EN 1401-1:1998 y UNE-EN 1456-1 de pared compacta serie 20 (SDR 41) presión nominal PN 6 At. color gris DN-250 mm., incluyendo accesorios de todo tipo, limpieza y preparación de terreno para instalación de tubos, solera de 10 cm. de hormigón HN-20-B-40-2B para asentamiento de tubo, recubrimiento posterior con gravillín hasta 10 cm. por encima de su generatriz superior, material diverso y mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 13,00 | 44,79 | 582,27 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **FDSTDR160** | **TUBERIA DRENAJE DN = 160** | **ml** | | | | | | |
| | Canalización con tubería de drenaje en PVC D= 160 mm., incluyendo cuna de hormigón HM-20-B-40-2B de 10 cm. y recubrimiento posterior de tubería con gravillín hasta 10 cm. por encima de su generatriz superior, totalmente colocada. | | | | | | | |
| | | | | | | 71,00 | 13,09 | 929,39 |
| **FDSST90** | **SUMIDERO FUNDICIÓN 90 mm.** | **u** | | | | | | |
| | Suministro e instalación de sumidero plano de fundición dúctil, con sifón antiolores, salida vertical de 90 mm de diámetro, incluso accesorios, material diverso y mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 7,00 | 21,24 | 148,68 |
| **FDSQSU0503** | **ARQUETA SUMIDERO 0,5x0,3 H=0.5 m.** | **u** | | | | | | |
| | Ejecución de arqueta sumidero de 0,50 x 0,30 m. y 0,50 m. de profundidad media, con paredes de hormigón en masa HM-20-B-40-2B y 15 cm. de espesor, sobre solera de 15 cm, de hormigón en masa, incluso rejilla de hierro fundido de 0,50 x 0,30 con marco, incluso material diverso, medios auxiliares y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 153,86 | 153,86 |
| **FDSBFEDWV1T** | **EQUIPO DE BOMBEO EBARA-DW VOX/A 100** | **u** | | | | | | |
| | Suministro e instalación de equipo de bombeo de aguas fecales mediante 2 electrobombas fabricadas en acero inoxidable AISI 304, diseñadas para la evacuación de líquidos con contenidos filamentosos o sólidos de máximo ø50 mm., marca EBARA mod. DW VOX/A 100 (P=0,75 kW. Trifásica), incluso cuadro eléctrico de arranque directo, kits de descarga, válvula de retención 2", tubería de aspiración e impulsión, 5 boyas-interruptores automáticos de nivel, accesorios, pequeño materia y mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 3.966,90 | 3.966,90 |
| **FDSQAR0605** | **ARQUETA 60x60 TAPA ALUMINIO RELLENABLE H=0,5m.** | **u** | | | | | | |
| | Ejecución de arqueta de registro con paredes de 15 cm. de espesor sobre solera de hormigón HM-20-E-40-2B, también de 15 cm. de espesor, armado con doble mallazo 15/15/ø8, incluyendo tapa de hormigón armado de 20 cm. de espesor de las mismas características que paredes y solera, incorporando tapa metálica con marco para registro y acceso. Se incluye exceso de excavación de zanja para ejecución de arqueta con transporte a vertedero y canon de vertido, entivaciones y achique de aguas, si fuera necesario, encofrado y desencofrado, formación de medias cañas en fondo de arqueta para canalización de aguas, material diverso, medios auxiliares y mano de obra.<br>(Medidas internas de arqueta 60x60; H=0,5 m.; Tapa ALUMINIO ESTANCA RELLENABLE 60x60) | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 607,58 | 607,58 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FDSQFR0405 | **ARQUETA 40x40 TAPA FUNDICIÓN H=0,5m.** | u | | | | | | |
| | Ejecución de arqueta de registro con paredes de 15 cm. de espesor sobre solera de hormigón HM-20-E-40-2B, también de 15 cm. de espesor, armado con doble mallazo 15/15/ø8, incluyendo tapa de hormigón armado de 20 cm. de espesor de las mismas características que paredes y solera, incorporando tapa metálica con marco para registro y acceso. Se incluye exceso de excavación de zanja para ejecución de arqueta con transporte a vertedero y canon de vertido, entivaciones y achique de aguas, si fuera necesario, encofrado y desencofrado, formación de medias cañas en fondo de arqueta para canalización de aguas, material diverso, medios auxiliares y mano de obra.<br>(Medidas internas de arqueta 40x40; H=0,5 m.; Tapa FUNDICIÓN 40x40) | | | | | | | |
| | | | | | | 2,00 | 272,56 | 545,12 |
| FDSQFR0605 | **ARQUETA 60x60 TAPA FUNDICIÓN H=0,5m.** | u | | | | | | |
| | Ejecución de arqueta de registro con paredes de 15 cm. de espesor sobre solera de hormigón HM-20-E-40-2B, también de 15 cm. de espesor, armado con doble mallazo 15/15/ø8, incluyendo tapa de hormigón armado de 20 cm. de espesor de las mismas características que paredes y solera, incorporando tapa metálica con marco para registro y acceso. Se incluye exceso de excavación de zanja para ejecución de arqueta con transporte a vertedero y canon de vertido, entivaciones y achique de aguas, si fuera necesario, encofrado y desencofrado, formación de medias cañas en fondo de arqueta para canalización de aguas, material diverso, medios auxiliares y mano de obra.<br>(Medidas internas de arqueta 60x60; H=0,5 m.; Tapa FUNDICIÓN 60x60) | | | | | | | |
| | | | | | | 2,00 | 427,62 | 855,24 |
| FDSQFR0607 | **ARQUETA 60x60 TAPA FUNDICIÓN H=0,75m.** | u | | | | | | |
| | Ejecución de arqueta de registro con paredes de 15 cm. de espesor sobre solera de hormigón HM-20-E-40-2B, también de 15 cm. de espesor, armado con doble mallazo 15/15/ø8, incluyendo tapa de hormigón armado de 20 cm. de espesor de las mismas características que paredes y solera, incorporando tapa metálica con marco para registro y acceso. Se incluye exceso de excavación de zanja para ejecución de arqueta con transporte a vertedero y canon de vertido, entivaciones y achique de aguas, si fuera necesario, encofrado y desencofrado, formación de medias cañas en fondo de arqueta para canalización de aguas, material diverso, medios auxiliares y mano de obra.<br>(Medidas internas de arqueta 60x60; H=0,75 m.; Tapa FUNDICIÓN 60x60) | | | | | | | |
| | | | | | | 7,00 | 498,82 | 3.491,74 |
| FDSQFR0610 | **ARQUETA 60x60 TAPA FUNDICIÓN H=1,00m.** | u | | | | | | |
| | Ejecución de arqueta de registro con paredes de 15 cm. de espesor sobre solera de hormigón HM-20-E-40-2B, también de 15 cm. de espesor, armado con doble mallazo 15/15/ø8, incluyendo tapa de hormigón armado de 20 cm. de espesor de las mismas características que paredes y solera, incorporando tapa metálica con marco para registro y acceso. Se incluye exceso de excavación de zanja para ejecución de arqueta con transporte a vertedero y canon de vertido, entivaciones y achique de aguas, si fuera necesario, encofrado y desencofrado, formación de medias cañas en fondo de arqueta para canalización de aguas, material diverso, medios auxiliares y mano de obra.<br>(Medidas internas de arqueta 60x60; H=1,00 m.; Tapa FUNDICIÓN 60x60) | | | | | | | |
| | | | | | | 2,00 | 569,92 | 1.139,84 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FDSAY315 | ACOMETIDA A COLECTOR PÚBLICO EXISTENTE ø315 | u | | | | | | |
| | Ejecución de acometida de saneamiento DN-315 mm. con entronque directo a colector público existente, incluyendo:<br>- Trabajos previos de descubrimiento y limpieza de colector existente, con entivaciones y achique de agua, si fuera necesario.<br>- Ejecución de taladro en colector por medios mecánicos.<br>- Instalación de pieza especial (Injerto "CLICK", junta de estanqueidad o pieza especial en "T") según tipo de tubería a conectar con codo de conexión, accesorios y material diverso necesario.<br>- Ayudas, medios auxiliares, material diverso y mano de obra de ejecución y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 253,79 | 253,79 |
| | **TOTAL F03** | | | | | | | **16.894,42** |
| **F04** | **COLECTOR PLUVIALES** | | | | | | | |
| FDSTPVEZM315 | CANALIZACION ENTERRADA PVC ø 315 CON ZANJA | ml | | | | | | |
| | Canalización para evacuación de aguas fecales y pluviales en redes y colectores horizontales enterrados con tubería de PVC-U según Norma UNE EN 1401-1:1998 y UNE-EN 1456-1 de pared compacta serie 20 (SDR 41) presión nominal PN 6 At. color gris DN-315 mm., incluyendo excavación de zanja en cualquier tipo de terreno con transporte a vertedero y canon de vertido, exceso de excavación para ejecución de arquetas, achique y agotamiento, si fuera necesario, entivaciones, limpieza final de zanja y perfilado de rasantes, accesorios de todo tipo, solera de 10 cm. de hormigón HN-20-B-40-2B para asentamiento de tubo, recubrimiento posterior con gravillín hasta 10 cm. por encima de su generatriz superior, relleno final con todo-uno en tongadas 0.30 max. con compactación, material diverso y mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 95,00 | 82,74 | 7.860,30 |
| | **TOTAL F04** | | | | | | | **7.860,30** |
| | **TOTAL C19** | | | | | | | **29.163,17** |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **C20** | **ELECTRICIDAD** | | | | | | | |
| **E01** | **ACOMETIDA ELECTRICA Y EQUIPO DE MEDIDA** | | | | | | | |
| **E01-1** | **ACOMETIDA** | u | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 1.020,25 | 1.020,25 |
| **E01-2** | **CAJA DE PROTECCIÓN Y MEDIDA** | u | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 678,54 | 678,54 |
| **E01-3** | **DERIVACIÓN INDICIDUAL** | u | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 170,70 | 170,70 |
| | **TOTAL E01 .....** | | | | | | | **1.869,49** |
| **E02** | **OBRA CIVIL** | | | | | | | |
| **EDNZPS0008** | **Z. Peatonal 2ø160mm+2ø63mmsin rotura** | m | | | | | | |
| | Canalización enterrada en zanja de las siguientes características:<br>Instalación: DISTRIBUCIÓN DE ENERGÍA.<br>Zona: PEATONAL.<br>Tubos: 2 PE-AD DOBLE CAPA ø160 mm y 2 PE-AD DOBLE CAPA ø63 mm.<br>Medidas zanja: 450 x 1.000 mm.<br>Rotura y reposición de pavimento: NO.<br>Solera de 80 mm, recubrimiento de los tubos con hormigón HM-20-B-40-2B hasta 80 mm por encima del mismo, relleno con zahorras compactadas y cinta de señalización. Incluso otros accesorios de fijación y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 35,00 | 30,94 | 1.082,90 |
| **EDNZPS0014** | **Z. Peatonal 2ø63mm sin rotura** | m | | | | | | |
| | Canalización enterrada en zanja de las siguientes características:<br>Instalación: ALUMBRADO EXTERIOR.<br>Zona: PEATONAL.<br>Tubos: 2 PE-AD (doble capa) ø63 mm.<br>Medidas zanja: 450 x 743 mm.<br>Conductor de protección: Cu (35 mm².) A 50 cm. Por debajo de la zanja.<br>Rotura y reposición de pavimento: NO.<br>Solera de 80 mm, recubrimiento de los tubos con hormigón HM-20-B-40-2B hasta 80 mm por encima del mismo, relleno con zahorras compactadas y cinta de señalización. Incluso otros accesorios de fijación y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 30,00 | 17,28 | 518,40 |
| | **TOTAL E02 .....** | | | | | | | **1.601,30** |
| **E03** | **RED DE TIERRAS** | | | | | | | |
| **EDTB0001** | **Red de tierra 35 mm** | m | | | | | | |
| | Red de tierra constituida por trenza de cobre redonda de 35 mm² de sección, enterrada en zanja de profundidad no inferior a 80 cm. Incluso parte proporcional de soldadura aluminotérmica CADWEL a estructura metálica, a conductor de tierra para empalmes y derivaciones y a tornillo para toma de tierra desmontable. Incluso otros accesorios y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 40,00 | 5,40 | 216,00 |
| **EDTB0006** | **Pica puesta a tierra** | u | | | | | | |
| | Pica de puesta a tierra de 3 m. de longitud y 3/4 de pulgada de diámetro de acero-cobre (300 micras de espesor de cobre). Incluso soldadura aluminotérmica CADWEL a red de tierra, otros accesorios y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 3,00 | 14,19 | 42,57 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **EDTB0003** | **u** **Arqueta de registro** | | | | | | | |
| | Arqueta de registro de instalación de tierra con tapa de registro de hierro URIARTE TR-230 recibida en hormigón HM-20-E-40-2B con paredes de espesor no inferior a 25 cm. y de 80 cm. de profundidad. Incluso encachado de piedra de 100mm. de espesor, relleno y compactado de zahorras, excavación y transporte de tierras sobrantes, otros accesorios y mano de obra. | | | | | | | |
| | | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 23,79 | 23,79 |
| **EDTB0005** | **u** **Caja de seccionamiento** | | | | | | | |
| | Suministro e instalación de caja de seccionamiento de tierra URIARTE CST-50 con pletina de seccionamiento y bornes de conexión. Incluso accesorios y mano de obra. | | | | | | | |
| | | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 18,97 | 18,97 |
| **EDTB0013** | **u** **Conex. equipot edificio** | | | | | | | |
| | Suministro e instalación de conexión de equipotencialidad de todo el edificio. Todas las partes metálicas accesibles han de estar unidas al embarrado de equipotencialidad mediante conductores de cobre aislados e independientes. El cable estará protegido contra los esfuerzos mecánicos y contra la corrosión y tendrá una sección tal que la resistencia a tierra de cualquier masa no pueda dar lugar a tensiones de contacto superiores a 24 V en local o emplazamiento conductor o 50 V en los demás casos. La impedancia entre estas partes y el embarrado (EE) no deberá exceder de 10 ohmios menos la resistencia a tierra del edificio. Se deberá emplear la identificación verde-amarillo para los conductores de equipotencialidad y para los de protección. El embarrado de equipotencialidad (EE) estará unido al de puesta a tierra de protección (PT) por un conductor aislado con la identificación verde-amarillo, y de sección no inferior a 16 mm² de cobre. Incluso embarrado de puesta a tierra (PT) y embarrado de equipotencialidad (EE) y el armario que los aloja integrado en el cuadro general del edificio. Incluso identificación mediante numeración de cada uno de los elementos puestos a tierra. Los elementos de acero se unirán mediante una pieza de latón para evitar corrosiones. Incluso cable Cu H07Z1-K, tubo, grapas, conectores, vías de chispas, barras de equipotencialidad, toda clase de accesorios y mano de obra. | | | | | | | |
| | | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 2.347,03 | 2.347,03 |
| **EDTB0014** | **u** **Conexión baños o aseos** | | | | | | | |
| | Conexión de equipotencialidad de aseo o cuarto de baño con conductor de 4 mm². Cu. Se realizará la conexión equipotencial entre las canalizaciones metálicas existentes y las masas de los aparatos sanitarios metálicos y todos los demás elementos conductores accesibles, tales como marcos metálicos de puertas, radiadores, etc. El conductor que asegure esta conexión debe estar preferentemente soldado a las canalizaciones o a los otros elementos conductores o, si no, fijado solidariamente a los mismos por collares u otro tipo de sujección apropiado, a base de metales no férreos, estableciendo los contactos sobre partes metálicas sin pintura. Los conductores de protección de puesta a tierra y la conexión equipotencial deben estar conectados entre sí. Incluso accesorios de fijación y conexionado y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 2,00 | 20,25 | 40,50 |

**TOTAL E03 ..... 2.688,86**

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **E04** | **CUADRO GENERAL** | | | | | | | |
| **EDCUADROG01** | **CUADRO GENERAL** | **u** | | | | | | |
| | Suministro e instalación de cuadro general incluyendo todo material incluido en partidas. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 7.635,85 | 7.635,85 |
| | **TOTAL E04 .....** | | | | | | | **7.635,85** |
| **E05** | **LÍNEAS Y CIRCUITOS** | | | | | | | |
| **EDLCZA0058XX** | **RZ1-K (AS) +flex Red de Fuerza 5x6mm** | **m** | | | | | | |
| | Red de Fuerza formada por:<br>Conductores: 5 x 6 mm² Cu RZ1-K (AS) 0,6/1 kV.<br>Clase del conductor CPR: Cca-s1a,d1,a1.<br>Instalación: bajo tubo flexible corrugado libre de halógenos o sobre bandeja.<br>Incluso parte proporcional de cajas de registro, tubo flexible corrugado libre de halógenos, accesorios de fijación, conexión e identificación de circuitos, IP42 ó IP53 cuando esté embebido en hormigón, otros accesorios y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 105,00 | 7,91 | 830,55 |
| **EDLCZA0059XX** | **HO7Z1-K (AS) +flex Red de Fuerza 5x6mm** | **m** | | | | | | |
| | Red de Fuerza formada por:<br>Conductores: 5 x 6 mm² Cu H07Z1-K (AS).<br>Clase del conductor CPR: Cca-s1a,d1,a1.<br>Instalación: bajo tubo flexible corrugado libre de halógenos o sobre bandeja.<br>Incluso parte proporcional de cajas de registro, tubo flexible corrugado libre de halógenos, accesorios de fijación, conexión e identificación de circuitos, IP42 ó IP53 cuando esté embebido en hormigón, otros accesorios y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 62,00 | 7,20 | 446,40 |
| **EDLCZA0050XX** | **H07Z1-K (AS) +flex Red de Alumbrado 3x2,5mm** | **m** | | | | | | |
| | Red de Alumbrado formada por:<br>Conductores: 3 x 2,5 mm² Cu H07Z1-K (AS).<br>Clase del conductor CPR: Cca-s1a,d1,a1.<br>Instalación: bajo tubo flexible corrugado libre de halógenos o sobre bandeja.<br>Incluso parte proporcional de cajas de registro, tubo flexible corrugado libre de halógenos, accesorios de fijación, conexión e identificación de circuitos, IP42 ó IP53 cuando esté embebido en hormigón, otros accesorios y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 150,00 | 3,27 | 490,50 |
| **EDLCZA0053XX** | **H07Z1-K (AS) +flex Red de Fuerza 3x2,5mm** | **m** | | | | | | |
| | Red de Fuerza formada por:<br>Conductores: 3 x 2,5 mm² Cu H07Z1-K (AS).<br>Clase del conductor CPR: Cca-s1a,d1,a1.<br>Instalación: bajo tubo flexible corrugado libre de halógenos o sobre bandeja.<br>Incluso parte proporcional de cajas de registro, tubo flexible corrugado libre de halógenos, accesorios de fijación, conexión e identificación de circuitos, IP42 ó IP53 cuando esté embebido en hormigón, otros accesorios y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 115,00 | 3,27 | 376,05 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| EDLCZB0005 | **Conex interrup-red 2x1,5mm** | u | | | | | | |
| | Conexionado de Interruptor unipolar con Red de alumbrado. Canalización formada por:<br>Conductores: 2 x 1,5 mm² Cu ES 07Z1-K (AS) 750 V.<br>Instalación: bajo tubo flexible corrugado libre de halógenos o sobre bandeja.<br>Incluso parte proporcional de líneas generales de distribución a cuadro, cajas de registro, accesorios de fijación, conexión e identificación de circuitos, IP42 ó IP53 cuando esté embebido en hormigón, otros accesorios y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 12,00 | 6,87 | 82,44 |
| EDLCZB0013 | **Conex detector-red 2x1,5mm** | u | | | | | | |
| | Conexionado de Detector volumétrico con Red de alumbrado. Canalización formada por:<br>Conductores: 2 x 1,5 mm² Cu ES 07Z1-K (AS) 750 V.<br>Instalación: bajo tubo flexible corrugado libre de halógenos o sobre bandeja.<br>Incluso parte proporcional de líneas generales de distribución a cuadro, cajas de registro, accesorios de fijación, conexión e identificación de circuitos, IP42 ó IP53 cuando esté embebido en hormigón, otros accesorios y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 14,00 | 6,87 | 96,18 |
| EDLCZB0020 | **Conex II enchufe 16A-red 3x2,5mm** | u | | | | | | |
| | Conexión de Toma de corriente 10/16 A. II+TT con red eléctrica. Canalización formada por:<br>Conductores: 3x2,5 mm² Cu ES 07Z1-K (AS) 750 V.<br>Instalación: bajo tubo flexible corrugado libre de halógenos o sobre bandeja.<br>Incluso parte proporcional de líneas generales de distribución a cuadro, cajas de registro, accesorios de fijación, conexión e identificación de circuitos, IP42 ó IP53 cuando esté embebido en hormigón, otros accesorios y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 27,00 | 17,46 | 471,42 |
| EDLCZB0001 | **Conex Luminaria 3x1,5mm** | u | | | | | | |
| | Conexionado de Luminaria con cuadro eléctrico. Canalización formada por:<br>Conductores: 3 x 1,5 mm² Cu ES 07Z1-K (AS) 750 V.<br>Instalación: bajo tubo flexible corrugado libre de halógenos o sobre bandeja.<br>Incluso parte proporcional de líneas generales de distribución a cuadro, cajas de registro, accesorios de fijación, conexión e identificación de circuitos, IP42 ó IP53 cuando esté embebido en hormigón, otros accesorios y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 37,00 | 14,73 | 545,01 |
| EDLCZB0003 | **Conex Emergencia 3x1,5mm** | u | | | | | | |
| | Conexionado de Bloque autónomo de emergencia y señalización con cuadro eléctrico. Canalización formada por:<br>Conductores: 3 x 1,5 mm² Cu ES 07Z1-K (AS) 750 V.<br>Instalación: bajo tubo flexible corrugado libre de halógenos o sobre bandeja.<br>Incluso parte proporcional de líneas generales de distribución a cuadro, cajas de registro, accesorios de fijación, conexión e identificación de circuitos, IP42 ó IP53 cuando esté embebido en hormigón, otros accesorios y mano de obra. | | | | | | | |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 25,00 | 14,73 | 368,25 |
| | **TOTAL E05** ..... | | | | | | | **3.706,80** |
| **E06** | **MECANISMOS** | | | | | | | |
| **EDMCJGI002** | **Enchufe JUNG LS990 Blanco Al** | **u** | | | | | | |
| | Suministro e instalación de mecanismo de las siguientes características:<br>Marca: JUNG .<br>Serie: LS990 Blanco Alpino.<br>Mecanismos: Una base de enchufe 10-16A/250V con regleta de inscripción 57x7mm.<br>Instalación: Empotrada e integrada en la misma caja de empotrar y el mismo marco de la serie junto con el resto de los mecanismos ubicados en el mismo punto.<br>Incluso accesorios de instalación, caja de empotrar, otros accesorios y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 26,00 | 9,43 | 245,18 |
| **EDMCLGI003** | **Enchufe PLEXO 55 Gris** | **u** | | | | | | |
| | Suministro e instalación de mecanismo de las siguientes características:<br>Marca: LEGRAND.<br>Serie: PLEXO 55 Monobloc Gris.<br>Mecanismo: Base de enchufe 10/16A-250V IP55.<br>Instalación: Adosada.<br>Incluso accesorios de instalación y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 9,67 | 9,67 |
| **EDMCCB027XX** | **Caja RJ45 empt pared kit (2b+2r+2RJ45) Simon 500 Cima** | **u** | | | | | | |
| | Suministro e instalación de kit caja de empotrar en pared Simon-Connect, Simon 500 Cima, de color blanco, de 6 mecanismos apantlalladas con lámina metálica practicable de blindaje con conexión a tierra, con 1 base doble schuko blanca, 1 base doble schuko roja y 1 placa con 2 conectores RJ45 cat.6 autocrimpables, y una placa ciega. Incluso bases, rosetas UPT y conectores, incluida la conexión a cableado de fuerza y UTP, toda clase de accesorios y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 3,00 | 50,60 | 151,80 |
| **EDMCJGN002** | **Placa salida cable JUNG LS990 Blanco Al. Secamanos.** | **u** | | | | | | |
| | Suministro e instalación de mecanismo de las siguientes características:<br>Marca: JUNG.<br>Serie: LS990 Blanco Alpino.<br>Mecanismos: Placa salida cable.<br>Instalación: Empotrada e integrada en la misma caja de empotrar y el mismo marco de la serie junto con el resto de los mecanismos ubicados en el mismo punto.<br>Incluso accesorios de instalación, soporte metálico, caja de empotrar, otros accesorios y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 11,91 | 11,91 |
| **EDMCJGA002** | **Interruptor JUNG LS990 Blanco Al** | **u** | | | | | | |
| | Suministro e instalación de mecanismo de las siguientes características:<br>Marca: JUNG.<br>Serie: LS990 blanco alpino.<br>Mecanismos: Un interruptor unipolar.<br>Instalación: Empotrada e integrada en la misma caja de empotrar y el mismo marco de la serie junto con el resto de los mecanismos ubicados en el mismo punto.<br>Incluso accesorios de instalación, caja de empotrar, otros accesorios y mano de obra. | | | | | | | |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 11,00 | 11,49 | 126,39 |
| EDMCLGA003 | **Interruptor PLEXO 55 Gris** | u | | | | | | |
| | Suministro e instalación de mecanismo de las siguientes características:<br>Marca: LEGRAND.<br>Serie: PLEXO 55 Monobloc Gris.<br>Mecanismo: Interruptor unipolar IP55.<br>Instalación: Adosada.<br>Incluso accesorios de instalación y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 8,13 | 8,13 |
| | **TOTAL E06** ..... | | | | | | | **553,08** |
| **E07** | **APARATOS ALUMBRADO** | | | | | | | |
| U977100020146 | **CELER DOWNLIGHT SPK LED CORTE Ø150 16W 4000K BLANCO** | u | | | | | | |
| | Suministro e instalación de downlight LED SPK marca Celer16W color blanco. Temperatura de color 4.000K (blanco neutro), Flujo útil 1.730lm. Corte Ø150mm. Medidas Ø165mm y 75mm de altura. IRC>80, Ángulo 90º e IP20.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 4,00 | 37,50 | 150,00 |
| U977100010055 | **CELER PLAFON CUAD LED IP54 15W 220V 4000K 1500LM C2** | u | | | | | | |
| | Suministro e instalación de plafón IP54 cuadrado C2 LED 15W, marca Celer. Temperatura de color 4.000K (blanco neutro), Flujo útil 1.500lm. Acabado cuerpo de polipropileno con difusor opal, medidas: 280*280mm, alto 54mm. Ángulo de apertura de 100º, IRC>80, IK08 e IP54. Incluye equipo de alimentación.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 3,00 | 30,78 | 92,34 |
| TIRA_EMP_24 | **ML TIRA IP20 4000K 24W/M 24V CON PERFIL EMPOTRAR Y DIF OPAL** | m | | | | | | |
| | Suministro e instalación de tira LED en perfil empotrable y con difusor opal. Tira IP20 al corte Blancamarca Celer de 24W/m. Temperatura de color 4.000K (blanco neutro), Flujo útil 2775lm/m. Medidas 10mm de ancho y 1,5mm de alto. Tirada máxima 3 metros. Alimentada a 24V, regulable, IRC>80, ángulo de apertura 120º, Índice de protección IP20. Perfil de aluminio marca Celer para instalación empotrada de tira de LED. Altura: 14.6mm. Ancho interior: 12.2mm. Ancho exterior: 23mm. Difusor opal para perfil Celer que matiza ligeramente la luz emitida. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 84,00 | 32,83 | 2.757,72 |
| TIRA_EMP_12 | **ML TIRA IP20 4000K 12W/M 24V CON PERFIL EMPOTRAR Y DIF OPAL** | m | | | | | | |
| | Suministro e instalación de tira LED en perfil empotrable y con difusor opal. Tira IP20 al corte Blancamarca Celer de 12W/m. Temperatura de color 4.000K (blanco neutro), Flujo útil 1540lm/m. Medidas 10mm de ancho y 1,5mm de alto. Tirada máxima 3 metros. Alimentada a 24V, regulable, IRC>80, ángulo de apertura 120º, Índice de protección IP20. Perfil de aluminio marca Celer para instalación empotrada de tira de LED. Altura: 14.6mm. Ancho interior: 12.2mm. Ancho exterior: 23mm. Difusor opal para perfil Celer que matiza ligeramente la luz emitida. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 4,00 | 25,68 | 102,72 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIRA_IP67_SUP_20 | ML TIRA IP67 4000K 20W/M 24V CON PERFIL SUPERF Y DIF OPAL | m | | | | | | |
| | Suministro e instalación de tira LED en perfil empotrable y con difusor opal. Tira LED IP67 marca Celer de 20W/m. Temperatura de color 4000K (blanco neutro), Flujo útil 2110lm/m. Medidas 13mm de ancho y 4mm de alto. Alimentada a 24V, regulable, IRC>80, ángulo de apertura 120º, IP67, Consta de una protección de silicona que le proporciona una gran resistencia a impactos o agentes externos. Se puede utilizar con un perfil de 15mm. Se suministra en rollos de 5m. Perfil de aluminio marca Celer para instalación en superficie de tira de LED. Dimensiones 15x23mm (int. 17.9m). Difusor opal para perfil Celer que matiza ligeramente la luz emitida. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 10,00 | 27,91 | 279,10 |
| U977258040130 | MEAN CVPD-150-24 DRIVER 150W 24V DALI | u | | | | | | |
| | Suministro e instalación de fuente de alimentación para tira de LED IP66 Meanwell CVPD-150-24. Con regulación DALI y pulsador, con salida en tensión constante y con PFC incluido. Salida 24V, 150W, 6,25A. Alimentación 200v-240V, 50/60Hz. Clase I. Con carcasa metálica IP66. Dimensiones 245x70x43mm.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 30,00 | 77,43 | 2.322,90 |
| U977250260003 | MWL FUENTE ALIMEN LED 100W 24VDC IP67 LPV-100-24 | u | | | | | | |
| | Suministro e instalación de fuente de alimentación para tira de LED marca Meanwell modelo LPV-100-24. Clase II, IP67. Salida 24V, 100W, 4,2A. Alimentación 100v-240V, 50/60Hz. Fabricada en plástico. 190mm*52mm*37mm.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 2,00 | 30,15 | 60,30 |
| 0.1.01 | CARIBONI TRAIL ADOSADA 1250mm 37W 3K | u | | | | | | |
| | Suministro e instalación de luminaria lineal LED adosada a techo modelo Cariboni Trail 06TR3Q4393J de 1250 mm de longitud y 37W. Color aluminio anonizado natural. Temperatura de color 3000K. CRI: Ra>80. Tensión nominal de 24 Vdc.Clase de aislamiento III y grado de protección IP67 (IK08). Incluso parte proporcional de Driver 06LL915AB0 240W IP67 y accesorio para agarre a techo IP65. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 27,00 | 444,45 | 12.000,15 |
| 0.1.02 | CONJUNTO SALVI FLIT S 4.5M 42W 3K | u | | | | | | |
| | Suministro e instalación de conjunto Salivi Flit S de 4.5m con luminaria SALVI FLIT S 07M VDR SP de 42W y temperatura de color 3000K. Difusor de vidrio plano templado. IP66 /IK09. FHS <0.1%. CRI mínimo 70. Vida útil : L90B10> 100.000h. Color Gris Plata G2. Columna de acero galvanizado de sección 200x100, color plata. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas | | | | | | | |
| | | | | | | 2,00 | 1.793,80 | 3.587,60 |

**TOTAL E07 ..... 21.352,83**

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **E08** | **LUMINARIAS EMERGENCIA** | | | | | | | |
| **EDAMDA0160** | **IZAR N30 200lum** | **u** | | | | | | |
| | Suministro e instalación de bloque autónomo de emergencia y señalización de las siguientes características:<br>Marca: DAISALUX.<br>Modelo: IZAR N3.<br>Lúmenes: 200.<br>Autonomía: 1 hora.<br>Conjunto óptico: antipánico.<br>Instalación: empotrada en techo.<br>Incluso toda clase de accesorios y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 23,00 | 57,48 | 1.322,04 |
| **EDAMDA021L** | **HYDRA LD N7 AEX A, 320 lúm. 1h estanca** | **u** | | | | | | |
| | Suministro e instalación de bloque autónomo de emergencia y señalización de las siguientes características:<br>Marca: DAISALUX.<br>Modelo: HYDRA LD N7 AEX A.<br>Lúmenes: 320.<br>Autonomía: 1 hora.<br>Estanqueidad: IP 66.<br>Instalación: adosada.<br>Incluso accesorio de estanqueidad IP 66 IK 08, otros accesorios y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 134,95 | 134,95 |
| **EDAMDA0072** | **NAOS N5 + KES NAOS** | **u** | | | | | | |
| | Suministro e instalación de bloque autónomo de emergencia y señalización de las siguientes características:<br>Marca: DAISALUX.<br>Modelo: NAOS N5 + KES NAOS.<br>Lúmenes: 176.<br>Autonomía: 1 horas.<br>Estanqueidad: IP 66.<br>Instalación: adosada.<br>Incluso accesorio de estanqueidad IP 66 IK 10, otros accesorios y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 59,62 | 59,62 |
| | **TOTAL E08 .....** | | | | | | | **1.516,61** |
| **E09** | **RED FINAL** | | | | | | | |
| **EDUCTL014** | **Registro de terminación de red** | **u** | | | | | | |
| | Suministro e instalación de registro de PVC con tapa autoextinguible para registro de terminación de red en el interior de la vivienda de las siguientes características:<br>Medidas: 60x50x8 cm.<br>Instalación: Adosado en interior.<br>Grado de protección: IP55 y IK5.<br>Características según UNE 20451.<br>Incluso fondos aislantes preparados para la entrada de cables, otros accesorios y mano de obra. | | | | | | | |
| | | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 63,06 | 63,06 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| EDTTPT005 | **Multiplexor 8 salidas** | u | | | | | | |
| | Suministro e instalación de multiplexor pasivo con 9 bocas hembra miniatura de ocho vías (RJ45), una de entrada y 8 de salida. Incluso toda clase de accesorios y mano de obra. | | | | | | | |
| | | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 7,14 | 7,14 |
| EDMCCB038C | **Conector RJ45 macho Cat.6** | u | | | | | | |
| | Suministro e instalación de conector RJ45 macho Categoría 6 de 8 vías para cable no apantallado con formato Snap-In, para instalación en canal o caja portamecanismos. Incluso marco, conector, etiqueta de circuito al que pertenece, adaptadores, otros accesorios, roseta, conexionado a cable de 4 pares, toda clase de accesorios y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 6,00 | 4,34 | 26,04 |
| EDVZAM038 | **CABLE UTP CAT. 6 LSZH** | m | | | | | | |
| | Suministro e instalación de cable UTP LSHZ cat.6 de AMP NETCONNECT, ref. 0-0219585, que cumpla norma CPR clase Dca-s2,d2,a2 o más exigente, Incluso canalización compuesta por tubo ø20 PVC flexible corrugado libre de halógenos, parte proporcional de registros, conexionado a panel en armario Rack, toda clase de accesorios y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 110,00 | 1,56 | 171,60 |
| EDVZVA002 | **CERTIFICACION tomas RJ45** | u | | | | | | |
| | Unidad de certificación de instalación de red de datos realizada por un instalador homologado con obtención del certificado de garantía de 20 años para el usuario final. Incluso confección de informes y estadillos de comprobación con el estado de tomas, responsable de la misma, accesorios necesarios y mano de obra. | | | | | | | |
| | | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 51,94 | 51,94 |
| | **TOTAL E09 .....** | | | | | | | **319,78** |
| **E10** | **INSTALACIÓN PARARRAYOS** | | | | | | | |
| EDPRAT0002 | **Tierra lineal** | u | | | | | | |
| | Suministro e instalación de toma de tierra para pararrayos de las siguientes caracteristicas:<br>Forma: Lineal<br>Nº de picas: 3 electrodos de roscado de acero cobrizado con grapa de conexión de ø 8-10mm. y/o pletina de 30x2 mm.<br>Distancia entre picas: el doble que la longitud de las picas.<br>Distancia a arqueta de registro de toma de tierra: 8 m.<br>Profundidad de la instalación: 0,8 m.<br>Conductor: 50 mm² cobre desnudo.<br>Incluso grapas de conexión de electrodos, accesorios y mano de obra, pruebas y puesta en funcionamiento. | | | | | | | |
| | | | | | | 2,00 | 256,86 | 513,72 |
| EDPRAT0003 | **Via chispas red de tierra** | u | | | | | | |
| | Suministro e instalación de protector vía chispas para la unión de tierras, ref. AT-50K de Aplicaciones Tecnológicas. Incluso conectores de latón para redondo de 8-10mm. y/o pletina 30x2mm. Incluso toda clase de accesorios y mano de obra, pruebas y puesta en funcionamiento. | | | | | | | |
| | | | | | | 2,00 | 127,61 | 255,22 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **EDPRAT0004** | **Via chispas antena** | **u** | | | | | | |
| | Suministro e instalación de vía de chispas para mástil de antena, ref. AT-060F de Aplicaciones Tecnológicas. Incluso manguito de latón para conexión con redondo de ø8-10mm. y/o pletina 30x2mm. Incluso toda clase de accesorios y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 127,65 | 127,65 |
| **EDPRAT0006** | **Contador rayos** | **u** | | | | | | |
| | Suministro e instalación de contador de rayos, ref. AT-001G de Aplicaciones Tecnológicas, con registro de impactos de rayo. Incluso soporte de acero galvanizado para fijación del contador de rayos al tubo de protección. Incluso toda clase de accesorios y mano de obra, pruebas y puesta en funcionamiento. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 301,21 | 301,21 |
| **EDPRAT0007** | **Tubo protección** | **ml** | | | | | | |
| | Suministro e instalación de tubo de protección de acero galvanizado en caliente para conductor redondo de ø 8-10mm., ref. AT-051G de Aplicaciones Tecnológicas. Incluso abrazaderas, toda clase de accesorios y mano de obra, pruebas y puesta en funcionamiento. | | | | | | | |
| | | | | | | 30,00 | 16,10 | 483,00 |
| **EDPRAT0009** | **Cable Cu Redondo y complementos** | **ml** | | | | | | |
| | Suministro e instalación de cable de cobre electrolítico desnudo de 50 mm² de sección, ref. AT-050D de Aplicaciones Tecnológicas. Incluso grapas para fijación, manguitos de unión y derivación, toda clase de accesorios y mano de obra, pruebas y puesta en funcionamiento. | | | | | | | |
| | | | | | | 60,00 | 7,92 | 475,20 |
| **EDPRAT0011** | **Pararrayos Dat Controler plus 30** | **u** | | | | | | |
| | Suministro e instalación de pararrayos con dispositivo de cebado DAT CONTROLLER PLUS 30, ref. AT-1530 de Aplicaciones Tecnológicas. Incluso piezas de adaptación para unión entre pararrayos y mástil, toda clase de accesorios y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 1.184,58 | 1.184,58 |
| **EDPRAT0019** | **Mástil acero galv 6m** | **u** | | | | | | |
| | Suministro e instalación de mástil de acero galvanizado de 6m. de longitud y 1 y 1/2`` de diámetro, ref. AT-057A de Aplicaciones Tecnológicas, para fijación a muro o estructura. Incluso pieza de adaptación entre mástil y bajante de redondo o pletina. Incluso toda clase de accesorios y mano de obra, pruebas y puesta en funcionamiento. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 179,74 | 179,74 |
| **EDPRAT0025** | **Sistema de anclaje** | **u** | | | | | | |
| | Suministro e instalación de anclaje ligero para mástil de acero galvanizado, en doble brida tipo "H" o en doble brida en cruz según las necesidades de la instalación, de Aplicaciones Tecnológicas. Incluso toda clase de accesorios y mano de obra, pruebas y puesta en funcionamiento. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 66,89 | 66,89 |
| **EDPRAT0028** | **Arqueta 250x250x250mm.** | **u** | | | | | | |
| | Suministro e instalación de arqueta de registro de polipropileno de 250x250x250 mm. prevista para soportar hasta 5.000 Kg, ref. AT-010H de Aplicaciones Tecnológicas. Incluso toda clase de accesorios y mano de obra, pruebas y puesta en funcionamiento. | | | | | | | |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 4,00 | 81,80 | 327,20 |
| EDPRAT0029 | **Mejorador de la conductividad** | u | | | | | | |
| | Suministro de gel mejorador de la conductividad de la toma de tierra, no corrosivo y ecológico, ref. AT-010L de Aplicaciones Tecnológicas. Incluso toda clase de accesorios y mano de obra, pruebas y puesta en funcionamiento. | | | | | | | |
| | | | | | | 2,00 | 59,29 | 118,58 |
| EDPRAT0005 | **Puente equipotencialidad** | u | | | | | | |
| | Suministro e instalación de puente de comprobación y equipotencialidad para arqueta, con barra y conectores para conductor redondo de ø 8-10mm. y/o pletina 30x2 mm., ref. AT-020H de Aplicaciones Tecnológicas. Incluso toda clase de accesorios y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 2,00 | 45,44 | 90,88 |
| | **TOTAL E10** | | | | | | | **4.123,87** |
| **E11** | **PRUEBAS Y TRAMITACIONES ELECTRICIDAD** | | | | | | | |
| EDPRU01 | **Pruebas finales en la instalación electrica** | u | | | | | | |
| | Unidad de realización de pruebas de puesta a punto y comprobación del funcionamiento correcto en elementos de la instalación de electricidad, tales como tomas de corriente, puntos de alumbrado, conexiones equipotenciales, etc. Incluso confección de informes y estadillos de comprobación, resultado de la revisión y responsable de la misma.Incluso confección de informes y estadillos de comprobación, resultado de la revisión, responsable de la misma, accesorios necesarios y mano de obra. | | | | | | | |
| | | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 336,20 | 336,20 |
| ETPI004 | **TRAMITACIÓN INDUSTRIA. ELECTRICIDAD BAJA TENSIÓN** | u | | | | | | |
| | Unidad de tramitación de la Instalación de Electricidad en Baja Tensión ante el Servicio de Seguridad Industrial, incluyendo tasas de Industria, coste de revisión por OCA (Organismo de Control Autorizado), gestiones ante Organismos oficiales, desplazamientos, confección de documentos y demás elementos necesarios para poder obtener la autorización definitiva. | | | | | | | |
| | | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 692,57 | 692,57 |
| ETPG001 | **PLANOS "AS BUILT"** | u | | | | | | |
| | Unidad de confección de planos "As Built" de las instalaciones ejecutadas, en archivos informáticos editables. | | | | | | | |
| | | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 346,29 | 346,29 |
| ETPG004 | **DOCUMENTACIÓN TÉCNICA** | u | | | | | | |
| | Unidad de recopilación de la documentación técnica e instrucciones de funcionamiento y mantenimiento de los diferentes elementos e instalaciones del edificio, incluyendo certificados CE. | | | | | | | |
| | | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 311,66 | 311,66 |
| | **TOTAL E11** | | | | | | | **1.686,72** |
| | **TOTAL C20** | | | | | | | **47.055,19** |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **C21** | **CLIMATIZACION** | | | | | | | |
| **CL01** | **INSTALACIÓN DE AIRE PRIMARIO** | | | | | | | |
| **CDACRFC3** | **COND. RECT. FIBRA CLIMAVER NETO** | m² | | | | | | |
| | Conducto de fibra de vidrio revestido con malla textil de hilos de vidrio por el interior y con aluminio por el exterior tipo CLIMAVER NETO de 25 mm. de espesor totalmente colocado y embocado, medidos según criterios indicados en pliego de condiciones. | | | | | | | |
| | | | | | | 81,00 | 21,49 | 1.740,69 |
| **CDARIG030207B** | **REJ. IMP. XGM-H 325 x 75 mm. Lacada en blanco. Con plenum** | u | | | | | | |
| | Rejilla de impulsión en perfiles de aluminio extruidos, lacada en color blanco, con lamas horizontales fijas, de doble deflexión con plenum de chapa galvanizada y compuerta de regulación, marca TROX mod. XGM-H-F15-S-DG de 325 x 75 mm, incluso marco tipo S de montaje, totalmente colocada. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 76,17 | 76,17 |
| **CDARIG040407B** | **REJ. IMP. XGM-H 425 x 75 mm. Lacada en blanco. Con plenum** | u | | | | | | |
| | Rejilla de impulsión en perfiles de aluminio extruidos, lacada en color blanco, con lamas horizontales fijas, de doble deflexión con plenum de chapa galvanizada y compuerta de regulación, marca TROX mod. XGM-H-F15-S-DG de 425 x 75 mm, incluso marco tipo S de montaje, totalmente colocada. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 80,83 | 80,83 |
| **CDARIG040412B** | **REJ. IMP. XGM-H 425 x 125 mm. Lacada en blanco. Con plenum** | u | | | | | | |
| | Rejilla de impulsión en perfiles de aluminio extruidos, lacada en color blanco, con lamas horizontales fijas, de doble deflexión con plenum de chapa galvanizada y compuerta de regulación, marca TROX mod. XGM-H-F15-S-DG de 425 x 125 mm, incluso marco tipo S de montaje, totalmente colocada. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 92,94 | 92,94 |
| **CDARRG020207B** | **REJ. RET. XGM-H 225 x 75 mm. Lacada en blanco. Con plenum** | u | | | | | | |
| | Rejilla de retorno en perfiles de aluminio extruidos, lacada en color blanco, con lamas horizontales fijas, con plenum de chapa galvanizada y compuerta de regulación, marca TROX mod. XGM-H-F0-S-AG de 225 x 75 mm, incluso marco tipo S de montaje, totalmente colocada. | | | | | | | |
| | | | | | | 5,00 | 69,63 | 348,15 |
| **CDARRG030307B** | **REJ. RET. XGM-H 325 x 75 mm. Lacada en blanco. Con plenum** | u | | | | | | |
| | Rejilla de retorno en perfiles de aluminio extruidos, lacada en color blanco, con lamas horizontales fijas, con plenum de chapa galvanizada y compuerta de regulación, marca TROX mod. XGM-H-F0-S-AG de 325 x 75 mm, incluso marco tipo S de montaje, totalmente colocada. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 73,27 | 73,27 |
| **CDARRG040407B** | **REJ. RET. XGM-H 425 x 75 mm. Lacada en blanco. Con plenum** | u | | | | | | |
| | Rejilla de retorno en perfiles de aluminio extruidos, lacada en color blanco, con lamas horizontales fijas, con plenum de chapa galvanizada y compuerta de regulación, marca TROX mod. XGM-H-F0-S-AG de 425 x 75 mm, incluso marco tipo S de montaje, totalmente colocada. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 110,65 | 110,65 |
| **CDARIRG42076B** | **REJ. IMP/RET XGM-H 4200 (625 x 75 mm). Lacada en blanco. Con plenum** | u | | | | | | |
| | Rejilla para impulsión y retorno en perfiles de aluminio extruidos, lacada en color blanco, con lamas horizontales fijas, con plenum de chapa galvanizada y compuerta de regulación, marca TROX mod. XGM-H-F15-S-DG de 625 x 75 mm para impulsión y XGM-H-F15-S-AG de 625 x 75 mm para retorno (total 4200 x 75 mm de rejilla continua), incluso marco tipo S de montaje, totalmente colocada. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 278,07 | 278,07 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CDARIRG42071B | **REJ. IMP/RET XGM-H 4200 (1025 x 75 mm). Lacada en blanco. Con plenum** | u | | | | | | |
| | Rejilla para impulsión y retorno en perfiles de aluminio extruidos, lacada en color blanco, con lamas horizontales fijas, con plenum de chapa galvanizada y compuerta de regulación, marca TROX mod. XGM-H-F15-S-DG de 1025 x 75 mm para impulsión y XGM-H-F15-S-AG de 1025 x 75 mm para retorno (total 4200 x 75 mm de rejilla continua), incluso marco tipo S de montaje, totalmente colocada. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 330,65 | 330,65 |
| CDARVT040033 | **REJ. T. EXT. TROX WG-AL-1-U 400x330** | u | | | | | | |
| | Rejilla de toma de aire exterior construida en aluminio, con malla metálica posterior, incluso marco de montaje, marca TROX mod. WG-AL-1-U de 400 x 330 mm., totalmente colocada. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 59,65 | 59,65 |
| CDAXLURVCH18 | **RECUPERADOR LUYMAR UR-1800-EC HORIZONTAL** | u | | | | | | |
| | Suministro y colocación de recuperador de calor horizontal marca LUYMAR mod. UR-1800-EC, con intercambiador de contraflujo de alta eficiencia (más 73%), con ventiladores provistos de motores tipo "EC" de bajo consumo y variador integrado. Estructura de perfil de aluminio con panel sandwich de 20 mm de lana de roca. Fácil acceso a todos los componentes y a la electrónica, gracias a sus registros laterales. Con bocas intercambiables. Con filtros F6. Con conexiones circulares. Con control de serie que regula la velocidad de los ventiladores, el bypass (sondas de temperatura incluidas) y la alarma de filtros sucios. Con protocolo de comunicación MODBUS. Totalmente colocado. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 3.602,30 | 3.602,30 |
| | **TOTAL CL01** ..... | | | | | | | **6.793,37** |
| **CL02** | **INSTALACIÓN VRV** | | | | | | | |
| CDFRABVVDXY81 | **EXT. B. CALOR VRV DAIKIN RXYSQ 8TY1** | u | | | | | | |
| | Unidad exterior de bomba de calor, marca DAIKIN sistema VRV IV Mini, mod. RXYSQ 8TY1, con refrigerante R-410 A, totalmente colocada. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 8.316,52 | 8.316,52 |
| CDFRABVIDAQ15 | **INT. BOMBA VRV DAIKIN FXAQ 15A** | u | | | | | | |
| | Unidad interior de bomba de calor, marca DAIKIN, sistema VRV IV Inverter, mod. FXAQ 15A, con refrigerante R-410 A, tipo pared, totalmente colocada. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 884,47 | 884,47 |
| CDFRABVIDAQ25 | **INT. BOMBA VRV DAIKIN FXAQ 25A** | u | | | | | | |
| | Unidad interior de bomba de calor, marca DAIKIN, sistema VRV IV Inverter, mod. FXAQ 25A, con refrigerante R-410 A, tipo pared, totalmente colocada. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 934,47 | 934,47 |
| CDFRABVIDAQ40 | **INT. BOMBA VRV DAIKIN FXAQ 40A** | u | | | | | | |
| | Unidad interior de bomba de calor, marca DAIKIN, sistema VRV IV Inverter, mod. FXAQ 40A, con refrigerante R-410 A, tipo pared, totalmente colocada. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 1.004,62 | 1.004,62 |
| CDFRABVIDAQ50 | **INT. BOMBA VRV DAIKIN FXAQ 50A** | u | | | | | | |
| | Unidad interior de bomba de calor, marca DAIKIN, sistema VRV IV Inverter, mod. FXAQ 50A, con refrigerante R-410 A, tipo pared, totalmente colocada. | | | | | | | |
| | | | | | | 2,00 | 1.086,87 | 2.173,74 |
| CDFRABVAD07 | **Mando DAIKIN BRC1H52W** | u | | | | | | |
| | Mando a distancia por cable con programación, marca DAIKIN, mod. BRC1H52W, con funciones avanzadas a través de aplicación móvil gracias a la conectividad Bluetooth Low Energy (BLE), totalmente colocado. | | | | | | | |
| | | | | | | 5,00 | 164,07 | 820,35 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CDTUCF008 | TUB. COBRE ø6,4 (1/4") | ml | | | | | | |
| | Tubería de cobre rígido, según Norma UNE EN 1057, con uniones soldadas mediante soldadura fuerte de 500ºC en adelante con platex fundido con autógena, incluso accesorios y material de soldadura, de 6/8 (1/4"), totalmente colocada. | | | | | | | |
| | | | | | | 40,00 | 6,95 | 278,00 |
| CDTUCF012 | TUB. COBRE ø9,5 (3/8") | ml | | | | | | |
| | Tubería de cobre rígido, según Norma UNE EN 1057, con uniones soldadas mediante soldadura fuerte de 500ºC en adelante con platex fundido con autógena, incluso accesorios y material de soldadura, de 10/12 (3/8"), totalmente colocada. | | | | | | | |
| | | | | | | 18,00 | 7,51 | 135,18 |
| CDTUCF015 | TUB. COBRE ø12,7 (1/2") | ml | | | | | | |
| | Tubería de cobre rígido, según Norma UNE EN 1057, con uniones soldadas mediante soldadura fuerte de 500ºC en adelante con platex fundido con autógena, incluso accesorios y material de soldadura, de 13/15 (1/2"), totalmente colocada. | | | | | | | |
| | | | | | | 40,00 | 8,19 | 327,60 |
| CDTUCF018 | TUB. COBRE ø15,9 (5/8") | ml | | | | | | |
| | Tubería de cobre rígido, según Norma UNE EN 1057, con uniones soldadas mediante soldadura fuerte de 500ºC en adelante con platex fundido con autógena, incluso accesorios y material de soldadura, de 16/18 (5/8"), totalmente colocada. | | | | | | | |
| | | | | | | 9,00 | 9,18 | 82,62 |
| CDTUCF022 | TUB. COBRE ø19,1 (3/4") | ml | | | | | | |
| | Tubería de cobre rígido, según Norma UNE EN 1057, con uniones soldadas mediante soldadura fuerte de 500ºC en adelante con platex fundido con autógena, incluso accesorios y material de soldadura, de 20/22 (3/4"), totalmente colocada. | | | | | | | |
| | | | | | | 9,00 | 14,86 | 133,74 |
| CDSLFAAC20006 | CALORIFUGADO AF-ARMAFLEX Cu 1/4" -RITE 20mm | ml | | | | | | |
| | Calorifugado a base de coquilla flexible de espuma elastomérica marca ARMACELL mod. AF/ARMAFLEX ref. AF-M-006 de 19 mm. de espesor, (o equivalente a 20 mm según RITE), incluso material diverso necesario, totalmente colocado, para tubería de cobre, valvulería y accesorios de 1/4". | | | | | | | |
| | | | | | | 40,00 | 2,39 | 95,60 |
| CDSLFAAC20010 | CALORIFUGADO AF-ARMAFLEX Cu 3/8" -RITE 20mm | ml | | | | | | |
| | Calorifugado a base de coquilla flexible de espuma elastomérica marca ARMACELL mod. AF/ARMAFLEX ref. AF-M-010 de 19 mm. de espesor, (o equivalente a 20 mm según RITE), incluso material diverso necesario, totalmente colocado, para tubería de cobre, valvulería y accesorios de 3/8". | | | | | | | |
| | | | | | | 18,00 | 2,42 | 43,56 |
| CDSLFAAC20012 | CALORIFUGADO AF-ARMAFLEX Cu 1/2" -RITE 20mm | ml | | | | | | |
| | Calorifugado a base de coquilla flexible de espuma elastomérica marca ARMACELL mod. AF/ARMAFLEX ref. AF-M-012 de 19 mm. de espesor (o equivalente a 20mm según RITE), incluso material diverso necesario, totalmente colocado, para tubería de cobre, valvulería y accesorios de 1/2". | | | | | | | |
| | | | | | | 40,00 | 2,74 | 109,60 |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CDSLFAAC20015 | **CALORIFUGADO AF-ARMAFLEX Cu 5/8" -RITE 20mm** | ml | | | | | | |
| | Calorifugado a base de coquilla flexible de espuma elastomérica marca ARMACELL mod. AF/ARMAFLEX ref. AF-M-015 de 19 mm. de espesor (o equivalente a 20mm según RITE), incluso material diverso necesario, totalmente colocado, para tubería de cobre, valvulería y accesorios de 5/8". | | | | | | | |
| | | | | | | 9,00 | 3,02 | 27,18 |
| CDSLFAAC20018 | **CALORIFUGADO AF-ARMAFLEX Cu 3/4" -RITE 20mm** | ml | | | | | | |
| | Calorifugado a base de coquilla flexible de espuma elastomérica marca ARMACELL mod. AF/ARMAFLEX ref. AF-M-018 de 19 mm. de espesor (o equivalente a 20mm según RITE), incluso material diverso necesario, totalmente colocado, para tubería de cobre, valvulería y accesorios de 3/4". | | | | | | | |
| | | | | | | 9,00 | 3,50 | 31,50 |
| CDFRARVAD2T20u | **Refnet DAIKIN, mod KHRQ 22M 20 T** | | | | | | | |
| | Juego de derivación REFNET para VRV Inverter, marca DAIKIN conexionado de tuberías, marca DAIKIN mod. KHRQ 22M 20 T, totalmente colocado. | | | | | | | |
| | | | | | | 3,00 | 195,05 | 585,15 |
| CDFRARVAD2T29u | **Refnet DAIKIN, mod KHRQ 22M 29 T9** | | | | | | | |
| | Juego de derivación REFNET para VRV Inverter, marca DAIKIN conexionado de tuberías, marca DAIKIN mod. KHRQ 22M 29 T9, totalmente colocado. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 224,07 | 224,07 |
| VDCLLI0222 | **LINEA DE ALIMENTACIÓN 3x2,5mm²** | u | | | | | | |
| | Suministro e instalación de línea para alimentación con 3 conductores de cobre RZ1-K 0,6/1 kV no propagador del incendio, de baja emisión de humos y opacidad, de 2,5 mm² bajo tubo de PVC rígido roscado D-20 mm., incluso cajas de registro, accesorios y material diverso, totalmente colocada. Incluso accesorios de instalación y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 306,13 | 306,13 |
| VDCLLI0101 | **LINEA DE SEÑAL Y MANDO 2x1,5mm²** | u | | | | | | |
| | Línea para señal y mando con 2 conductores de cobre RZ1-K 0,6/1 kV no propagador del incendio, de baja emisión de humos y opacidad, de 1,5 mm² bajo tubo de PVC rígido roscado D-20 mm o parte proporcional de bandeja aislante M1 incluso cajas de registro, accesorios de fijación, conexión e identificación de circuitos y material diverso, totalmente colocada. | | | | | | | |
| | | | | | | 5,00 | 49,13 | 245,65 |

**TOTAL CL02 ..... 16.759,75**

**TOTAL C21 ..... 23.553,12**

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **C22** | **ACTIVIDAD CLASIFICADA** | | | | | | | |
| **A01** | **EXTINTORES** | | | | | | | |
| **IDIE21AS** | **EXTINTOR POLVO ABC (21A/113B)+SEÑALIZACIÓN** | u | | | | | | |
| | Suministro e instalación de extintor de 6 kg de polvo polivalente "ABC" de eficacia 21A-113B de alto poder extinción para todo tipo de fuegos A B C E dieléctrico hasta 35.000 V; extintor de color rojo, dotado de manómetro, maneta de disparo, válvula de vaciado y difusor de gran radio y alcance de extinción. Agente de propulsión: Nitrógeno. Homologado y certificado por AENOR según norma europea EN-3 (UNE 23110) partes de la 1 a la 7; Cumplimiento de la directiva de equipos a presión 97/23/CE y el Reglamento de aparatos a presión ITC MIE AP5. Incluso placa de señalización según normas UNE 23033-1 y UNE 23035-4, ejecutada en PVC fotoluminescente, de medidas 210x210 mm., accesorios y mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 5,00 | 37,43 | 187,15 |
| **IDEX05PO2S** | **EXTINTOR DE 5 Kg CO2+SEÑALIZACIÓN** | u | | | | | | |
| | extintor de 5 Kg de anhidrido carbónico (CO2), eficacia 89B; extintor de color rojo dotado de manómetro, maneta de disparo, válvula de vaciado, manguera de goma para alta presión y difusor de gran radio y alcance de extinción. Homologado y certificado por AENOR según norma europea EN-3 (UNE 23110) partes de la 1 a la 7, recipiente de acero sin soldadura homologado y certificado por el Ministerio de Industria según el reglamento de aparatos a presión ITC MIE AP5 y UNE 23110 partes 1 a 7. Incluso placa de señalización según normas UNE 23033-1 y UNE 23035-4, ejecutada en PVC fotoluminescente, de medidas 210x210 mm., accesorios y mano de obra de instalación y pruebas. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,00 | 71,49 | 71,49 |
| | **TOTAL A01** | | | | | | | **258,64** |
| **A02** | **SEÑALIZACIÓN EVACUACIÓN** | | | | | | | |
| **IDISE001** | **PLACA SEÑALIZACIÓN** | u | | | | | | |
| | Suministro y montaje de placa de señalización de medios y recorridos de evacuación según normas UNE 23033-1, UNE 23034 y UNE 23035-4, ejecutada en PVC fotoluminescente, incluso material diverso, medios auxiliares y mano de obra. | | | | | | | |
| | | | | | | 15,00 | 8,80 | 132,00 |
| | **TOTAL A02** | | | | | | | **132,00** |
| | **TOTAL C22** | | | | | | | **390,64** |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **C23** | **GESTION DE RESIDUOS** | | | | | | | |
| **23.01** | **ud Gestion residuos** | | | | | | | |
| | | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 6.568,44 | 6.568,44 |
| | **TOTAL C23** | | | | | | | **6.568,44** |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **C24** | **CONTROL DE CALIDAD** | | | | | | | |
| **24.01** | **ud CONTROL CALIDAD** | | | | | | | |
| | | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 1.775,11 | 1.775,11 |
| | **TOTAL C24** ..... | | | | | | | **1.775,11** |

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **C25** | **SEGURIDAD Y SALUD** | | | | | | | |
| **25.01** | **ud SEGURIDAD Y SALUD** | | | | | | | |
| | | 1 | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | 1,00 | 7.901,22 | 7.901,22 |
| | **TOTAL C25** | | | | | | | **7.901,22** |
| | **TOTAL** | | | | | | | **731.112,62** |

# RESUMEN DE PRESUPUESTO

**SESTAOALTOSHORNOS**

| CAPÍTULO | RESUMEN | IMPORTE | % |
|---|---|---|---|
| C01 | ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES | 3.129,94 | 0,43 |
| C02 | MOVIMIENTO DE TIERRAS | 9.547,66 | 1,31 |
| C03 | CIMENTACION | 22.837,85 | 3,12 |
| C04 | ESTRUCTURA | 210.328,17 | 28,77 |
| C05 | CUBIERTAS | 6.236,11 | 0,85 |
| C06 | ALBAÑILERIA FACHADAS | 51.584,64 | 7,06 |
| C07 | ALBAÑILERIA INTERIOR | 18.680,76 | 2,56 |
| C08 | REVESTIMIENTOS EXTERIORES | 5.826,64 | 0,80 |
| C09 | REVESTIMIENTOS INTERIORES | 12.089,53 | 1,65 |
| C10 | PAVIMENTOS Y ALICATADOS | 33.773,24 | 4,62 |
| C11 | FALSOS TECHOS | 6.276,10 | 0,86 |
| C12 | CARPINTERIA ALUMINIO | 31.899,52 | 4,36 |
| C13 | CARPINTERIA MADERA | 8.073,95 | 1,10 |
| C14 | AISLAMIENTOS | 8.437,81 | 1,15 |
| C15 | METALISTERIA | 55.893,58 | 7,65 |
| C16 | PINTURA | 6.417,59 | 0,88 |
| C17 | ASCENSOR | 23.175,77 | 3,17 |
| C18 | URBANIZACION | 100.496,87 | 13,75 |
| C19 | FONTANERIA Y SANEAMIENTO | 29.163,17 | 3,99 |
| C20 | ELECTRICIDAD | 47.055,19 | 6,44 |
| C21 | CLIMATIZACION | 23.553,12 | 3,22 |
| C22 | ACTIVIDAD CLASIFICADA | 390,64 | 0,05 |
| C23 | GESTION DE RESIDUOS | 6.568,44 | 0,90 |
| C24 | CONTROL DE CALIDAD | 1.775,11 | 0,24 |
| C25 | SEGURIDAD Y SALUD | 7.901,22 | 1,08 |
| | **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL** | **731.112,62** | |
| | 13,00 % Gastos generales ..... 95.044,64 | | |
| | 6,00 % Beneficio industrial ..... 43.866,76 | | |
| | Suma | 138.911,40 | |
| | **PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA** | **870.024,02** | |
| | 21% IVA | 182.705,04 | |
| | **PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN** | **1.052.729,06** | |

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de UN MILLÓN CINCUENTA Y DOS MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE con SEIS CÉNTIMOS

, 28 de marzo de 2022.

**Los redactores del proyecto**

Ramón Garitano Garitano, arquitecto

Simón Garitano Ruiz de Azúa, arquitecto colaborador